România
Judeţul Harghita
Oraşul Vlăhiţa
Consiliul Local al Oraşului Vlăhiţa

HOTĂRÂREA NR. 132/2022

privind aprobarea Procedurilor şi criteriilor de acordare a facilităţilor la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren şi mijloace de transport pentru anul 2023

Consiliul Local al oraşului Vlăhiţa, întrunit în şedinţă ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului oraşului Vlăhiţa, nr. 120/808/S/2022, întocmit la iniţiativa Compartimentului taxe şi impozite din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Oraşului Vlăhiţa şi Raportul de specialitate nr. 120/809/S/2022 al Serviciului economic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Oraşului Vlăhiţa, Avizul nr. 120/828/S/2022 al Comisiei de specialitate pentru activităţi economice, buget-finanţe al Consiliului Local al Oraşului Vlăhiţa;
- Luând în considerare prevederile art. 9., pct. 3 al Cartei Europene a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 şi ratificată prin Legea nr. 199/1997,
-Având în vedere prevederile art. 56, art. 120 alin (1), art. 121 alin (1) şi (2) şi art. 139 alin (2) din Constituţia României, republicată,
- În conformitate cu prevederile art. 20, art. 27 şi art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare, cu cele prevăzute la titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările şi completările ulterioare,
- Văzând şi prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codului civil, republicat, cu modificările şi completările ulterioare,
- Văzând prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, republicată cu modificările şi completările ulterioare,
- prevederile art. 19 din Ordonanţa Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local, cu modificările şi completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanţei Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea şi funcţionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public şi privat de interes local,
- prevederile art. 9 din Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public, cu modificările şi completările ulterioare,
- Proces verbal de afişare nr. 6534/31.10.2022 al proiectului de hotărâre privind aprobarea Procedurile şi criteriile de acordare a facilităţilor la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren şi mijloace de transport pentru anul 2023
-respectând prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), alin. (4), lit. c) art. 139, alin (3) lit. c), respectiv art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Hotărăşte:

Art. 1. - Se aprobă Procedurile şi criteriile de acordare a facilităţilor la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren şi mijloace de transport pentru anul 2023;

Art. 2. - Procedurile şi criteriile de acordare a facilităţilor la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren şi mijloace de transport pentru anul 2023, face obiectul anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul oraşului Vlăhiţa prin Compartimentele de specialitate nominalizate în anexele care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică prin grija Secretarului General şi se comunică: Primarului oraşului Vlăhiţa, Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului oraşului Vlăhiţa şi Instituţiei Prefectului Judeţului Harghita, în condiţiile şi termenele prevăzute de lege.

Vlăhiţa, la 24 noiembrie 2022

Preşedintele de şedinţă
OPRA Mária-Erika

ROMÂNIA
Judeţul HARGHITA, Oraşul VLĂHIŢA
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general al Oraşului Vlăhiţa,
ÜLKEI Jolán Erika

Anexă la H.C.L. Nr. 132/2022

Procedurile şi criteriile de acordare a facilităţilor la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren și mijloace de transport pentru anul 2023

I.Scutire la plata impozitului/taxei pentru clădirile/terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizaţii neguvernamentale şi întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale

A. Reguli generale

(1) Organizaţiile neguvernamentale sunt structuri instituţionalizate de natură privată ce pot activa fie ca grupuri informale, fie ca persoane juridice, şi care sunt independente în raport cu orice autoritate publică. Ele nu urmaresc nici accesul la puterea politică şi nici obţinerea de profit.

(2) Din punct de vedere juridic, în România, organizaţiile neguvernementale pot exista sub trei forme: asociaţie, fundaţie, federaţie.

(3) Organizaţiile neguvernamentale trebuie să îndeplinească următoarele criterii:

- să funcţioneze ca entitate structurată - pot face dovada unei anumite structuri organizaţionale instituţionalizate (există mecanisme interne de decizie, elaborează şi respectă propriile reguli de funcţionare, proceduri, în activitatea pe care o desfaşoară, etc.). Reuniuni ad-hoc, temporare şi informale ale unui grup de persoane, nu sunt considerate ca fiind organizaţii.
- să fie acreditate şi licenţiete ca furnizori de servicii sociale, conform legii;
- să fie de natură privată - sunt instituţional separate de autorităţile publice (fapt care nu exclude finanţarea din bugetul public), fiind constituite pe baza liberei iniţiative;
- să respecte criteriul nondistribuţiei profitului - pot genera venituri, respectiv obţine "profit" din activităţile lor, dar acestea nu pot fi distribuite membrilor sau organelor de conducere, ci sunt folosite doar pentru atingerea obiectivelor declarate;
- să se auto-guverneze - au capacitatea de a-şi asuma decizii privind funcţionarea internă sau relaţiile cu alte instituţii în mod independent, iar structurile de conducere nu sunt dominate de reprezentanţii autorităţilor publice;
- să fie voluntare – posedă capacitatea de a lucra cu voluntari, de a gestiona munca voluntară (fapt care nu exclude posibilitatea angajării de personal);
- să fie de interes public - servesc unor scopuri de interes public sau contribuie la binele public;
- să ofere servicii sociale cum ar fi: echitate, dreptate socială, protecţia drepturilor persoanelor, măsuri de protecţie a copilului, prevenirea şi combaterea excluziunii şi marginalizării sociale, protecţia drepturilor persoanelor cu handicap, prevenirea şi combaterea violenţei, consilierea, intervenţia în adicţii, justiţia restaurativă, etc.

(4) Întreprinderile sociale sunt definite potrivit .art .3 din Legea nr.219 din 23 iulie 2015 privind economia socială.

B.Criterii de acordare a facilităţilor

(1) Beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren organizaţiile neguvernamentale şi întreprinderile sociale care înfiinţează şi administrează unităţi de asistenţă socială în domeniile:

- persoane vârstinice dependente şi persoane cu dizabilităţi - unităţi de îngrijire la domiciliu;
- persoane supuse riscului de consum substanţe toxice - unităţi cu competenţă în prevenţie, consiliere şi intervenţie în ceea ce priveste dezvoltarea comportamentelor adictive;
- persoane aflate în situaţii de dificultate- centre de zi, adăposturi de noapte, centre rezidenţiale, cantine sociale, etc.

(2) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă:

- numai pentru clădirile/terenurile deţinute în proprietate şi /sau pentru clădirile/terenurile în folosinţă în baza unor contracte de închiriere, concesiune, comodat, etc încheiate exclusiv cu unitatea administrativ teritorială Oraşul Vlăhiţa.
- numai pentru clădirea şi terenul aferent, care este utilizat pentru furnizarea serviciilor de asistenţă socială pe tot parcursul anului fiscal, în condiţiile în care poate fi dovedit faptul că organizaţia neguvernamentală/intreprinderea socială îşi respectă misiunea şi pune la dispoziţia beneficiarilor, în condiţiile programului propriu, toate câştigurile
- numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanţele fiscale restante.

(3) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente:

- actul de înfiinţare al ONG-urilor / întreprinderii sociale;
- statutul ONG-urilor / întreprinderii sociale;
- certificatuil/atestatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale;
- memoriu de activitate pe ultimele 12 luni;
- raport de inspecţie/monitorizare efectuat de către inspectorii sociali (din cadrul Agenţiei Judeţene de Plăţi şi Inspecţie Socială Harghita);
-extras de carte funciară;
-parteneriatele încheiate cu Direcţia de Asistenţă Socială şi Medicală.

II Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădirile/terenurile utilizate de organizaţii nonprofit folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ

A.Reguli generale

(1) Prin organizaţie nonprofit se înţelege orice asociaţie, fundaţie, ligă, federaţie, uniune înregistrată în România, potrivit legislaţiei în vigoare, care utilizează veniturile şi activele proprii pentru o activitate de interes general, comunitar sau nonpatrimonial.

(2) Persoanele juridice fără scop lucrativ pot avea, potrivit art 206 alin.(2) din Codul civil, doar acele drepturi şi obligaţii care sunt necesare pentru realizarea scopului stabilit prin lege, actul de constituire sau statut. Profitul nu se împarte asociaţilor ci va fi utilizat conform scopului în vederea căruia a fost constituită organizaţia nonprofit.

(3) Sunt active în orice domeniu în care se manifestă nevoia societăţii: educaţie, stiinţă,

cercetare, cultură, sănătate, protecţie socială, minorităţi, drepturile omului, protecţia mediului, protecţia copilului, etc.

B.Criterii de acordare a facilităţilor

(1)Beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri/terenuri organizaţiile nonprofit care desfăşoară activităţi de tipul:

a. recuperare şi reabilitare;

b. suport şi asistenţă pentru familiile şi copiii aflaţi în dificultate;

c. educaţie informală extracurriculară pentru copii şi adulţi, în funcţie de nevoia fiecărei categorii;

d. asistenţă şi suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;

e. asistenţă şi suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanţe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violenţa în familie, victime ale traficului de fiinţe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranţi, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum şi alte persoane aflate în situaţii de nevoie socială;

f. sprijin şi orientare pentru integrarea, readaptarea şi reeducarea profesională; g. îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli; h. mediere socială;

i. consiliere în cadru instituţionalizat, în centre de informare şi consiliere;

j. orice alte măsuri şi acţiuni care au drept scop menţinerea, refacerea sau dezvoltarea capacităţilor individuale pentru depăşirea unei situaţii de nevoie socială.

k. îngrijire socială şi medicală gratuită în unităţi specializate. Acestea nu au caracter limitativ, completându-se cu altele de aceeaşi natură.

(2) În cazul taxei pe clădiri/terenuri, scutirea se aplică exclusiv pentru cele care fac obiectul unor contracte de închiriere, concesiune, administrare, folosinţă, comodat, etc .încheiate cu autorităţile administraţie publice locale (pentru care se datorează taxă).

(3) Scutirea se acordă pentru clădirea şi terenul aferent, care este folosit exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ pe tot parcursul anului fiscal.

(4) Scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanţele fiscale restante.

(5) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente:

- actul de înfiinţare organizaţiei nonprofit;
- statutul organizaţiei nonprofit;
- declaraţia fiscală de stabilire a impozitului/taxei;
- contractul de închiriere, concesiune, administrare, folosinţă, comodat, etc. încheiat cu autorităţile administraţiei publice locale (pentru care se datorează taxă)
- memoriu de activitate pentru anul fiscal anterior celui pentru care se solicită scutire;

III. Reducerea cu 50% la plata impozitului / taxei pentru clădirile afectate de calamităţi naturale, pe o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul şi scutirea impozit/taxă pentru terenurile afectate de calamităţi naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani.

A. Criterii de acordare a facilităţilor

1) În situaţia producerii unor calamităţi naturale, astfel cum sunt definite tipurile de risc în Legea privind sistemul naţional de mamagement al situaţiilor de urgenţă (Legea nr.15/2005) se acordă reducerea cu 50% la plata impozitului / taxei pe clădiri şi scutire la plata impozitului/taxei pe teren .

2) De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligaţiei de plată a impozitului/taxei pe clădirile/terenurile care au fost afectate în urma unor calamităţi naturale.

3) Sesizările cetăţenilor referitoare la efectele calamităţilor naturale se pot înregistra în scris la registratura Primăriei Oraşului Vlăhiţa în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamităţii.

4) În termen de 24 de ore de la data primirii sesizări Serviciul Situaţii de urgenţă verifică pe teren sesizările, întocmind o notă de constatare privind evenimentele produse şi urmările acestora.

5) Notă de constatare privind evenimentele produse şi urmările acestora se încheie în 2 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la Serviciul Situaţii de urgenţă

6) Reducerea cu 50% la plata impozitului / taxei pe clădiri şi scutirea la plata impozitului/taxei pe teren se acordă persoanelor în cauză, pe o perioadă de până la 5 ani incepând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire/reducere însoţită de documentele justificative.

7) Reducerea/scutirea se acordă numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanţele fiscale restante.

B. Acte necesare

1) Reducerea cu 50% la plata impozitului / taxei pe clădiri şi scutirea la plata impozitului/taxei pe teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente (în copie):

a) actul de înfiinţare (pentru persoane juridice)

b) actul de identitate /cod unic de înregistrare/cod de identificare fiscală

c) nota de constatare privind evenimentele produse şi urmările acestora întocmită de Serviciul Situaţii de urgenţă

d)extras de carte funciară.

IV. Scutire la plata impozitului pe terenurile aparţinând asociaţiilor şi fundaţiilor folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ

A. Reguli generale

(1) Asociaţiile şi fundaţiile constituite conform legii, beneficiază de scutire la plata impozitului pe terenurile folosite exclusiv pentru activităţile fără scop lucrativ.

B.Criterii de acordare a facilităţilor

(1) Scutirea la plata impozitului pe teren se acordă pentru asociaţiile şi fundaţiile care îndeplinesc următoarele condiţii:
- la data depunerii cererii sunt achitate toate creanţele fiscale restante;
- fac dovada îndeplinirii în anul fiscal anterior celui pentru care se solicită scutirea, a cel puţin unui obiectiv din cele menţionate în statutul asociaţiei/fundaţiei;
- fac dovada faptului că în anul anterior celui pentru care se solicită scutirea nu a obţinut venituri din folosirea terenurilor.

(2). Scutirea la plata impozitului pe teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente:
- actul de înfiinţare asociaţiei/fundaţiei;
- statutul asociaţiei/fundaţiei;
- memoriu de activitate pentru anul fiscal anterior celui pentru care se solicită scutire;

V. Scutire la plata taxei mijloace de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004 , cu modificările şi completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

A. Reguli generale

Persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare, care are în proprietate sau copropretate un mijloc de trnsport, beneficiază de scutire la plata taxei.

B.Criterii de acordare a facilităţilor

(1) Scutirea la plata taxei pe mijloace de transport se acordă pentru Persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare, care îndeplinesc următoarele condiţii:
- la data depunerii cererii sunt achitate toate creanţele fiscale restante;
- fac dovada condiţiei că au primit titluri îndeplinite conform art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările şi completările ulterioare, cu depunerea Certificatului eliberat de către comisia autorizată conform legii.

(2). Scutirea la plata taxei mijloc de transport se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente:
- actul de identitate;
- Certificatul emis de Comisia Parlamentară A Revoluţionarilor, vizat de către Secretar de Stat
- cerere pentru acordarea scutirii

V. Dispoziţii finale

(1) Beneficiari scutirilor/reducerilor au obligaţia să depună declaraţii în termen de 30 de zile de la data apariţiei oricăreia dintre următoarele situaţii:
-intervin schimbări privind domiciliul/sediul fiscal;
-intervin schimbări privind situaţia juridică de natură să conducă la modificarea impozitului / taxei pe clădiri/teren;
-intervin schimbări privind denumirea/identitatea;
-intervin schimbări în ceea ce priveşte misiunea/scopul/etc.
-este retrasă licenţa de funcţionare a serviciului social
-orice alte schimbări/modificări intervenite faţă de situaţia existentă la data acordării scutirii/reducerii.
(2) Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii/reducerii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.
(3) Scutirile şi/sau reducerile la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă începând cu data de 1 ianuarie 2023 pentru persoanele care deţin documente justificative emise până la data de 31 decembrie 2022 şi le-au depus la Direcţia de impozite şi taxe locale până la data de 31 martie 2022 inclusiv, pentru celelalte cazuri scutirea de aplică începând cu 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care s-a depus cererea.