



## Hotărârea nr. 93/2021

privind schimbarea destinației a unei clădiri aparținând domeniului public al orașului Vlăhița și trecerea din domeniul public în domeniul privat a unor bunuri în vederea casării și valorificării al acestora

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședința ordinară,

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 185/457/S/2021 al Primarului Orașului Vlăhița, privind schimbarea destinației a unei clădiri aparținând domeniului public al orașului Vlăhița și trecerea din domeniul public în domeniul privat a unor bunuri în vederea casării și valorificării al acestora ;

-Raportul de specialitate nr. 185/458/S/2021 al Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat;

- Avizul nr. 185/607/S/2021 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;

- Avizul nr. 185/608/S/2021 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;

-Procesul verbal de afișare nr. 5029/19.08.2021 al Proiectului de Hotărâre privind schimbarea destinației a unei clădiri aparținând domeniului public al orașului Vlăhița și trecerea din domeniul public în domeniul privat a unor bunuri în vederea casării și valorificării al acestora ;

- Expertiza tehnică a sistemului de termoficare și centrala termică aferentă, realizată de către Expert tehnic atestat MDRAP, ing. Deák Ferenc nr. 18 din data 02.08.2021;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 25/2001 cu privire la aprobarea inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița, atestat prin Anexa Nr.10 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița din Hotărârea Guvernului României Nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita;

- Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 51/2018 privind desființarea serviciului public de alimentare cu energie termică;

- Hotărârea Guvernului nr. 964/1998 pentru aprobarea clasificăției și a duratelor normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Ordonanței de Guvern 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea Guvernului nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plata și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor art. 286-287, art. 354-355 din Hotărârea Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, privind regulile specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ teritoriale, a Legii nr. 24/2000 privind

normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c. alin. (4), lit. e. alin. (6), lit. c., art. 135, art. 136 alin. (1), art. 139 alin (3) lit e., art. 286-287 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se însușește Expertiza Tehnică a sistemului de termoficare și centralei termice aferente nr. 18 din data 02.08.2021, realizată de către Expert tehnic atestat MDRAP, ing. Deák Ferenc, potrivit anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă schimbarea destinației clădirii centralei termice pentru alte funcțiuni, decât cea actuală, situată în Aleea Teilor nr. 7, având CF 51510, cu nr. cadastral 51510-C1 cu suprafața totală de 418 mp, aparținând domeniul public al orașului Vlăhița;

Art. 3. a) – Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al orașului Vlăhița, al bunurilor mobile și imobile aferente sistemului de termoficare, conform anexei nr.2 al prezentei hotărâri.

b) – sumele ce se vor încasa ca urmare a valorificării bunurilor se vor constitui venituri la bugetul local.

Art. 4. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri sunt însărcinate Compartimentul urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat și Serviciul Economic al orașului Vlăhița;

Art. 5. – Prezenta hotărâre se comunică Primarului Orașului Vlăhița, Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat, Serviciului Economic, Instituției Prefectului Județului Harghita, respectiv se aduce la cunoștință publică în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 30 septembrie 2021

Președintele de ședință,  
PÁL Csaba



Contrasemnează,  
Secretar general al Orașului Vlăhița  
ÛLKEI Jolán Erika



**Anexa Nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița Nr. 93/2021**  
**privind schimbarea destinației a unei clădiri aparținând domeniului public al orașului Vlăhița și trecerea din domeniul public în domeniul privat a unor bunuri în vederea casării și valorificării al acestora**

DENUMIRE	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ	NUMĂR INVENTAR	INTRAT	VALOARE RON	DOC.INTR
Cladire centrala termica - Rumegus Aleea Teilor nr.7	Mijloace fixe al sistemului de termificare aparținând centralei termice din Alea Teilor nr. 7 Vlăhița	Domeniu Public	11350	2008.12	1.831.668,00	HCL 66/2014

**Consilier**

PETRES László

Compartiment urbanism, amenajarea teritoriului,  
protecția mediului și administrarea domeniului public și privat

Vlăhița la : 30.09.2021

