



Hotărârea nr. 134/2023

privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice – faza D.T.A.C. P.Th. – a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădire radiologie și bucătărie, centru de sănătate Vlăhița”

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 129/841/S/2023 al Primarului Orașului Vlăhița,
- Raportul de specialitate nr. 129/842/S/2023 al Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat.
- Procesul verbal de afișare și comunicare a proiectului de hotărâre privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice – faza D.T.A.C. P.Th. – a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădire radiologie și bucătărie, centru de sănătate Vlăhița” înregistrat la registratura Primarului orașului Vlăhița sub nr. 6145/06.10.2023;
- Avizul nr. 129/863/S/2023 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița,
- Avizul nr. 129/864/S/2023 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;
- Proiectul general nr. 10/2021 „Reabilitare clădire radiologie și bucătărie, centru de sănătate Vlăhița faza Documentație Avizare a Lucrărilor de Intervenții” elaborat de către proiectantul general SC PIRAMIS DESIGN PROJECT SRL – Beneficiar Spitalul Județean de Urgență Miercurea Ciuc
- Procesul verbal de predare-primire documentație D.A.L.I. referitor la obiectul de investiții „Reabilitare clădire radiologie și bucătărie centru de sănătate Vlăhița”, înregistrat sub nr. 1500/06.03.2023 încheiat între Spitalul Județean de Urgență și Primăria Orașului Vlăhița
- Devizul general actualizat la faza D.A.L.I. la data de 13.04.2023 întocmit de către proiectantul general SC PIRAMIS DESIGN PROJECT SRL înregistrat sub nr. 2354/13.04.2023
- Proiectul general nr. 5/2023 „Reabilitare clădire radiologie și bucătărie, centru de sănătate Vlăhița faza Documentație Tehnică Pentru Autorizarea Lucrărilor de Construire, Proiect Tehnic” elaborat de către proiectantul general SC PIRAMIS DESIGN PROJECT SRL – Beneficiar ORAȘUL VLĂHIȚA
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 56. din 20.05.2022 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare cu titlul „Reabilitare clădire radiologie și bucătărie centru de sănătate Vlăhița”, în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10.I.3 – „Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale”, a valorii maxime eligibile a proiectului și a cheltuielilor legate de proiect și Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr.121. din 10.10.2022. privind modificarea Hotărârii nr. 56/2022
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 40. din 16.03.2023. privind aprobarea Notei Conceptuale și Temei de proiectare pentru realizarea investiției „Reabilitare clădire radiologie și bucătărie centru de sănătate Vlăhița”
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 59. din 13.04.2023. privind aprobarea

actualizării documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I. – a indicatorilor tehnico- economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădire radiologie și bucătărie, centru de sănătate Vlăhița”

- Anexa Nr. 10 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița adoptat prin Hotărârea Guvernului României Nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, secțiunea „Imobile Cons. Loc. și inst. Publ. de interes local” lit. h) poziția 16. „Spital orășenesc – Bloc alimentar”, însoțit prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 25/2001;

- Contractul de finanțare nr. 8866/23.01.2023 înregistrat la Primăria UAT Oraș Vlăhița cu nr. 981/10.02.2023 în cadrul PNRR Componenta C10 prin care se acordă finanțarea de către MDLPA pentru implementarea Proiectul nr. C10-I3-740, intitulat: „Reabilitare clădire radiologie și bucătărie, centru de sănătate Vlăhița”

În baza prevederilor art. 10 alin (3), alin (4) din Hotărârea Guvernului nr. 907 /2016 privind etapele de elaborare și conținutul -cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 44, art. 45 și art. 46 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) și e), art. 139 alin. (1), respectiv art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reabilitare clădire radiologie și bucătărie, centru de sănătate Vlăhița” în faza D.T.A.C. P.Th., stabilite conform proiectului nr. 5/2023 actualizat de către SC PIRAMIS DESIGN PROJECT SRL pe baza contractului nr. 3431 din 08.06.2023 – ca parte integrantă din prezenta hotărâre (anexa nr. 1), după cum urmează:

– Principalii indicatori tehnico – economici:

Valoarea cu TVA este de 1.593.985,89 lei cu TVA din care valoarea C+M este de 1.021.547,43 lei cu TVA conform devizului general anexat la prezenta și care face parte din prezenta hotărâre.

	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
Valoare totală, din care	1.341.060,15	252.925,73	1.593.985,89
<i>Investiția de bază</i>	841.611,00	159.906,09	1.001.517,09
C + M	858.443,22	163.104,21	1.021.547,43

– Indici caracteristici urbanistici:

- Suprafață teren = 7256 mp
- Aria construită = 240,76 mp
- Aria desfășurată= 308,08
- Aria utilă=237,70 mp
- POT/CUT= 19,11% / 0,3159

– Indici caracteristici urbanistici:

- Categoria de importanță: C (normală) conform HG nr. 766/1997
- Clasa de importanță: III conform Normativ P 100-1/2013

– Grad de rezistență a foc: IV.

conform Indicativ P 118-99

Art. 2. - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „Reabilitare clădire radiologie și bucătărie, centru de sănătate Vlăhița”, elaborat de SC PIRAMIS DESIGN PROJECT SRL - care face parte integrată din prezenta hotărâre – anexa nr. 2., după cum urmează:

Valoarea totală a investiției:

	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
Valoare totală, din care	1.341.060,15	252.925,73	1.593.985,89
<i>Investiția de bază</i>	841.611,00	159.906,09	1.001.517,09
C + M	858.443,22	163.104,21	1.021.547,43

din care: - valoarea investiției finanțat prin program PNRR/2022/C10.I.3 – valori eligibile

	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
Valoare totală, din care	642.215,44	120.939,61	763.155,05
<i>Investiția de bază</i>	485.181,66	92.184,52	577.366,18
C + M	494.885,29	94.028,21	588.913,50

- valoarea investiției finanțate de UAT Oraș Vlăhița – valori neeligibile

	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
Valoare totală, din care	698 844,71	131 986,12	830 830,83
<i>Investiția de bază</i>	356.429,34	67.721,57	424.150,91
C + M	363.557,93	69.076,01	432.633,93

Art. 3. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița;

Art. 4. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al Orașului Vlăhița, respectiv se comunică Primarului Orașului Vlăhița și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 23 noiembrie 2023

Președintele de ședință
TAMÁSI Árpád



Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general al Orașului Vlăhița,
ÜLKEI Jolán Erika



Jud. Mergita, oraşul Vlăhiţa, str. Şcolii nr. 53

