



România  
Județul Harghita  
Orașul Vlăhița  
Primarul Orașului Vlăhița

R.O. - 535800 - Orașul Vlăhița - CUI.: 4245224  
Str. Turnătorilor nr. 20., Jud. Harghita  
Tel./Fax: +40-266-246.634, +40-266-246.635, +40-266-246.636  
e-mail: office@primariavlahita.ro  
http://primariavlahita.ro

### Hotărârea nr. 114/2023

privind majorarea valorii de inventar a bunurilor mobile și imobile aflate în domeniul public și privat al Orașul Vlăhița prin urmare a investiției „*Reabilitare și modernizare sediu primărie în orașul Vlăhița, județul Harghita*”

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședința ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 129/704/S/2023 al Primarului Orașului Vlăhița, conținutul Raportului de specialitate nr. 129/705/S/2023 al Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat al Orașului Vlăhița, respectiv a *Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de execuție cu nr. 648 din 02.02.2022, Fișa financiară a obiectivului „Reabilitare și modernizare sediu primărie în orașul Vlăhița, județul Harghita” cu nr. 905 din 07.02.2023 și Repartizarea valorii investiției recepționate inclusiv dotări cu nr. 971 din 09.02.2023* care fac parte integrată din prezenta hotărâre,

- Avizul nr. 129/719/S/2023 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița,

- Avizul nr. 129/720/S/2023 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;

- Avizul nr. 129/721/S/2023 al Comisiei de specialitate juridică, de disciplină și protecția drepturilor omului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;

Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 25/2001 cu privire la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița aprobat prin Hotărârea Guvernului României Nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita Anexa Nr. 10 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița, Cod clasificare 1.6.4.– „*Sediul Primăriei Turnătorilor nr. 20*”, poziția nr. h. – nr. 1.

Luând în considerare prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cele prevăzute prin Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare, art. 289 și art. 290 privind Inventarierea bunurilor din domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, din OUG 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 858-861 privind Proprietatea publică din Noul Cod Civil din 2009 (Legea nr. 287/2009) – Republicat; Art. 286, alin.(1) și alin.(4); art. 287, lit. b) privind Exercițarea dreptului de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale din Ordonanța de urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, Normele metodologice privind înregistrarea în contabilitate a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrative-teritoriale aprobate prin H.G. nr. 1031/1999; prevederile art. 7, alin. (13) prin excepție de la prevederile alin. (2), din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1); alin. (2) lit. c); art. 139 alin. (1) și (3) lit. d), e) și g); art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

Hotărăște:



Art. 1. – Se aprobă majorarea valorii de inventar a poziției nr. h. – nr. 1. Cod clasificare 1.6.4.– „Sediul Primăriei Turnătorilor nr. 20”, din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița, aprobat prin H.C.L. nr. 25 / 2001 al orașului Vlăhița, atestat prin anexa nr. 10 a Hotărârii Guvernului nr. 1351 / 2001 privind atestarea apartenenței la domeniul public al orașului Vlăhița a acesteia, cu valoarea de 2.409.153,71 lei cu TVA , reprezentând construcții și instalații, ca urmare a *Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de execuție cu nr. 648 din 02.02.2022, Fișa financiară a obiectivului „Reabilitare și modernizare sediu primărie în orașul Vlăhița, județul Harghita” cu nr. 905 din 07.02.2023 și Repartizarea valorii investiției recepționate inclusiv dotări cu nr. 971 din 09.02.2023*, care fac parte integrată din prezenta hotărâre,

Art. 2. - Se aprobă majorarea valorii de inventar ale mijloacelor fixe aflate în domeniul privat al Orașul Vlăhița, cu valoarea de 451.800,52 lei cu TVA reprezentând utilaje cu montaj și dotări, ca urmare a *Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de execuție cu nr. 648 din 02.02.2022, Fișa financiară a obiectivului „Reabilitare și modernizare sediu primărie în orașul Vlăhița, județul Harghita” cu nr. 905 din 07.02.2023 și Repartizarea valorii investiției recepționate inclusiv dotări cu nr. 971 din 09.02.2023* care face parte integrată al prezentei hotărâri,

Art. 3. – Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița prin Serviciul economic.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al Orașului Vlăhița, respectiv se comunică Primarului Orașului Vlăhița și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 28 septembrie 2023

Președintele de ședință  
TAMÁSI Árpád



Contrasemnat pentru legalitate  
Secretar general al Orașului Vlăhița,  
ÜLKEI Jolán Erika







Anexa nr. 10

INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL  
ORAȘULUI VLĂHIȚA.

Hotărârea nr. 25/27.03.2001

| Nr. crt. |    | Cod clasificar | Denumirea bunului                                        | Elemente de identificare | Anul dobândirii | Valoarea de inventar mii lei | Situația juridică actuală                  |
|----------|----|----------------|----------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------|------------------------------|--------------------------------------------|
| 0.       | 1. |                | 2.                                                       | 3.                       | 4.              | 5.                           | 6.                                         |
| 1.       | 1. | 7.2.           | Drumuri și poduri<br>D.J. 132                            | 7 km                     | 1998            | 2.49.717.940,0               | Hot Cons.<br>Jud. 45/1998                  |
| 1.       | 1. | 7.2.           | Străzi inter oraș .J. Attila<br>Eminescu<br>Muncitorilor | 330 m<br>310 m<br>110 m  | 1987            | 2.450.305,0                  | Pr.nr.1638/19<br>87 evidența<br>cadastrală |
| 1.       | 1. | 7.3.           | Str.J.Attila în prelungime                               | 900 m                    | 1990            | 3.85.650,0                   | Coop.<br>Muncit.                           |
| 1.       | 1. | 7.3.           | Str.Eminescu<br>Muncitorilor                             | 310 m<br>100 m           | 1987            | 1.679.975,0                  | Cons.Loc.<br>Vlăhița evid.<br>cadastrală   |
| 1.       | 1. | 7.1.           | Restul str.inter oraș<br>Anexa 1 / 14.11/2019            | 17,3 km                  | 1987            | 9.073.504,0                  | - " -                                      |
| 1.       | 1. | 7.1.           | Drum de câmp în extravilan<br>Anexa 2 / 14.11/2019       | 95,3 km                  | 1973            | 10.933.769,0                 | Pr.V.<br>pred-prim<br>1665/1973            |
| 1.       | 1. | 7.1.           | Drum de acces Vlăhița-Cabana<br>Mădăraș                  | 12,6 km                  | 1987            | 2.060.140,0                  | - " -                                      |

|                                                               |      |                                              |               |                                            |      |                     |                                                          |
|---------------------------------------------------------------|------|----------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------|------|---------------------|----------------------------------------------------------|
|                                                               |      | Str. Sportivilor nr. 14                      | 8000 mp       |                                            |      | 105.000,0           |                                                          |
| 9.                                                            | 6.1  | WC public str. Gábor Á. 6/D<br>teren aferent | 34mp<br>100mp | zid cărămidă<br>învelit țiglă              | 1981 | 65.340,0<br>2.000,0 | Nr. parc. 1980                                           |
| <b>h). Imobile Cons. Loc. și inst. Publ. de interes local</b> |      |                                              |               |                                            |      |                     |                                                          |
| 1.                                                            | 6.4. | Sediul Primăriei Turnătorilor nr. 20         | 290 mp        | zid cărămidă<br>învelit țiglă DS+P+1       | 1960 | 425.334,0           | Ordin MIM<br>nr. 15616/70<br>Nr. parc. 1680              |
| 2.                                                            | 6.2. | Casa de cultură Republicii nr. 24            | 750 mp        | zid piatră, cărămidă,<br>învelitoare țigle | 1902 | 287.513,0           | Constr. propr<br>Nr. parc. 1270                          |
| 3.                                                            | 3.2. | Cinematograf Gábor Áron nr. 47               | 482 mp        | zid piatră, cărămidă,<br>învelit țigle     | 1955 | 306.457,0           | Ordin<br>nr. 15466/70<br>Nr. parc. 2076                  |
| 4.                                                            | 3.2. | Club muncitoresc Mina Lueta 14               | 202 mp        | zid cărămidă,<br>învelit țiglă             | 1966 | 34.365,0            | Pr. v. pred-prim<br>nr. 274/ 93.<br>Nr. parc.<br>9478-80 |
| 5.                                                            | 3.2. | Clădirea fostei primărie Republicii 15       | 269 mp        | zid piatră,<br>învelit țiglă               | 1904 | 24.518,0            | Constr. propr<br>Nr. parc. 1050                          |
| 6.                                                            | 3.2. | Magazia - remiza PSI 1 Mai 5 / A             | 270 mp        | zid. cărămădă<br>învelit țiglă             | 1975 | 164.139,0           | Constr. propr<br>Nr. parc. 1046                          |
| 7.                                                            | 3.2. | Sala de așteptare Spitalului 1 / A           | 33 mp         | cărămidă, țigle                            | 1972 | 30.172,0            | Nr. parc. 2087                                           |

## PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE la terminarea lucrărilor

Nr. 648 din 02.02.2022

privind execuția lucrărilor de construcții aferente REABILITARE ȘI MODERNIZARE SEDIU PRIMĂRIE ÎN ORAȘU VLĂHIȚA, JUDEȚUL HARGHITA, lucrări executate în cadrul Contractului nr. 5156 din data de 23.10.2018 încheia între ORAȘUL VLĂHIȚA și S.C. VIADUCT S.R.L

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează: - adresa administrativă Strada Turnătorilor nr.20, Orașul Vlăhița, Județul Harghita

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 1 eliberată de PRIMĂRIA ORAȘULUI VLĂHIȚA la data de 14.01.2020, cu valabilitate până la data: 19.04.2024.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de : 02.02.2022, fiind formată din:

| Nr.crt | Numele si prenumele | Calitatea                                      |
|--------|---------------------|------------------------------------------------|
| 1      | SÁNDOR LAJOS        | Președinte, viceprimar al Orașului Vlăhița     |
| 2      | SIMÓ ÁRPÁD          | Membru, arhitect șef - UAT Oraș Vlăhița        |
| 3      | MOLNÁR TIBOR        | Membru, consilier - UAT Oraș Vlăhița           |
| 4      | MIHÁLY MÁRIA NOÉMI  | Membru, șef serviciu - UAT Oraș Vlăhița        |
| 5      | BÓNI ISTVÁN LÁSZLÓ  | Membru specialist, consilier, UAT Oraș Vlăhița |
| 6      | ANTAL ERVIN         | Membru, Inspector ISC HARGHITA                 |

4. Au mai fost prezenți:

| Nr.crt | Numele si prenumele                                                                            | Calitatea                                                                                                   |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1      | GERGELY TAMÁS                                                                                  | Invitat reprezentant din partea constructorului, S.C. VIADUCT S.R.L                                         |
| 2      | TAMÁS GELLÉRT                                                                                  | Invitat reprezentant proiectant, SC ALFAVAR HOLDING SRL, pe perioada de execuție S.C. PIRAMIS DESIGN S.R.L. |
| 3      | Conform adresei nr. 3.004.022 din 31.01.2021 nu participa la recepția la terminarea lucrărilor | reprezentant ISU Harghita                                                                                   |
| 4      | JÓZSA CSABA                                                                                    | Invitat din partea ASOCIAȚIA HANDICAPAȚILOR FIZICI JUDEȚUL HARGHITA                                         |

5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Bogdan Robert - diriginte de șantier AUT. NR. : 00023768 / 00028495 / 00031367 , Domenii/Subdomenii: 2.3; 3.3; 3.2 . ing. Csató Árpád AUT. NR. : 00026040 / 00028508 / 00026693 , 00030585 Domenii/Subdomenii: 6.1.1.2.3.6.7

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

La recepția la terminarea lucrărilor s-a constatat prin schimbare inventoare, anveloparea exterioară, reabilitare interioară inclusiv instalații. Amenajări exterioare adiacente clădirii. Lucrări de amenajare centrală termică. 6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

- Nu este cazul



punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprins în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

- Nu este cazul

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

- Nu este cazul

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de 2.219.495,68 lei cu TVA și 1.865.122,42 lei C+M fără TVA, și valoarea totală investiției este de 2.634.584,74 lei cu TVA.

6.6. Perioada de garanție a lucrărilor : 36 luni de la data admiterii recepției la terminare a lucrărilor

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.):

- Nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

Admiterea recepției la terminarea lucrărilor

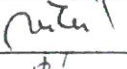
8.Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Calitatea lucrărilor executate în conformitate cu prevederile proiectului de execuție și a caietelor de sarcini, în urma verificărilor de pe teren și a documentelor întocmite pe parcursul execuției lucrărilor.

9.Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri: Beneficiarul va asigura urmărirea lucrărilor în timp pe toată durata de exploatare a construcției.

10.Prezentul proces-verbal, conținând 2 file, a fost încheiat astăzi 02.02.2022, în 8 exemplare la Orașul Vlăhița.

Membrii comisiei:

| Nr.crt | Numele și prenumele | Calitatea*        | Semnătura                                                                             |
|--------|---------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1      | SÁNDOR LAJOS        | Președinte        |  |
| 2      | SIMÓ ÁRPÁD          | Membru            |  |
| 3      | MOLNÁR TIBOR        | Membru            |  |
| 4      | MIHÁLY MÁRIA NOÉMI  | Membru            |  |
| 5      | BÓNI ISTVÁN LÁSZLÓ  | Membru specialist |  |
| 6      | ANTAL ERVIN         | Membru            |  |

Invitați:

| Nr.crt | Numele și prenumele | Calitatea* | Semnătura                                                                             |
|--------|---------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1      | GERGELY TAMÁS       | Invitat    |  |
| 2      | TAMÁS GELLÉRT       | invitat    |  |
| 3      | JÓZSA CSABA         | Invitat    |  |

Diriginții de șantier : ing. Bogdan Robert

ing. Csátó Árpád

ROMANIA - I.S.C. DIRIGINTE DE ȘANTIER  
AUT. NR. 00028040, 00028508  
00028503, 00030585, 00031400  
DIRIGINTE DE ȘANTIER DOMENII/SUBDOMENII  
AUT. NR. 00023768 AUT. NR. 00031367  
DOMENII/SUBDOMENII:  
2.3; 3.2



# 51.02\_ FIȘA FINANCIARĂ A OBIECTIVULUI 231.00.00.34

## Reabilitare și modernizarea sediu primărie în orașul Vlăhița, județul Harghita

ORAȘUL VLAHITA  
Executant: S.C. Viaduct S.R.L. cu com  
Diriginte: Atupprofessing S.R.L., Ing. B  
156 din data de 23.10.2018  
Ing. Csato Arpad

capitol  
70.02.50  
articol  
71.01.01  
executie  
71.01.30  
proiectare

| Sr           | Denumirea lucrării                         | Societatea            | Nr. factura | Data factura | Val. facturi in RON | Nr. OP | Data OP    | Valoare OP       | Observatii      |
|--------------|--------------------------------------------|-----------------------|-------------|--------------|---------------------|--------|------------|------------------|-----------------|
| <b>2017</b>  |                                            |                       |             |              |                     |        |            |                  |                 |
| 1            | Aviz studiu topo                           | GHITA                 |             |              | 200,00              | 1969   | 20.10.2017 | 200,00           |                 |
| 2            | Evaluare initiala medu                     | GHITA                 |             |              | 100,00              | 1970   | 25.10.2017 | 100,00           |                 |
| 3            | Proiectare studiu de fezabilitate          | D AB SRL BUCURESTI    | 832         | 26.10.2017   | 21.420,00           | 1995   | 03.11.2017 | 21.420,00        |                 |
| 4            | Expertiza tehnica                          | O UP S.R.L. BUCURESTI | 97          | 27.10.2017   | 11.000,00           | 2079   | 15.11.2017 | 11.000,00        |                 |
| 5            | Aviz amplasament apa+canal                 | IZ S.A.               | 73000203    | 31.10.2017   | 95,20               | 2065   | 10.11.2017 | 95,20            |                 |
| 6            | Consultanta specialitate DSP               | GHITA                 | 4224        | 01.11.2017   | 200,00              | 1999   | 08.11.2017 | 200,00           |                 |
| 7            | Taxa amplasament energie electrica         | NSILVANIA SUD S.A.    | 509003900   | 08.11.2017   | 113,05              | 2063   | 10.11.2017 | 113,05           |                 |
| 8            | Consultanta                                | O UP S.R.L. BUCURESTI | 133         | 13.12.2017   | 8.000,00            | 2433   | 20.12.2017 | 8.000,00         |                 |
| 9            | Studiu geotehnic                           | RAJ SRL M-CIUC        | 540         | 18.12.2017   | 2.975,00            | 2430   | 20.12.2017 | 2.975,00         |                 |
| <b>TOTAL</b> |                                            |                       |             |              | <b>44.103,25</b>    |        |            | <b>44.103,25</b> |                 |
| <b>2018</b>  |                                            |                       |             |              |                     |        |            |                  |                 |
| 10           | Audit energetic                            | O UP S.R.L. BUCURESTI | 151         | 10.01.2018   | 7.000,00            | 320    | 05.03.2018 | 7.000,00         |                 |
| 11           | Proiect tehnic                             | VAR HOLDING S.R.L.    | 54          | 23.02.2018   | 28.560,00           | 491    | 05.04.2018 | 28.560,00        | PNDI            |
| 12           | Proiect tehnic GARANTIE                    | VAR HOLDING S.R.L.    |             |              |                     | 492    | 05.04.2018 | 240,00           | PNDI - garantie |
| <b>TOTAL</b> |                                            |                       |             |              | <b>35.560,00</b>    |        |            | <b>35.560,00</b> |                 |
| <b>2019</b>  |                                            |                       |             |              |                     |        |            |                  |                 |
| 13           | Analiza risc                               | ING S.R.L.            | 70          | 23.08.2019   | 1.000,00            | 1206   | 11.09.2019 | 1.000,00         |                 |
| 14           | Aviz amplasament apa+canal                 | Z S.A.                | 10012571    | 17.07.2019   | 83,30               | 956    | 19.07.2019 | 83,30            |                 |
| <b>TOTAL</b> |                                            |                       |             |              | <b>1.083,30</b>     |        |            | <b>1.083,30</b>  |                 |
| <b>2020</b>  |                                            |                       |             |              |                     |        |            |                  |                 |
| 15           | Cota ISC 0,1+0,25%                         | ITA                   |             |              | 4.935,25            | 376    | 11.03.2020 | 4.935,25         |                 |
| 16           | Proiect sistem de alarmare                 | NY SECURITY S.R.L.    | 602         | 06.05.2020   | 2.850,00            | 722    | 21.05.2020 | 2.850,00         |                 |
| 17           | Panou de informare                         | DESIGN S.R.L.         | 511         | 20.05.2020   | 487,66              | 755    | 27.05.2020 | 487,66           |                 |
| 18           | Tarif cerere acord acces gaz               | ELGAZ                 | 506720360   | 15.06.2020   | 83,30               | 882    | 17.06.2020 | 83,30            |                 |
| 19           | Proiect instalatii curenti slabi voce,date | NY SECURITY S.R.L.    | 637         | 22.06.2020   | 600,00              | 920    | 26.06.2020 | 600,00           |                 |
| 20           | Verificare proiect inst. Curenti, Slabi    | NFORT S.R.L.          | 1913        | 17.06.2020   | 600,00              | 908    | 24.06.2020 | 600,00           |                 |
| 21           | Proiect instalatii utilizare gaze naturale | PROI S.R.L.           | 455         | 28.07.2020   | 800,00              | 1093   | 05.08.2020 | 800,00           |                 |
| 22           | Executie lucran                            | ILL SRL               | 4706        | 24.06.2020   | 426.502,46          | 1209   | 14.08.2020 | 426.502,46       | PNDI            |
| 23           | Refacere racord electric                   | CT S.R.L.             | 5484        | 11.09.2020   | 4.487,13            | 1553   | 14.10.2020 | 4.487,13         |                 |
| 24           | Executie lucran                            | CT S.R.L.             | 4874        | 21.09.2020   | 212.664,36          | 1866   | 08.12.2020 | 212.664,36       | PNDI            |
| 25           | Executie lucran                            | CT S.R.L.             | 4910        | 07.10.2020   | 127.078,01          | 1898   | 16.12.2020 | 127.078,01       | PNDI            |
| 26           | Verificare proiect inst. Electrice         | NFORT S.R.L.          | 1989        | 27.10.2020   | 1.000,00            | 1698   | 11.11.2020 | 1.000,00         |                 |
| 27           | Verificare proiect rezistenta              | ROD COM S.R.L.        | 1771        | 02.11.2020   | 2.142,00            | 1772   |            |                  |                 |



| Nr.               | Denumirea lucrarii                                       | Societatea              | Nr. factura      | Data factura | Val. facturi in RON | Nr. OP | Data OP    | Valoare OP          | Observatii         |
|-------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------|------------------|--------------|---------------------|--------|------------|---------------------|--------------------|
| 28                | Verificare proiect arhitectura                           | REA GHEORGHE            | 1735             | 04.11.2020   | 500,00              | 1759   | 04.12.2020 | 500,00              |                    |
| 29                | Verificare proiect inst. Sanitare termice                | ALEXANDRU               | 1466             | 09.11.2020   | 2.000,00            | 1758   | 04.12.2020 | 2.000,00            |                    |
| 30                | Proiect tehnic as-buit                                   | VIS DESIGN S.R.L        | 245              | 11.11.2020   | 31.365,00           | 1756   | 04.12.2020 | 20.953,57           |                    |
| 31                | Proiect tehnic as-buit garantie                          | VIS DESIGN S.R.L        |                  |              |                     | 1757   | 04.12.2020 | 1.411,43            | GARANTE PROIECTARE |
| 32                | Dotari-Rafturi arhivare                                  | A BILD SRL              | 1798             | 08.12.2020   | 42.559,64           | 1884   | 11.12.2020 | 42.559,64           |                    |
| 33                | Obtinerea aviz ISU                                       | G.S.R.L.                | 43601            | 16.12.2020   | 6.426,00            | 1946   | 23.12.2020 | 6.426,00            |                    |
| 34                | Executie lucrari                                         | UCT S.R.L.              | 5010             | 02.12.2020   | 196.881,99          | 1970   | 23.12.2020 | 196.881,99          | PNDE               |
| <b>TOTAL 2020</b> |                                                          |                         |                  |              | <b>1.063.962,80</b> |        |            | <b>1.063.962,80</b> |                    |
| <b>2021</b>       |                                                          |                         |                  |              |                     |        |            |                     |                    |
| 35                | Executie lucrari                                         | UCT S.R.L.              | 5095             | 22.01.2021   | 114.236,36          | 562    | 26.03.2021 | 114.236,36          | PNDE               |
| 36                | Tamplari montare contor gaz                              | IRID S.A.               | 206835227        | 29.01.2021   | 174,05              | 176    | 03.02.2021 | 174,05              |                    |
| 37                | Executie lucrari                                         | UCT S.R.L.              | 5114             | 23.02.2021   | 149.979,40          | 728    | 21.04.2021 | 149.979,40          | PNDE               |
| 38                | Dotari: Seif                                             | NER SECURITY S.R.L.     | 72100975         | 01.04.2021   | 4.189,04            | 729    | 21.04.2021 | 4.189,04            |                    |
| 39                | Executie lucrari                                         | UCT S.R.L.              | 5170             | 07.04.2021   | 217.630,40          | 978    | 19.05.2021 | 217.630,40          | PNDE               |
| 40                | Executie lucrari                                         | UCT S.R.L.              | 5215             | 13.05.2021   | 150.419,30          | 1236   | 30.06.2021 | 150.419,30          | PNDE               |
| 41                | Dotari: Televizor, sound bar etc                         | ROMANIA S.R.L.          | 55335751         | 27.05.2021   | 14.767,05           | 1178   | 16.06.2021 | 14.767,05           |                    |
| 42                | Lucrari Amenajari exterioare                             | UCT S.R.L.              | 5263             | 03.06.2021   | 150.183,07          | 1177   | 16.06.2021 | 150.183,07          | PNDE               |
| 43                | Dotari: Mobilier oficiu mansarda                         | .. SZABOLCS I.I.        | 62               | 11.06.2021   | 21.500,00           | 1176   | 2021.06.16 | 21.500,00           |                    |
| 44                | Executie lucrari                                         | UCT S.R.L.              | 5342             | 20.07.2021   | 212.262,74          | 1458   | 04.08.2021 | 212.262,74          | PNDE               |
| 45                | Dotari: scaune birou primar                              | .. SERVICES & .. NG SRL | 211369           | 28.06.2021   | 10.363,71           | 1254   | 02.07.2021 | 10.363,71           |                    |
| 46                | Dotari : dulap depozitare chei                           | LOBOX ROM-SUD S.R.L.    | 212100766        | 28.06.2021   | 1.071,00            | 1375   | 14.07.2021 | 1.071,00            |                    |
| 47                | Dotari : tehnica de umbrire                              | ARANY SRL               | 855              | 22.07.2021   | 18.404,54           | 1446   | 28.07.2021 | 18.404,54           |                    |
| 48                | Dotari: fiser taxe si impozite                           | VIAMOND S.R.L. S.R.L.   | 8121             | 02.08.2021   | 3.218,70            | 1790   | 10.09.2021 | 3.218,70            |                    |
| 49                | Dotari: mobilier sala de sedinte si birouri stare civila | NANDOR                  | 175              | 08.07.2021   | 5.650,00            | 1482   | 06.08.2021 | 5.650,00            |                    |
| 50                | Dotari: Expressor cafea                                  | E. INTERNATIONAL S.A.   | 229201257880     | 09.07.2021   | 1.819,99            | 1373   | 14.07.2021 | 1.819,99            |                    |
| 51                | Dotari: mobilier birouri                                 | .. SZABOLCS I.I.        | 63.64            | 27.07.2021   | 15.900,00           | 1485   | 06.08.2021 | 15.900,00           |                    |
| 52                | Dotari: mobilier scanue model                            | RNITURE SRL             | 1014096          | 08.07.2021   | 431,39              | 1374   | 14.07.2021 | 431,39              |                    |
| 53                | Dotari: scaun directorial secretar general               | ERNA STIL SRL JILAVA    | 213168           | 23.07.2021   | 703,83              | 1483   | 06.08.2021 | 703,83              |                    |
| 54                | Dotari: inscripționare birouri sediu                     | IGN&DECOR SRL           | 6826             | 28.07.2021   | 5.259,80            | 1484   | 06.08.2021 | 5.259,80            |                    |
| 55                | Dotari: Mobilier birou viceprimar                        | .. ROMANIA SRL          | 8410221008211030 | 10.08.2021   | 2.037,60            | 1597   | 13.08.2021 | 2.037,60            |                    |
| 56                | Dotari: mobilier scaune                                  | RNITURE SRL             | 1014538_1014539  | 27.07.2021   | 4.750,91            | 1663   | 31.08.2021 | 4.750,91            |                    |
| 57                | Executie lucrari amenajare ext                           | .. UCT S.R.L.           | 5375             | 06.08.2021   | 140.257,33          | 1795   | 10.09.2021 | 140.257,33          | PNDE               |
| 58                | Dotari: panouri informative                              | .. SERVICES & .. NG SRL | 211716           | 19.08.2021   | 942,48              | 1796   | 10.09.2021 | 942,48              |                    |
| 59                | Dotari : perdele secretariat                             | ARANY SRL               | 931              | 09.08.2021   | 852,00              | 1840   | 17.09.2021 | 852,00              |                    |
| 60                | Dotari : fisele metalice taxe si impozite                | LOBOX ROM-SUD S.R.L.    | 212100997        | 30.08.2021   | 9.758,00            | 1841   | 16.09.2021 | 9.758,00            |                    |







| Denumirea lucrarilor | Societatea | Nr. factura | Data facturii | Val. facturii in RON | Nr. OP | Data OP | Valoare OP | Observatii |
|----------------------|------------|-------------|---------------|----------------------|--------|---------|------------|------------|
|----------------------|------------|-------------|---------------|----------------------|--------|---------|------------|------------|

Repartizare pe fonduri

| Denumire cheltuieli                 | Total din care | fond de stat | fond buget local |
|-------------------------------------|----------------|--------------|------------------|
| Proiectare LOCAL                    | 85.252,00      | 0,00         | 85.252,00        |
| Proiectare PNDL                     | 28.560,00      | 28.560,00    | 0,00             |
| Record utilitati                    | 4.487,13       | 0,00         | 4.487,13         |
| Taxe si avize                       | 7.474,90       | 0,00         | 7.474,90         |
| Consultanta management              | 17.520,00      | 0,00         | 17.520,00        |
| Asistenta din partea proiectantului | 6.900,00       | 0,00         | 6.900,00         |
| JSC                                 | 11.190,73      | 0,00         | 11.190,73        |
| Diriginta                           | 16.660,00      | 0,00         | 16.660,00        |
| Certificat energetic                | 1.800,00       | 0,00         | 1.800,00         |
| Dolari                              | 219.769,44     | 0,00         | 219.769,44       |
| Publicitate                         | 487,66         | 0,00         | 487,66           |
| Casa constructorilor                | 9.325,61       | 0,00         | 9.325,61         |
| Executie lucrari                    | 2.451.526,76   | 2.089.129,72 | 362.397,04       |
| TOTAL                               | 2.860.954,23   | 2.117.689,72 | 743.264,51       |
| din care                            |                |              |                  |
| 2017                                | 44.103,25      | 0,00         | 44.103,25        |
| 2018                                | 35.560,00      | 28.560,00    | 7.000,00         |
| 2019                                | 1.083,30       | 0,00         | 1.083,30         |
| 2020                                | 1.057.536,80   | 963.126,82   | 94.409,98        |
| 2021                                | 1.686.060,87   | 1.126.002,90 | 560.057,97       |
| 2022                                | 30.009,96      | 0,00         | 30.009,96        |
| %                                   | 100,00%        | 74,02%       | 25,98%           |

2.117.689,72

2.117.689,72

0,00

1.070.178,66

743.264,51

326.914,15

**Repartizarea valorii investitiei receptionate**

Reabilitare si modernizarea sediu primărie în orașul Vlăhița , județul Harghita inclusiv dotări

|        |                                                                                                | U.M. | Cantitate | PU cu TVA | Valori cu TVA |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|---------------|
| 1.     | <b>Sediul primăriei TOTAL</b> din care                                                         |      |           |           |               |
| 1.1    | domeniul public construcții+instalații                                                         |      |           |           | 2.860.954,23  |
| 1.2.   | domeniul privat                                                                                |      |           |           | 2.409.153,71  |
| 1.2.1  | domeniul privat - utilaje cu montaj                                                            |      |           |           | 451.800,52    |
|        | din care:                                                                                      |      |           |           | 232.031,08    |
|        | - PSI                                                                                          |      |           |           |               |
|        | pichet PSI                                                                                     |      |           |           | 3.070,20      |
|        | stingator PSI                                                                                  | buc  | 1         | 1.428,00  | 1.428,00      |
|        | - instalatii paratrasnet                                                                       | buc  | 12        | 136,85    | 1.642,20      |
|        | dispozitiv PDA                                                                                 |      |           |           | 10.710,00     |
|        | - instalatii de curenti slabi - Echipamente IT                                                 | buc  | 1         | 10.710,00 | 10.710,00     |
|        | centrala telefonica HYBRID IP KX-<br>HTS32CE+telefon SIP KX HDV130 Panasonic si<br>alimentator | buc  | 1         | 4.377,71  | 195.295,78    |
|        | APC Smart UPS SRT 3000VA 230V                                                                  | buc  | 2         | 19.808,15 | 39.616,29     |
|        | APC Smart UPS SRT 96V 3kVA RM Battery Pack                                                     | buc  | 2         | 8.962,66  | 17.925,33     |
|        | APC Smart UPS SRT RAIL KIT                                                                     | buc  | 4         | 1.429,79  | 5.719,14      |
|        | telefon Voip Grandsream                                                                        | buc  | 8         | 383,95    | 3.071,63      |
|        | telefon DECT Panasonic -Handsfree                                                              | buc  | 17        | 281,14    | 4.779,34      |
|        | caddy HDD 3,5" pentru server EDGE R730XD                                                       | buc  | 12        | 120,49    | 1.445,85      |
|        | server Dell PowerEdgeR730XD Intel 14 Core                                                      | buc  | 1         | 35.778,36 | 35.778,36     |
|        | server Dell PowerEdgeR730XD Intel 18 Core                                                      | buc  | 2         | 37.913,40 | 75.826,80     |
|        | Rail Kit/sine rack Server Dell Power Edge Dell                                                 | buc  | 3         | 1.020,13  | 3.060,38      |
|        | HDD Seagate Enterprise Capacity 3,5" 8 TB<br>7200rpm 256 MB SAS                                | buc  | 2         | 1.847,48  | 3.694,95      |
|        | - instalatii de curenti slabi - PSI                                                            |      |           |           |               |
|        | Centrala de detectie incendiu                                                                  | buc  | 1         | 4.879,00  | 4.879,00      |
|        | - instalatii sanitare                                                                          |      |           |           |               |
|        | boiler 50 l                                                                                    |      |           |           | 1.730,26      |
|        | boiler 30 l                                                                                    | buc  | 2         | 581,91    | 1.163,82      |
|        | - instalatii de incalzire                                                                      | buc  | 1         | 566,44    | 566,44        |
|        | pompa de circulatie ACM                                                                        |      |           |           | 16.345,84     |
|        | san. de incalzire                                                                              | buc  | 1         | 578,34    | 578,34        |
|        | cazan pe gaz complet echipat 35Kw cu<br>condensatie                                            | buc  | 2         | 7.140,00  | 14.280,00     |
| 1.2.2. | domeniul privat - dotări                                                                       |      |           |           |               |
|        | din care:                                                                                      |      |           |           | 219.769,44    |
|        | Dotari-Rafturi arhivare                                                                        |      |           |           |               |
|        | Dotari: Seif                                                                                   | set  | 1         | 42.559,64 | 42.559,64     |
|        | Dotari: Televizor, sound bar etc                                                               | buc  | 1         | 4.189,04  | 4.189,04      |
|        | Dotari: Mobilier oficiu mansarda                                                               | set  | 1         | 14.767,05 | 14.767,05     |
|        | Dotari: scaune birou primar                                                                    | set  | 1         | 21.500,00 | 21.500,00     |
|        | Dotari : dulap depozitare chei                                                                 | set  | 1         | 10.363,71 | 10.363,71     |
|        | Dotari : tehnica de umbrire                                                                    | buc  | 1         | 1.071,00  | 1.071,00      |
|        |                                                                                                | set  | 1         | 18.404,54 | 18.404,54     |



|                                                        |     |   |           |                     |
|--------------------------------------------------------|-----|---|-----------|---------------------|
| Dotari: fisete taxe si impozite                        | set | 1 | 3.218,70  | 3.218,70            |
| Dotari: mobilier sala de sedinta si birou stare civila | set | 1 | 5.650,00  | 5.650,00            |
| Dotari: Expressor cafea                                | buc | 1 | 1.819,99  | 1.819,99            |
| Dotari: mobilier birouri                               | set | 1 | 15.900,00 | 15.900,00           |
| Dotari: mobilier scanue model                          | buc | 2 | 215,70    | 431,39              |
| Dotari: scaun directorial secretar general             | buc | 1 | 703,83    | 703,83              |
| Dotari: inscriptionare birouri sediu                   | set | 1 | 6.473,60  | 6.473,60            |
| Dotari: Mobilier birou viceprimar                      | set | 1 | 2.037,60  | 2.037,60            |
| Dotari: mobilier scaune                                | set | 1 | 4.750,91  | 4.750,91            |
| Dotari: panouri informative                            | set | 1 | 942,48    | 942,48              |
| Dotari: perdele secretariat                            | set | 1 | 852,00    | 852,00              |
| Dotari: fisete metalice taxe si impozite               | set | 1 | 9.758,00  | 9.758,00            |
| Dotari: mobilier                                       | set | 1 | 24.366,00 | 24.366,00           |
| Dotari:PSI                                             | set | 1 | 1.240,96  | 1.240,96            |
| Dotari:Mobilier                                        | set | 1 | 6.265,00  | 6.265,00            |
| Dotari:Mobilier metalic fiset                          | set | 1 | 6.426,00  | 6.426,00            |
| Dotari:Mobilier birou primar                           | set | 1 | 2.628,00  | 2.628,00            |
| Dotari:Mobilier                                        | set | 1 | 13.450,00 | 13.450,00           |
|                                                        |     |   |           |                     |
| <b>Total valoare investitie</b>                        |     |   |           | <b>2.860.954,23</b> |

UAT Oras Vlăhița

Primar

LORINCZ Csaba