



Hotărârea nr. 103/2024

privind condițiile concesionarului serviciului public de distribuție a gazelor naturale în localitatea Băile Homorod: *Delgaz Grid S.A.* la implementarea proiectului de investiție „*Extinderea rețelei de distribuție de gaze naturale și bransamente în localitatea Băile Homorod din UAT Vlăhița, județul Harghita*” finanțat prin Programului național de investiții "Anghel Saligny" și bugetul local al Orașului Vlăhița

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință extraordinară,

Ținând cont de Referatul de aprobare nr. 125/658/S/2024 al Primarului Orașului Vlăhița, Raportul de specialitate nr. 125/659/S/2024 al Arhitectului Șef, Avizul nr. 125/661/S/2024 al Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița, Avizul nr. 125/662/S/2024 al Comisiei de specialitate pentru activități economice, buget-finanțe al Consiliului Local al Orașului Vlăhița;

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907 /2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentației tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare:

- Legea nr. 123/2012 energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța de urgență nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny" cu modificările și completările ulterioare,
- Adresa nr. 30813 din 07.03.2022 al MDLPA cu privire la lansarea Programului național de investiții și pentru *sisteme de distribuție a gazelor naturale, inclusiv a bransamentelor, precum și a racordului la sistemul de transport al gazelor naturale*
- Contractul de servicii de proiectare nr. 4356 din 07.09.2020 privind elaborarea SF *Extindere rețelei de distribuție de gaze naturale și bransamente in localitatea Băile Homorod, din UAT Vlăhița, Județul Harghita* cu firma S.C. TOTAL PROIECT S.R.L. din Odorheiu Secuiesc
- Adresa nr. 26580 din data de 21.04.2022 al concesionarului *Delgaz Grid S.A.* cu privire la finanțarea sistemului de distribuție gaze naturale in localitatea Băile Homorod în calitate de concesionar din care rezultă *în urma analizei preliminare de eficiență economică valoarea de 558.995 lei fără TVA cota eficiență pentru operator*
- HCL nr. 47/2022 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ aferente proiectului de investiții *Extinderea rețelei de distribuție de gaze naturale și bransamente în localitatea Băile Homorod din UAT Vlăhița, județul Harghita* care urmează a fi depusă de către UAT Oraș Vlăhița în cadrul Programului Național de Investiții "Anghel Saligny"
- Cererea de finanțare nr. AS-5218 din data de 22.04.2022 depus la MDLAP cu valoare totală a investiției cu TVA de *4.897.395,36 lei* din care valoarea solicitată de la bugetul de stat *4.643.032,76 lei cu TVA* și valoarea finanțată de la bugetul local *de 254.352,60 lei cu TVA.*

- Ordin nr. 1392 din 22.06.2023 al MLDPA cu privire la alocarea sumelor pentru județul Harghita pentru Programul național de investiții Anghel Saligny, în care suma alocată pentru UAT Oraș Vlăhița este de 2.089.364,74 lei cu TVA adică circa 45% din valoarea solicitată
- Aviz tehnic de principiu nr. 214654129 din data de 30.05.2024 al concesionarului Delgaz Grid S.A. pentru Alimentarea cu gaze naturale a localității Băile Homorod, aparținătoare Orașului Vlăhița, județul Harghita împreună cu Anexa 1 ATP Băile Homorod pe amplasamentul UAT Oraș Vlăhița
- Aviz tehnic de principiu eliberat de Premier Energy de racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale nr. 68 din 30.05.2024 pe amplasamentul UAT Comuna Căpîlnița.
- Contractul de servicii de proiectare nr. 3529 din 05.06.2024 privind elaborarea actualizării pe anul 2024 a investiției faza SF Extindere rețelei de distribuție de gaze naturale și bransamente in localitatea Băile Homorod, din UAT Vlăhița, Județul Harghita cu firma S.C. TOTAL PROIECT S.R.L. din Odorheiu Secuiesc
- Devizul general de lucrări actualizat și comunicat în data 09.07.2024 către Delgaz Grid S.A. întocmit de către TOTAL PROIECT S.R.L., cu detalierea valorii lucrărilor necesare realizării rețelei de distribuție a gazelor naturale exclusiv în localitatea Băile Homorod, pe raza UAT Vlăhița și având o valoare totală estimată a lucrării de 1.586.020,36 lei fără TVA pentru lungimea rețelei de distribuție a gazelor naturale a fiind de 1.657 ml și care conține inclusiv racordurile aferente
- Devizul general de lucrări actualizat în anul 2024 (Anexa 2.1. OUG 95/2021) in valoare totală de 2.996.709,51 lei fără TVA și 3.560.553,65 lei care cuprinde valoric atât lucrările ce vor fi executate pe amplasamentul din UAT Oraș Vlăhița cit și UAT Comuna Căpîlnița inclusiv bransamentele proiectate respectiv 23 bucăți racorduri.
- Proces verbal cu estimarea potențialului consumatori, semnat de către reprezentanții Delgaz Grid S.A. și UAT Oraș Vlăhița respectiv 23 de racorduri, semnat în data de 31.07.2024
- Adresa nr. 41212 din data de 07.08.2024 Delgaz Grid S.A. cu privire la condițiile de implementare, realizare și dezvoltare a sistemului de distribuție a gazelor naturale în localitatea Băile Homorod, aparținătoare orașului Vlăhița, județul Harghita în urma analizei actualizării pe anul 2024 a investiției faza SF (indicatorii tehnico economici aprobați la SF inițial reduse din cauza lipsei de fondurilor suficiente de la stat) la investiția Extindere rețelei de distribuție de gaze naturale și bransamente in localitatea Băile Homorod, din UAT Vlăhița, Județul Harghita elaborat de firma S.C. TOTAL PROIECT S.R.L. din Odorheiu Secuiesc din care rezultă că investiția din localitatea Băile Homorod cu indicatorii tehnico-economici astfel reduse, este ineficientă pentru concesionar, Orașul Vlăhița urmând să suporte din bugetul local și din alte surse disponibile întreaga valoare a investiției.
- Adresa concesionarului Delgaz Grid S.A înregistrat la UAT Oraș Vlăhița cu nr. 5566 din data de 05.09.2024 cu privire la eroarea materială din adresa 41212 din data de 07.08.2024 cu privire la devizul general pe raza teritoriului administrativ al UAT Oraș Vlăhița în valoare de 1.249.425,36 lei fără TVA care este eronat, nu conținea valoarea racordurilor , și specifică în continuare că, valoarea corectă este 1.586.020,36 lei fără TVA , 1.881.560,20 lei cu TVA care conține și racordurile aferente.
- art. 7 alin. (13) prin excepție de la prevederile alin. (2), din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b. și alin. (4) lit. d, e și f, art. 139 alin. (3) lit. a și e din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărăște:

Art.1. Orașul Vlăhița, va asigura finanțarea pentru valoarea totală a investiției pe teritoriul administrativ al UAT Oraș Vlăhița, estimată la suma de 1.586.020,36 lei fără TVA, 1.881.560,20 lei cu TVA, fără contribuție financiară din partea concesionarului Delgaz Grid S.A., în vederea realizării obiectivului *Extindere rețelei de distribuție de gaze naturale și bransamente în localitatea Băile Homorod, din UAT Vlăhița, Județul Harghita*, pe amplasamentul UAT Oraș Vlăhița, constând în lucrări de proiectare și execuție a obiectivelor/conductelor/racordurilor ce urmează a fi realizate în localitatea menționată anterior, cât și eventualele sume suplimentare care ar putea apărea după încheierea contractului dintre Orașul Vlăhița și concesionarul Delgaz Grid S.A., ori după contractarea lucrărilor de proiectare/ execuție, respectiv pe parcursul derulării lucrărilor și care nu au fost incluse în valoarea mai sus menționată sau sume care ar putea să apară ca urmare a modificării condițiilor din piață (cum ar fi: costuri manoperă, materiale etc.), precum și cele rezultate din cerințe punctuale provenite din partea terților (cum ar fi, dar fără a ne limita la acestea: cerințe primite de la autorități / instituții publice, alți deținători de utilități) ori sume suplimentare decurgând din eventualele contractele încheiate urmare a cerințelor impuse de legislația în vigoare etc. ;

Art. 2. Perioada de finanțare a lucrărilor se va derula pe parcursul anilor 2024, 2025 și 2026, iar eşalonarea tranșelor de finanțare pe această perioadă, va fi de 50.000 pentru anul 2024, 1.500.000 lei pentru anul 2025 și 331.560,20 lei pentru anul 2026;

Art. 3. Indicarea surselor de finanțare a investiției: conform Ordin nr. 1392 din 22.06.2023 al MLDPA cu privire la alocarea sumelor pentru județul Harghita pentru Programul național de investiții Anghel Saligny, din care suma alocată pentru UAT Oraș Vlăhița este de 2.089.364,74 lei cu TVA, iar din bugetul local conform Deviz general actualizat pe anul 2024 pentru PNI Anghel Saligny este de 1.471.188,91 lei cu TVA . Aceste valori cuprind toate cheltuielile, inclusiv cele proiectate pe amplasamentul situat pe UAT Căpâlnița, UAT Oraș Vlăhița și bransamentele estimate conforme cu Procesul verbal cu estimarea potențialului consumatori, semnat de către reprezentanții concesionarului Delgaz Grid S.A. și UAT Oraș Vlăhița, respectiv 23 de racorduri;

Art. 4. Orașul Vlăhița predă, cu titlu gratuit, în exploatare și întreținere către concesionarul Delgaz Grid S.A., conducta, racordurile, echipamentele și instalațiile rezultate în urma derulării investiției, din momentul punerii în funcțiune a acestora și nu va emite pretenții ulterioare de recuperare a investiției de la concesionarul Delgaz Grid S.A., asigurând totodată dreptul de uz, de servitute și accesul concesionarului în mod gratuit pe toată durata existenței și funcționării obiectivelor/conductelor de distribuție;

Art. 5. Recunoscând obligația stabilită de Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, în sarcina concesionarul Delgaz Grid S.A. de a dezvolta sistemul de distribuție, de a asigura racordarea solicitanților la sistemul de distribuție, Orașul Vlăhița își exprimă acordul irevocabil, fără alte pretenții patrimoniale sau nepatrimoniale ulterioare, cu privire la folosirea obiectivelor/conductelor care fac parte sistemului realizat prin extinderea sistemului de distribuție și racordarea terților;

Art. 6. Orașul Vlăhița va pune la dispoziția concesionarului Delgaz Grid S.A., cu titlu gratuit, terenurile din proprietatea unității administrativ-teritoriale necesare pentru realizarea obiectivelor aferente sistemelor de distribuție a gazelor naturale pe toată durata concesiunii, precum și a terenurilor necesare organizării de șantier pe durata realizării investiției;

Art. 7. Orașul Vlăhița are obligația de a face demersurile necesare pentru a obține dreptul de uz și servitute legală, cu titlu gratuit, pentru amplasarea, pe terenuri proprietate a terților, a obiectivelor de investiții; dreptul de uz și servitute se va exercita efectiv de către concesionarul Delgaz Grid S.A. pe toată durata amplasării, exploatării, modernizării, înlocuirii, re tehnologizării/reabilitării, întreținerii obiectivelor/ conductelor;

Art. 8. Orașul Vlăhița va contracta, cu respectarea prevederilor legislației în vigoare în domeniul achizițiilor, lucrările de proiectare și execuție a obiectivelor pentru dezvoltarea noului sistem de distribuție și se va asigura că aceste lucrări se vor realiza de către firme autorizate de ANRE, pentru astfel de lucrări, cu respectarea cerințelor tehnice din caietele de sarcini de proiectare și execuție care vor fi puse la dispoziție de către concesionarul Delgaz Grid S.A., precum și cerințele legale în vigoare (incluzând aici și cerințele privind sănătatea și securitatea în muncă, situații de urgență, protecția mediului etc);

Art. 9. Orașul Vlăhița se va asigura că proiectul respectă cerințele avizului tehnic emis de către concesionarul Delgaz Grid S.A. și cuprinde planșe cu ridicări topografice, care vor fi georeferențiale conform sistemului de proiecție STEREO 70 și care vor fi însoțite de lista de coordonate. Măsurătorile topografice vor fi vizate de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Județean;

Art. 10. Orașul Vlăhița are obligația de a obține autorizația de construire și, ulterior, de a preda amplasamentul în prezenta delegatului concesionarului Delgaz Grid S.A.; predarea-primirea amplasamentului va fi consemnată într-un proces verbal;

Art. 11. Orașul Vlăhița are obligația de a se asigura că toate materialele utilizate respectă cerințele de calitate prevăzute de lege și în specificațiile tehnice ale concesionarului, iar execuția lucrărilor se va face sub supravegherea reprezentanților concesionarului Delgaz Grid S.A.;

Art. 12. Orașul Vlăhița se va asigura că firmele autorizate ANRE, selectate în vederea proiectării și executării obiectivelor de investiții, își respectă obligațiile legale constând în punerea la dispoziția Delgaz Grid S.A. a tuturor documentelor prevăzute de lege pentru întocmirea/completarea cărții tehnice a construcției, conform prevederilor legale și cerințelor concesionarului Delgaz Grid S.A.

Art. 13. La data adoptării prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local nr. 98/2024

Art. 14. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița;

Art. 15. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Orașului Vlăhița și Instituției Prefectului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege ;

Vlăhița, la 10 septembrie 2024

Președintele de ședință
TANKÓ Csilla,



Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general,
ÜLKEI Jolán Erika

