



România
Județul Harghita
Orașul Vlăhița
Primarul Orașului Vlăhița

R.O. - 535800 - Orașul Vlăhița - CUI.: 4245224
Str. Turnătorilor nr. 20., Jud. Harghita
Tel./Fax: +40-266-246.634, +40-266-246.635, +40-266-246.636
e-mail: office@primariavlahita.ro
http://primariavlahita.ro

Hotărârea nr. 104/2022

privind aprobarea parametrilor tehnici a unor terenuri proprietate publică al Orașului Vlăhița în vederea intabulării, situate în intravilanul orașului Vlăhița, județul Harghita

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 120/638/S/2022 al Primarului Orașului Vlăhița,
- Raportul de specialitate nr. 120/639/S/2022 al Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat.
- Avizul nr. 120/691/S/2022 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița,
- Avizul nr. 120/692/S/2022 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;
- Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor executate de S.C. CONUS-INC S.R.L., înregistrate în registratura primarului Orașului Vlăhița cu nr. 4989/18.08.2022
- Procesul verbal de afișare și comunicare a proiectului de hotărâre privind aprobarea parametrilor tehnici a unor terenuri proprietate publică al Orașului Vlăhița în vederea intabulării, situate în intravilanul orașului Vlăhița, județul Harghita înregistrat la registratura Primarului orașului Vlăhița sub nr. 4990/18.08.2022.

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 25/2001 cu privire la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița, atestat prin Anexa Nr.10 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița din Hotărârea Guvernului României Nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita;

Ținând cont de Proiectul nr. 1638/1987 – Introducerea cadastrului în intravilanul orașului Vlăhița emis de Atelierul de Proiectare Județean Harghita;

Luând în considerare prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, art. 286-287, privind regulile specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ teritoriale, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 – Codul administrativ - cu modificările și completările ulterioare precum și cele ale art. 858-864, privind proprietatea publică, din Codul Civil din 2009 (Legea nr. 287/2009) – Republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. c. și alin. (6), lit. c., art. 135, respectiv art. 136 alin. (1), art. 139 alin (3) lit e., din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. a). – Se aprobă parametrii tehnici a terenului proprietate publică al orașului Vlăhița cu suprafața de **2733 mp** situat în intravilanul localității, conform planul de amplasament și delimitare a imobilului, executat de S.C. CONUS-INC S.R.L. anexat la prezenta hotărâre.

b). – Se aprobă parametrii tehnici a terenului proprietate publică al orașului Vlăhița cu suprafața de **1097 mp** situat în intravilanul localității, conform planul de amplasament și delimitare a imobilului, executat de S.C. CONUS-INC S.R.L. anexat la prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aprobă intabularea în cartea funciară a imobilelor menționate la art.1, ca domeniu public al Orașului Vlăhița;

Art. 3. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița;

Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunică Primarului Orașului Vlăhița, Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat, Serviciului Economic și Instituției Prefectului Județului Harghita, respectiv se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 29 septembrie 2022

Președintele de ședință
ELEKES István



Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general al Orașului Vlăhița,
ÛLKEI Jolán Erika



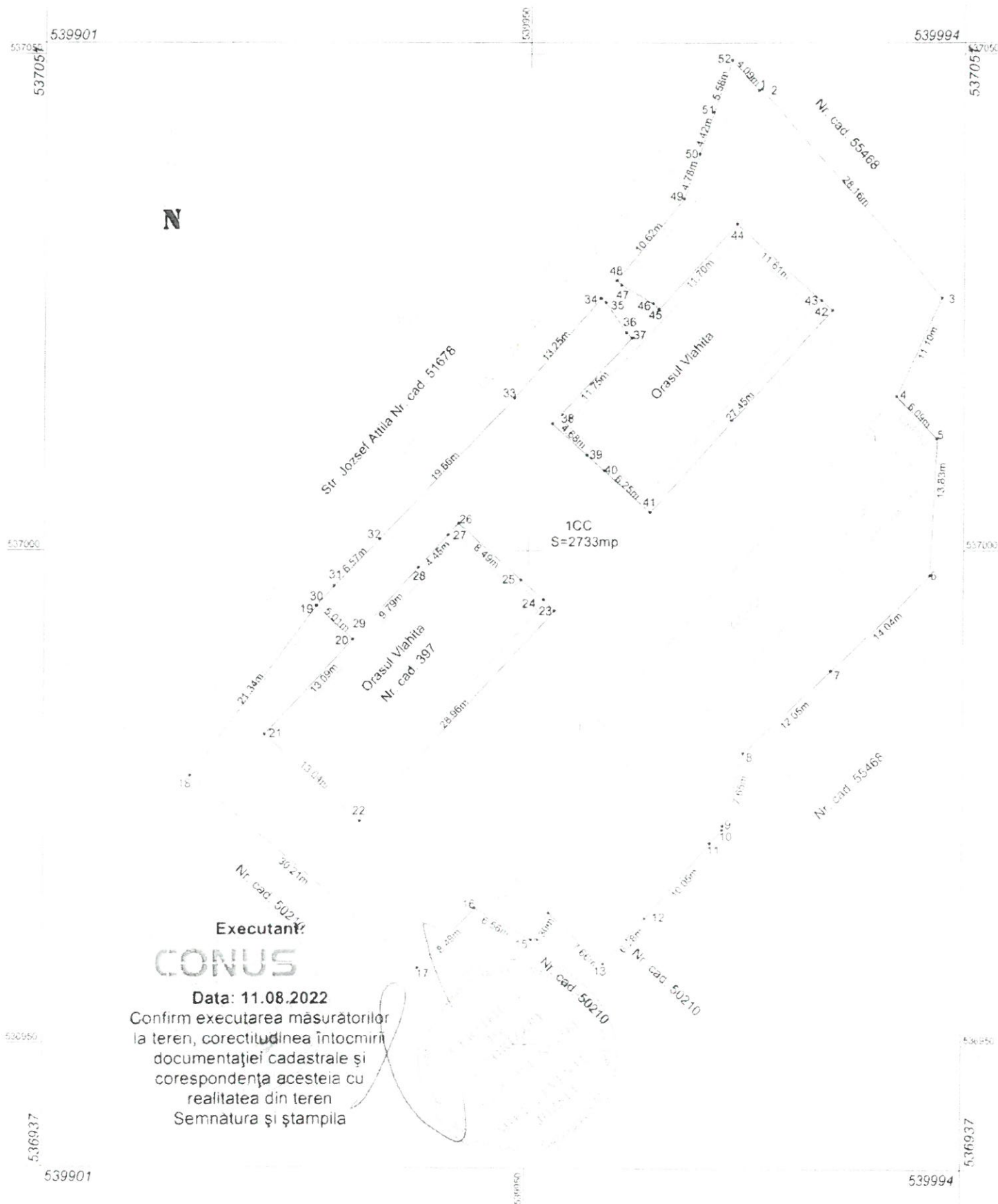
ORAȘUL VLĂHIȚA			
INTRAT LA			
2022	ANUL 05	LUNA 18	ZIUA
NR. 4989			
SERVICIUL			

Spații verzi în intravilanul localității VLĂHIȚA cu precizarea suprafeței conform măsurători

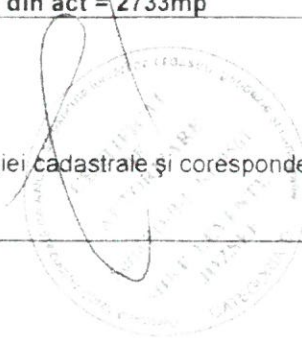
Nr. crt.	Codul de clasificare	Localitate	Denumirea drumului	I/E	Nr. parcela	Suprafața totală măsurată redusă la planul proiecției cartografice Stereo70 (Difereă de suprafața efectivă a drumului)	Lungimea drumului în planul de proiecție cartografică Stereo70
4	1.6.2	Vlăhița	Spațiu verde	Intravilan	2047	1097mp	-
4	1.6.2	Vlăhița	Spațiu verde	Intravilan	2047	2733mp	-



Scara 1: 500



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
2047	CC	2733	Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din sârmă și fier.
Total		2733	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 2733mp			Suprafața din act = 2733mp
Executant: CONUS Data: 11.08.2022 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura și ștampila			



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Parcela	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului		
		Localitatea	Strada	I/E
2047	1097mp	Vlăhița	-	Intravilan
Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)				
Vlăhița				



Executant:

CONUS

Data: 11.08.2022

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
2047	CC	1097	Imobilul este parțial împrejmuit cu gard din sârmă.
Total		1097	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 1097mp			Suprafața din act = 1097mp
Executant: CONUS Data: 11.08.2022 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura și ștampila 