



Hotărârea nr. 130/2021

privind aprobarea proiectului nr. 190/2021 elaborat de S.C. AMBRUS BUILDING S.R.L. *Desființare garaj, șopron și grajd, str. Spitalului nr. 53 în orașul Vlăhița, județul Harghita* pentru demolarea și casarea acestora

Consiliul local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Procesul verbal de afișare și comunicare a proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului nr. 190/2021 elaborat de S.C. AMBRUS BUILDING S.R.L. *Desființare garaj, șopron și grajd, str. Spitalului nr. 53 în orașul Vlăhița, județul Harghita* pentru demolarea și casarea acestora înregistrat sub nr. 6188/08.10.2021.

Analizând Referatul de aprobare nr. 185/735/S/2021 al Primarului Orașului Vlăhița, Raportul de specialitate nr. 185/736/S/2021 al Arhitectului Șef, Avizul nr. 185/823/S/2021 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, Avizul nr. 185/824/S/2021 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;

Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 120/2021 privind trecera unor imobile-construcții, aflate în proprietatea publică a Orașului Vlăhița, din domeniul public al Orașului Vlăhița în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora;

Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 77/2021 privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru realizarea investiției *Demolare și construire Substație de Ambulanță cu cabinet medical în orașul Vlăhița, județul Harghita*

Luând în considerare prevederile Ordonanței Nr. 112/2000 aprobată de Legea 246 din 16 mai 2001, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casarea și valorificarea a activelor fixe corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 87 alin. (5), art. 286, 287, art. 354-355, art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice art. 5 alin (4), cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. a) și e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnică - proiectul nr. 190/2021 – pentru desființarea unor clădiri - elaborat de S.C. AMBRUS BUILDING S.R.L. *Desființare garaj, șopron și grajd, str. Spitalului nr. 53 în orașul Vlăhița, județul Harghita* pentru demolarea și casarea acestora.

– Principalii indicatori tehnico – economici ai proiectului de desființare clădiri:

Valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj [C+M], în conformitate cu *Devizul General Estimativ* este de:

	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
Valoare totală, din care	138.144,13	26.247,39	164.391,52
<i>Investiția de bază</i>	107.938,15	20.508,25	128.446,40
C + M	107.938,15	20.508,25	128.446,40

- *Durata estimată de execuție:* 30 de zile
- *Indici caracteristici urbanistici:*

Clădire C7 – construcție anexă (garaj):

Regimul de înălțime: Parter

Ac = 109 mp

Ad = 109 mp

H coamă = 5,05 m

H streașină = 3,15 m și 2,22 m

Clădire C8 – construcție anexă (șopron):

Regimul de înălțime: Parter

Ac = 59 mp

Ad = 59 mp

H coamă = 3,00 m

H streașină = 2,10 m și 1,57 m

Clădire C9 – construcție anexă (grajd):

Regimul de înălțime: Parter

Ac = 54 mp

Ad = 54 mp

H coamă = 5,02 m

H streașină = 3,32 m

Restul caracteristicilor investiției propuse sunt prezentate în proiectul nr. 190/2021 anexat, elaborat de S.C. AMBRUS BUILDING S.R.L., care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Demolarea imobilelor-construcții prevăzută la art. 1 se face numai pe baza autorizației de desființare emisă în condițiile prevăzute de lege.

Art. 3. - După scoaterea din funcțiune și casarea imobilelor - construcții, Primarul Orașului Vlăhița actualizează în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică.

Art. 4. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița.

Art. 5. – Prevederile prezentei hotărâri se aduc la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului Orașului Vlăhița, Serviciului economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 25 noiembrie 2021

Președintele de ședință
BOTH József



Contrasemnează
Secretar general al Orașului Vlăhița
ÜLKEI Jolán Erika