România
Judeţul Harghita
Oraşul Vlăhiţa
Consiliul Local al Oraşului Vlăhiţa

Hotărârea nr. 54/2021

aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici ai proiectului în faza SF mixt având obiectul *„Reabilitare, modernizare extindere şi dotare Casa de cultură Bartók Béla în oraşul Vlăhiţa, judeţul Harghita"*

Consiliul Local al Oraşului Vlăhiţa, întrunit în şedinţă ordinară,

Având în vedere Procesul verbal de afişare şi comunicare a proiectului de hotărâre privind aprobarea actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici ai proiectului în faza SF mixt având obiectul *„Reabilitare, modernizare extindere şi dotare Casa de cultură Bartók Béla în oraşul Vlăhiţa, judeţul Harghita"* înregistrat la registratura Primarului oraşului Vlăhiţa sub nr. 2067 / 07.04.2021,

Ţinând cont de Referatul de aprobare nr. 185/257/S/2021 al Primarului Oraşului Vlăhiţa, Raportul de specialitate nr. 185/258/S/2021 al Arhitectului Şef, Avizul nr. 185/277/S/2021_al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecţia mediului al Consiliului Local al Oraşului Vlăhiţa, Avizul nr. 185/278/S/2021 al Comisiei de specialitate pentru activităţi economice, buget-finanţe al Consiliului Local al Oraşului Vlăhiţa;

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907 /2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul - cadru al documentaţiei tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice art. 5 alin (4), cu modificările şi completările ulterioare, coroborat cu art. 129 alin. (2) lit. b. şi alin. (4) lit. d, din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Anexa Nr.10 privind Inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al oraşului Vlăhiţa adoptat prin Hotărârea Guvernului României Nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al judeţului Harghita, precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Harghita, lit. h, poziţia 3, însuşit prin Hotărârea Consiliului Local al Oraşului Vlăhiţa nr. 25/2001.

Luând în considerare prevederile art. 44 şi art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare,

Văzând prevederile

- Hotărârii Consiliului Local al Oraşului Vlăhiţa nr. 14 / 2018 privind aprobarea participării Oraşului Vlăhiţa la Programul Naţional de Construcţii de Interes Public sau Social (PNCIPS) şi predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administraţiei Publice şi Fondurilor Europene prin Compania Naţională de Investiţii „C.N.I." - S.A., a amplasamentului şi asigurarea condiţiilor în vederea executării obiectivului de investiţii *„Reabilitare, modernizare, extindere şi dotare Casa de cultură „Bartók Béla", în Oraşul Vlăhiţa, Judeţul Harghita"* investiţia fiind pe lista de sinteză a CNI S.A. la subprogramul *Cămine culturale*

- Hotărârii Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 35 / 2021 privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru întocmirea actualizării proiectului *„Reabilitare, modernizare extindere și dotare Casa de cultură Bartók Béla în orașul Vlăhița, județul Harghita"*

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b. și alin. (4) lit. d, art. 139 alin. (3) lit. a și e din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărăște:

Art. 1 - Se aprobă indicatori tehnico-economici, a devizului general estimat în faza SF mixt - elaborat de S.C. ALFAVAR HOLDING S.R.L. conform proiect 66/2018 – actualizat valoric martie 2021 ca parte integrantă din prezenta hotărâre - anexa nr. 1, după cum urmează:

- *Principalii indicatori tehnico – economici* Valoarea totală actualizată a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj [C+M], în conformitate cu *Devizul General Estimativ* al scenariului recomandat 1, inclusiv dotări este de :

Valoare totala a investiției :

	Valoare fără TVA	**TVA**	**Valoare cu TVA**
Valoare totală, din care	**4.221.950,57**	**793.253,42**	**5.015.204,00**
Investiția de bază	3.080.102,17	585.219,41	3.665.321,58
C + M	2.693.558,43	511.776,10	3.205.334,53

- *Durata estimată de execuție:* : 18 luni

- *Indici caracteristici urbanistici:*

  - Suprafața teren = 1334 mp
  - AC construita = 518,00 mp
  - AD desfășurata = 618,00 mp
  - ADC corp nou = 1050,00 mp
  - POT propus = 38.83 %
  - CUT propus = 0.46
  - Regim de înălțime: P+1E

- *Încadrarea obiectivului de investiții :*

  - Categoria de importanță : C (normală) - conform HG nr. 766/1997
  - Clasa de importanță: II - conform Normativ P 100-1/2013
  - Gradul de rezistență la foc : III - conform Normativ P 118/1999

- Restul caracteristicilor investiției propuse este prezentat în SF mixt elaborat de S.C. ALFAVAR HOLDING S.R.L. – Proiect nr. 66 / 2018 actualizat valoric în martie 2021 anexat la prezenta

Art. 2. Se aprobă cofinanțarea de bugetul local (și alte surse legal constituite) al sumei de 458.639,59 lei fără TVA și 544.385,82 lei cu TVA, conform devizului general actualizat martie 2021

Sursele identificate de finanțare :

- buget de stat: *investiția se află în prezent pe lista sinteză* al Companiei Naționale de Investiții S.A. la subprogramul : Cămine culturale
- buget local și alte surse legal constituite
- Repartizarea valorilor pe surse de finanțare conform devizul general actualizat:

Valoare totală a investiției : CNI S.A. + UAT Oraș Vlăhița și alte surse legal constitute

	Valoare fără TVA	**TVA**	**Valoare cu TVA**
Valoare totală, din care	**4.221.950,57**	**793.253,42**	**5.015.204,00**
Investiția de bază	3.080.102,17	585.219,41	3.665.321,58
C + M	2.693.558,43	511.776,10	3.205.334,53

din care: valoare investiției partea CNI S.A.

	Valoare fără TVA	**TVA**	**Valoare cu TVA**
Valoare totală, din care	**3.763.310,98**	**707.507,20**	**4.470.818,18**
Investiția de bază	3.080.102,17	585.219,41	3.665.321,58
C + M	2.402.511,18	456.477,12	2.858,988,31

din care: valoare investiției partea UAT Oraș Vlăhița .

	Valoare fără TVA	**TVA**	**Valoare cu TVA**
Valoare totală, din care	**458.639,59**	**85.746,22**	**544.385,82**
Investiția de bază	0,00	0,00	0,00
C + M	291.047,25	55.298,98	346.346,23

Art. 3. - Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița.
Art. 4. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Orașului Vlăhița și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 29 aprilie 2021

Președintele de ședință,
RUS Sándor

ROMÂNIA Județul HARGHITA, Orașul VLĂHIȚA CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează,
Secretar general al Orașului Vlăhița
ÜLKEI Jolán Erika

Anexa nr-1

"Program national de constructii de interes public sau national - Subprogramul "Ansamblurile culturale"

Anexa nr. 7/HG 907-2016

DEVIZUL GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie: „REABILITARE, MODERNIZARE,EXTINDERE SI DOTARE CASA DE CULTURA" BARTOK BELA" IN ORASUL VLAHITA,JUDETUL HARGHITA"

Faza de proiectare: STUDIU DE FEZABILITATE

In LEVEURO la cursul BNR (din 17.03.2021) 1EURO = 4,8879 Lei TVA = 1.19

nr. crt.	Denumirea capitolelor si a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare finanțată prin program ("C.N.I." - S.A.)					Valoare finanțată de UAT VLAHITA, judetul HARGHITA- valori neeligibile					Valoare totala investitie (CNI+ UAT VLAHITA, judetul HARGHITA)				
		valoare (fără TVA)		TVA	valoare (inclusiv TVA)		valoare (fără TVA)		TVA	valoare (inclusiv TVA)		valoare (fără TVA)		TVA	valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro	lei	euro	lei	lei	euro	lei	euro	lei	lei	euro
0	1	2	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului															
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului demolare constructie existenta, parcaj,circulatii carosabile, ale pietonale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	144,175.61	29,496.43	27,393.37	171,568.98	35,100.75	144,175.61	29,496.43	27,393.37	171,568.98	35,100.75
1.4.	Cheltuieli pt relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitolul 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**144,175.61**	**29,496.43**	**27,393.37**	**171,568.98**	**35,100.75**	**144,175.61**	**29,496.43**	**27,393.37**	**171,568.98**	**35,100.75**
	CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului															
2.1.1	Bransament apa, retele incinta, canalizare menajera incinta,gaze	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	141,164.83	28,880.47	26,821.32	167,986.15	34,367.75	141,164.83	28,880.47	26,821.32	167,986.15	34,367.75
	Total capitolul 2	**0.000**	**0.000**	**0.000**	**0.000**	**0.000**	**141,164.83**	**28,880.47**	**26,821.32**	**167,986.15**	**34,367.75**	**141,164.83**	**28,880.47**	**26,821.32**	**167,986.15**	**34,367.75**
	CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica															
3.1	**Studii de teren**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**3,201.89**	**655.06**	**608.36**	**3,810.25**	**779.53**	**3,201.89**	**655.06**	**608.36**	**3,810.25**	**779.53**
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,201.89	655.06	608.36	3,810.25	779.53	3,201.89	655.06	608.36	3,810.25	779.53
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	**Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizații**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**4,002.36**	**818.83**	**0.00**	**4,002.36**	**818.83**	**4,002.36**	**818.83**	**0.00**	**4,002.36**	**818.83**
3.3.	**Expertiza tehnica**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**8,000.00**	**1,636.69**	**1,520.00**	**9,520.00**	**1,947.67**	**8,000.00**	**1,636.69**	**1,520.00**	**9,520.00**	**1,947.67**
3.4.	**Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6,000.00	1,227.52	1,140.00	7,140.00	1,460.75	6,000.00	1,227.52	1,140.00	7,140.00	1,460.75
3.5.	**Proiectare și inginerie**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**54,413.24**	**11,132.23**	**10,338.52**	**64,751.76**	**13,247.36**	**54,413.24**	**11,132.23**	**10,338.52**	**64,751.76**	**13,247.36**
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	600.00	122.75	114.00	714.00	146.08	600.00	122.75	114.00	714.00	146.08
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. S.F. si deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30,000.00	6,137.81	5,700.00	35,700.00	7,303.75	30,000.00	6,137.81	5,700.00	35,700.00	7,303.75
	3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,400.00	286.42	266.00	1,666.00	340.84	1,400.00	286.42	266.00	1,666.00	340.84
	3.5.5. Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,002.36	818.83	760.45	4,762.81	974.41	4,002.36	818.83	760.45	4,762.81	974.41
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18,410.88	3,766.82	3,498.07	21,908.95	4,482.28	18,410.88	3,766.82	3,498.07	21,908.95	4,482.28
3.6.	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**24,014.19**	**4,912.99**	**4,562.70**	**28,576.89**	**5,846.45**	**24,014.19**	**4,912.99**	**4,562.70**	**28,576.89**	**5,846.45**
3.7.	**Consultanta**	**10,000.00**	**2,045.87**	**1,900.00**	**11,900.00**	**2,434.58**	**16,009.46**	**3,275.32**	**3,041.80**	**19,051.26**	**3,897.64**	**26,009.46**	**5,321.19**	**4,941.80**	**30,951.26**	**6,332.22**
	3.7.1. Managementul de proiect pt obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	16,009.46	3,275.32	3,041.80	19,051.26	3,897.64	16,009.46	3,275.32	3,041.80	19,051.26	3,897.64
	3.7.2. Consultanta -SSM	10,000.00	2,045.87	1,900.00	11,900.00	2,434.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,000.00	2,045.87	1,900.00	11,900.00	2,434.58
3.8.	**Asistenta tehnica**	**12,007.09**	**2,456.49**	**0.00**	**12,007.09**	**2,456.49**	**12,007.09**	**2,456.49**	**2,281.35**	**14,288.44**	**2,923.23**	**24,014.18**	**4,912.99**	**2,281.35**	**26,295.53**	**5,379.72**
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	8,004.73	1,637.66	1,520.90	9,525.63	1,948.82	8,004.73	1,637.66	1,520.90	9,525.63	1,948.82
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,802.84	982.60	912.54	5,715.38	1,169.29	4,802.84	982.60	912.54	5,715.38	1,169.29
	3.8.1.2 pt participare proiectant la fazele incluse in PCLE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,201.89	655.06	608.36	3,810.25	779.53	3,201.89	655.06	608.36	3,810.25	779.53
	3.8.2 Asistenta tehnica prin diriginte de santier	12,007.09	2,456.49	2,281.35	14,288.44	2,923.23	4,002.36	818.83	760.45	4,762.81	974.41	16,009.45	3,275.32	3,041.80	19,051.25	3,897.63
	Total capitolul 3	**22,007.09**	**4,502.36**	**1,900.00**	**23,907.09**	**4,891.98**	**127,848.23**	**26,115.15**	**23,492.72**	**151,140.95**	**30,921.45**	**149,855.32**	**30,617.51**	**25,392.72**	**175,248.04**	**35,812.52**
	CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza															
4.1	**Constructii si instalatii**															
	4.1.1 Rezistenta	79,393.57	16,242.88	15,084.78	94,478.35	19,329.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	79,393.57	16,242.88	15,084.78	94,478.35	19,329.03
	4.1.2 Arhitectura	1,367,057.09	279,681.89	259,740.85	1,626,797.94	332,821.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,367,057.09	279,681.89	259,740.85	1,626,797.94	332,821.44
	4.1.3 Instalatii electrice	287,440.22	58,806.49	54,613.64	342,053.86	69,979.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	287,440.22	58,806.49	54,613.64	342,053.86	69,979.72
	4.1.4 Instalatii termice	66,987.47	13,704.75	12,727.62	79,715.09	16,308.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	66,987.47	13,704.75	12,727.62	79,715.09	16,308.66
	4.1.5 Instalatii sanitare	120,035.58	24,557.70	22,806.76	142,842.34	29,223.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	120,035.58	24,557.70	22,806.76	142,842.34	29,223.66
	4.1.6 Rampa acces auto	164,359.32	33,625.75	31,228.27	195,587.59	40,014.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	164,359.32	33,625.75	31,228.27	195,587.59	40,014.65
	4.1.7 Imprejmuire	211,928.28	43,357.74	40,286.37	252,194.65	51,595.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	211,928.28	43,357.74	40,286.37	252,194.65	51,595.71
	4.1.8 Instalatii detectie incendiu	37,870.64	7,747.83	7,195.42	45,066.06	9,219.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	37,870.64	7,747.83	7,195.42	45,066.06	9,219.92
	total cap. 4.1	**2,336,072.17**	**477,725.03**	**443,693.71**	**2,778,735.88**	**568,492.78**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	2,336,072.17	**477,725.03**	**443,693.71**	**2,778,735.88**	**568,492.78**
4.2	**Montaje utilaje tehnologice**															
	4.2.1 - Montaj utilaje si echipamente	20,330.95	4,159.44	3,862.88	24,193.83	4,949.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20,330.95	4,159.44	3,862.88	24,193.83	4,949.74
	total cap 4.2	**20,330.95**	**4,159.44**	**3,862.88**	**24,193.83**	**4,949.74**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**20,330.95**	**4,159.44**	**3,862.88**	**24,193.83**	**4,949.74**
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj**															
	4.3.1. Utilaje si echipamente cu montaj	339,724.55	69,503.17	64,547.66	404,272.21	82,708.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	339,724.55	69,503.17	64,547.66	404,272.21	82,708.77
	total cap. 4.3	**339,724.55**	**69,503.17**	**64,547.66**	**404,272.21**	**82,708.77**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**339,724.55**	**69,503.17**	**64,547.66**	**404,272.21**	**82,708.77**
4.4	**Utilaje fara montaj si echipamente de transport**															
	4.4.1	65,000.00	13,298.14	12,350.00	77,350.00	15,824.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	65,000.00	13,298.14	12,350.00	77,350.00	15,824.79
	total cap. 4.4	**65,000.00**	**13,298.14**	**12,350.00**	**77,350.00**	**15,824.79**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**65,000.00**	**13,298.14**	**12,350.00**	**77,350.00**	**15,824.79**
4.5	**Dotări**															
	4.5.1. Dotari-echipament tehnic minim necesar	319,974.50	65,462.57	60,795.16	380,769.66	77,900.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	319,974.50	65,462.57	60,795.16	380,769.66	77,900.46
	4.5.2. Dotari PSI	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.000	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	total cap. 4.5	**319,974.50**	**65,462.57**	**60,795.16**	**380,769.66**	**77,900.46**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**319,974.50**	**65,462.57**	**60,795.16**	**380,769.66**	**77,900.46**
4.6	**Active necorporate**	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	total cap. 4.6	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Total capitolul 4	**3,080,102.17**	**630,148.36**	**585,219.41**	**3,665,321.58**	**749,876.55**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**3,080,102.17**	**630,148.36**	**585,219.41**	**3,665,321.58**	**749,876.55**
	CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli															
5.1	**Organizare de santier**	**48,534.76**	**9,929.57**	**9,221.60**	**57,756.37**	**11,816.19**	**7,133.51**	**1,459.42**	**1,355.37**	**8,488.88**	**1,736.71**	**55,668.27**	**11,389.00**	**10,576.97**	**66,245.25**	**13,552.91**
	5.1.1 Lucrari de constructii (2%)	47,108.06	9,637.69	8,950.53	56,058.59	11,468.85	5,706.81	1,167.54	1,084.29	6,791.10	1,389.37	52,814.87	10,805.23	10,034.83	62,849.70	12,858.22
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului (0,5%)	1,426.70	291.88	271.07	1,697.77	347.34	1,426.70	291.88	271.07	1,697.78	347.34	2,853.40	583.77	542.15	3,395.55	694.68
5.2	**Comisioane, cote, taxe**	**27,581.77**	**5,642.87**	**0.00**	**27,581.77**	**5,642.87**	**3,341.34**	**683.59**	**0.00**	**3,341.34**	**683.59**	**30,923.11**	**6,326.46**	**0.00**	**30,923.11**	**6,326.46**
	5.2.1 **Taxa I.S.C. (0,5%)**	14,367.96	2,939.50	0.00	14,367.96	2,939.50	1,740.58	356.10	0.00	1,740.58	356.10	16,108.54	3,295.59	0.00	16,108.54	3,295.59
	* conform Legea 10/95 (0.5%)	12,012.56	2,457.61	0.00	12,012.56	2,457.61	1,455.24	297.72	0.00	1,455.24	297.72	13,467.79	2,755.33	0.00	13,467.79	2,755.33
	* conform Legea 453/01 (0.1%)	2,355.40	481.88	0.00	2,355.40	481.88	285.34	58.38	0.00	285.34	58.38	2,640.74	540.26	0.00	2,640.74	540.26
	5.2.2 Casa Sociala a Constructorilui (0,5%)	12,012.56	2,457.61	0.00	12,012.56	2,457.61	1,455.24	297.72	0.00	1,455.24	297.72	13,467.79	2,755.33	0.00	13,467.79	2,755.33
	5.2.3 Taxa de timbru arhitect 0,05%	1,201.26	245.76	0.00	1,201.26	245.76	145.52	29.77	0.00	145.52	29.77	1,346.78	275.53	0.00	1,346.78	275.53
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute (10%)**	**309,210.93**	**63,260.49**	**58,750.08**	**367,961.00**	**75,279.98**	**35,176.08**	**7,196.58**	**6,683.45**	**41,859.53**	**8,563.91**	**344,387.00**	**70,457.05**	**65,433.53**	**409,820.53**	**83,843.89**
5.4	**Cotă C.N.I. 8%**	**275,874.26**	**56,440.24**	**52,416.11**	**328,290.37**	**67,163.89**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**275,874.26**	**56,440.24**	**52,416.11**	**328,290.37**	**67,163.89**
	Total capitolul 5	**661,201.72**	**135,273.17**	**120,387.79**	**787,589.51**	**159,902.93**	**45,650.92**	**9,339.58**	**8,038.82**	**53,689.75**	**10,984.22**	**706,852.64**	**144,612.75**	**128,426.61**	**835,279.26**	**170,887.14**
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar															
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total capitol 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL	**3,763,310.98**	**769,923.89**	**707,597.20**	**4,470,918.18**	**914,670.55**	**458,639.59**	**93,831.62**	**85,746.22**	**544,385.82**	**111,374.17**	**4,221,950.57**	**863,755.51**	**793,253.42**	**5,015,204.00**	**1,026,044.72**
	Din care C+M	**2,402,511.18**	**491,522.16**	**456,477.12**	**2,858,988.31**	**584,911.37**	**291,047.25**	**59,544.44**	**55,296.98**	**346,346.23**	**70,857.88**	**2,693,558.43**	**551,066.60**	**511,776.10**	**3,205,334.53**	**655,769.25**

Proiectant General,
SC ALFAVAR HOLDING S.R.L.
Arhitect FLOREA

SOCIETATE COMERCIALA ALFAVAR HOLDING S.R.L. BUCURESTI - ROMANIA

PRIMARIA VLAHITA, JUDEȚUL HARGHITA
Primar
LORINCZ CSABA

COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII
DIRECTOR GENERAL
Manuela Irina PĂTRĂȘCOIU

Director Investiții
Eduard Adrian CEFALAN

Director Adjunct Investiții
Doru Valentin DUCAN

Departamentul Invatamant Cultura
Inspector tehnic
Georgiana Vasilescu

Intocmit
Ioana Mihalache