



Hotărârea nr. 154/2024

privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru realizarea investiției „Amenajare pista de biciclete și trotuare pe strada Republicii în orașul Vlăhița, județul Harghita”

Consiliul Local al Orașului Vlăhița, întrunit în ședință extraordinară,

Luând în considerare Referatul de aprobare al Primarului Orașului Vlăhița nr. 125/957/S/2024;

Raportul de specialitate al Compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului și administrarea domeniului public și privat al Orașului Vlăhița din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Vlăhița nr. 125/958/S/2024, respectiv Avizul Comisiei de specialitate pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului al Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 125/.../S/2024.

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (2), art. 3, art. 4, art. 5 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

Anexa Nr. 10 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Vlăhița adoptat prin Hotărârea Guvernului României Nr. 1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Vlăhița nr. 25/2001.

Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 13/2024 privind aprobarea bugetului general al Orașului Vlăhița pe anul 2024 și al estimărilor pentru anii 2025-2027, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare art. 41, art. 44 alin. (1), art. 46 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor și art. 7 alin. (13) prin excepție de la prevederile alin. (2), din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) și e), art. 139 alin. (1), respectiv art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Hotărăște:

Art. 1. – Se aprobă Nota Conceptuală și Tema de Proiectare pentru realizarea investiției „Amenajare piste de biciclete și trotuare pe strada Republicii în orașul Vlăhița, județul Harghita” conform Anexelor 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Vlăhița.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Secretarului General al Orașului Vlăhița, respectiv se comunică Primarului Orașului Vlăhița și Instituției Prefectului Județului Harghita, în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Vlăhița, la 05 decembrie 2024

Președintele de ședință
SÁNDOR Zsolt-István



Contrasemnat pentru legalitate
Secretar general,
ÜLKEI Jolán Erika



România
Județul Harghita
Orașul Vlăhița
Primarul Orașului Vlăhița

R.O. - 535800 - Orașul Vlăhița - CUI.:
4245224
Str. Turnătorilor nr. 20., Jud. Harghita
Tel./Fax: +40-266-246.634, +40-266-
246.635, +40-266-246.636
e-mail: office@primariavlahita.ro
http://primariavlahita.ro

Nr. 7659/28.11.2024

Aprobat
Primar

LÓRINCZ Csaba



NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

„Amenajare pista de biciclete și trotuare pe strada Republicii în orașul Vlăhița, județul Harghita”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

UAT Orașul Vlăhița prin primar LÓRINCZ Csaba

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar):

Nu este cazul.

1.4. Beneficiarul investiției:

UAT Orașul Vlăhița

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

Strada Republicii este una dintre arterele principale ale orașului, având un trafic intens și un flux semnificativ de pietoni. În prezent pe strada Republicii nu avem piste de biciclete dedicate și trotuare insuficiente pentru fluxul pietonilor.

Scopul proiectului este pe de o parte crearea unei piste de biciclete dedicate, care să încurajeze utilizarea bicicletei ca mijloc de transport alternativ. Pe de o altă parte dorim modernizarea și lărgirea trotuarelor pentru a oferi un spațiu adecvat pietonilor și turiștilor, precum și reducerea accidentelor rutiere prin separarea spațiului pentru bicicliști de cel pentru autovehicule.

Prin implementarea măsurii se va asigura modernizarea integrală a rețelei locale de drumuri și stări, fiind modernizate și acele sectoare care nu au fost cuprinse în proiectele anterioare. Totodată se va facilita crearea unei circulații în siguranță prin amenajarea trotuarelor, trecerilor de pietoni, iar mobilitatea în interiorul localității va fi susținută de oportunitățile oferite de pistele de biciclete. Orașul

va deveni unul ordonat, evitându-se parcările haotice care influențează negativ imaginea orașului și îngreunează traficul pietonal.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Proiectul de amenajare a pistei de biciclete și a trotuarelor are ca obiectiv îmbunătățirea siguranței circulației, creșterea accesibilității și promovarea unui stil de viață activ și ecologic. Amenajarea pistei de biciclete și trotuare pe strada Republicii este un pas esențial în direcția dezvoltării unui oraș modern și sustenabil. Proiectul va contribui nu doar la siguranța circulației, ci și la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor.

Astfel, efectele pozitive previzionate prin realizarea obiectivului de investiții sunt:

- Creșterea numărului de bicicliști în zonă, reducând astfel congestia rutieră.
- Îmbunătățirea calității aerului prin încurajarea unui transport mai sustenabil.
- Crearea unui mediu urban mai plăcut și prietenos, care să încurajeze interacțiunea socială.
- Dezvoltarea infrastructurii turistice.
- Creșterea siguranței rutiere.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții:

Efectele negative previzionate prin nerealizarea obiectivului de investiții sunt:

- Creșterea incidentelor rutiere datorită confuziei în circulație.
- Continuarea accidentelor rutiere și a întârzierilor în trafic, cu efecte negative asupra calității vieții locuitorilor.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

Investiții de aceleași funcțiuni nu au fost construite până acum.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:

Conform Planul de Mobilitate Urbană Durabilă Orașului Vlăhița pentru perioada 2021-2030 aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 60/2024 și conform Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Orașului Vlăhița 2021-2030 întocmită de DG Consulting aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 89/2024 amenajarea pistelor de biciclete și trotuare este importantă pentru „asigurarea unei accesibilități ridicate spre localitățile de interes turistic prin reabilitarea rețelei de drumuri locale, precum și realizarea unei rețele de piste pentru cicliști, în special în mediul rural. (...)”

Se propune amenajarea pistei de biciclete în paralel cu DN 13A, pista de biciclete trebuie concepută în așa fel încât pe termen mediu să facă legătura și cu localitatea Băile Homorod, amenajare traseu pentru bicicliști pe DJ 132 sau pe trotuar (dat fiind faptul că pe marginea drumul județean există o rețea dublă de trotuare se propune marcarea unei benzi destinat cicliștilor pe o parte a trotuarului dinspre axul străzii). Se propune amenajarea trotuarelor în paralel cu DN 13A (...). Dezvoltarea spațiilor pietonale, modernizarea suprafețelor deteriorate, amplasare mobilier stradal, plantații, asigurare treceri de pietoni pe DN 134A și DJ 132.”

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:

Nu este cazul.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Obiectivul general îl constituie creșterea siguranței și accesibilității pentru toți utilizatorii de transport, contribuind la creșterea mobilității și a dezvoltării infrastructurii rutiere și turistice în orașul Vlăhița.

Obiectivele specifice:

- Siguranța pietonilor și bicicliștilor: În lipsa unor trotuare și piste ciclabile corespunzătoare, pietonii și bicicliștii sunt expuși riscului de accidente în trafic. Prin implementarea acestui proiect, se creează un mediu mai sigur și mai prietenos pentru deplasarea acestora în zona respectivă.

- Îmbunătățirea infrastructurii existente: Strada Republicii este una dintre arterele principale din oraș, iar lipsa infrastructurii adecvate pentru pietoni și bicicliști poate duce la congestie și probleme de trafic. Prin amenajarea trotuarelor și pistelor ciclabile, se optimizează utilizarea spațiului rutier și se îmbunătățește fluxul de circulație.

- Promovarea mobilității durabile: Implementarea pistelor ciclabile și a trotuarelor încurajează utilizarea alternativelor de transport sustenabil, cum ar fi mersul pe jos și bicicleta. Aceasta poate contribui la reducerea poluării și a emisiilor de gaze cu efect de seră, promovând în același timp un stil de viață mai activ și sănătos în comunitate.

- Sprijinirea dezvoltării economice locale: O infrastructură rutieră adecvată, care facilitează accesul la afaceri și la zonele comerciale, poate stimula dezvoltarea economică locală. Accesibilitatea îmbunătățită pentru pietoni poate atrage mai mulți clienți către magazine și alte afaceri din zonă, sprijinind astfel creșterea economică a comunității.

- Îmbunătățirea calității vieții: Trotuarele și pistele ciclabile oferă locuitorilor orașului Vlăhița un mediu mai plăcut și mai atrăgător pentru plimbări și activități recreative în aer liber. Aceste facilități contribuie la creșterea calității vieții în oraș și la promovarea unei comunități mai unite și mai sănătoase.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- *costurile unor investiții similare realizate de UAT Orașul Vlăhița:*

Nu este cazul.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:

Se estimează ca pentru elaborarea expertizei tehnice necesare și pentru reactualizarea documentației DALI conform HG 907/2016 și conform reglementărilor și normelor actuale este suma de ... lei + T.V.A.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional / axa corespunzătoare, identificată):

În curs de identificare.

3.4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente:

Regimul juridic:

Terenul aferent obiectivului se află parțial în intravilanul localității, în U.T.R. 11., 1., 16., 17. conform P.U.G. Vlăhița nr. 432/2000, avizat M.L.P.T.L. sub nr. 1073/2000 și aprobat cu Hotărârea

Consiliului Local nr. 21/2001, și prelungit prin H.C.L. al orașului Vlăhița nr. 130/2023. Terenul se află în domeniul public al statului român, terenul aferent drum național 13A. Imobilul nu se regăsește în listele monumentelor istorice și/sau ale naturii ori în zona de protecție a acestora.

Regimul economic:

Folosință actuală: DN 13 A. Conform Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor *Fac parte integrantă din drum: ampriza și zonele de siguranță, suprastructura și infrastructura drumului, podurile, podețele, șanțurile, rigolele, viaductele, pasajele denivelate, zonele de sub pasajele rutiere, tunelurile și alte lucrări de artă, construcțiile de apărare, protecție și consolidare, trotuarele, piste pentru cicliști, locurile de parcare, oprire și staționare, stațiile de taxare, bretelele de acces, drumurile tehnologice amenajate pentru întreținerea autostrăzilor, indicatoarele de semnalizare rutieră și alte dotări pentru siguranța circulației, sistemele inteligente de transport și instalațiile aferente, spațiile de serviciu sau control, spațiile cuprinse în triunghiul de vizibilitate din intersecții, spațiile cuprinse între autostradă și/sau drum și bretelele de acces, sistemele pentru protecția mediului, terenurile și plantațiile din zona drumului și perdelele de protecție, mai puțin zonele de protecție.* Nu sunt reglementări fiscale specifice pentru această zonă.

Regimul tehnic:

Căile de comunicație rutieră cuprinzând toate spațiile publice aferente circulației – drumuri și străzi, platforme, alei, parcaje etc. – sunt incluse în celelalte zone și subzone funcționale, reprezentând o funcțiune complementară necesară pentru exploatarea acestora. Pentru căile de circulație de interes major (drumuri naționale și județene) se vor respecta zonele de protecție ale acestora privind amplasarea construcțiilor.

Se vor respecta prevederile Planului director pe termen mediu și lung aprobat prin H.C.L. Al orașului Vlăhița nr. 20/2012;

Conform Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor:

Art. 2. (3) Fac parte integrantă din drum: ampriza și zonele de siguranță, suprastructura și infrastructura drumului, podurile, podețele, șanțurile, rigolele, viaductele, pasajele denivelate, zonele de sub pasajele rutiere, tunelurile și alte lucrări de artă, construcțiile de apărare, protecție și consolidare, trotuarele, piste pentru cicliști, locurile de parcare, oprire și staționare, stațiile de taxare, bretelele de acces, drumurile tehnologice amenajate pentru întreținerea autostrăzilor, indicatoarele de semnalizare rutieră și alte dotări pentru siguranța circulației, sistemele inteligente de transport și instalațiile aferente, spațiile de serviciu sau control, spațiile cuprinse în triunghiul de vizibilitate din intersecții, spațiile cuprinse între autostradă și/sau drum și bretelele de acces, sistemele pentru protecția mediului, terenurile și plantațiile din zona drumului și perdelele de protecție, mai puțin zonele de protecție.

(3¹) Drumurile pentru cicliști sunt căi de comunicație terestră din interiorul sau exteriorul localităților, proiectate și construite special pentru circulația cicliștilor, al căror traseu poate fi identic sau diferit de cel al drumurilor existente în zonă.

(3²) După importanța lor, drumurile pentru cicliști pot fi de interes național, județean sau local, vor avea minimum două benzi de circulație, fiecare având o lățime de minimum 1,20 metri.

(3³) Proiectarea, execuția și exploatarea drumurilor pentru cicliști, precum și semnalizarea lor vor respecta dispozițiile prezentei ordonanțe.

Art. 19. (1) Zona străzilor include partea carosabilă, acostamentele, șanțurile, rigolele, trotuarele, spațiile verzi care separă sensurile de circulație, piste pentru cicliști, suprafețele adiacente pentru parcaje, staționări sau opriri, precum și suprafețele de teren necesare amplasării anexelor acestora. Pe sectoarele de străzi fără canalizare se va asigura scurgerea apelor prin șanțuri sau rigole amenajate.

(2) Consiliile locale vor asigura, în intravilan, condițiile de deplasare a pietonilor și cicliștilor, prin amenajări de trotuare și piste.

(3) *Zonele de siguranță și de protecție în intravilan se stabilesc prin studii de circulație și prin documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului, cu avizul administratorului drumului.*

4. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) *descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):*

Orașul Vlăhița se situează în partea central-sudică a județului Harghita, la o distanță aprox. 29 km de municipiul Miercurea Ciuc și aprox. 24 km de municipiul Odorheiu Secuiesc. Din punct de vedere administrativ-teritorial terenul aferent obiectivului se află parțial în intravilanul conform P.U.G. Vlăhița nr. 432/2000, avizat M.L.P.T.L. sub nr. 1073/2000 și aprobat cu Hotărârea Consiliului Local nr. 21/2001, și prelungit prin H.C.L. al orașului Vlăhița nr. 130/2023. Cealaltă parte se află în extravilanul localității.

b) *suprafața/dimensiuni în plan:*

- Conform Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor *drumurile pentru cicliști pot fi de interes național, județean sau local, vor avea minimum două benzi de circulație, fiecare având o lățime de minimum 1,20 metri.*
- Trotuarele vor fi lărgite la o dimensiune de cel puțin 2 metri, cu accese pentru persoane cu dizabilități.
- Se vor instala semne de circulație și marcaje pe toate porțiunile amenajate pentru a ghida atât bicicliștii, cât și pietonii.
- Incluziunea de zone verzi și bănci pe trotuare pentru a spori confortul utilizatorilor.

c) *relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:*

Terenuri învecinate se află în proprietate private.

Intersecții pe tronsonul proiectat:

- drum piatră Km 0+150,00 de la începutul proiectului
- drum piatră Km 0+250,00 de la începutul proiectului
- drum piatră Km 0+375,00 de la începutul proiectului
- drum asfalt (spre Școală Gimnazială Mártonffi János) Km 0+625,00 de la începutul proiectului
- parcare și drum asfalt (strada Uzinei) Km 0+800,00 – Km 0+850,00 de la începutul proiectului
- drum piatră (spre strand termal Nosztalgia) Km 1+500 de la începutul proiectului
- drum piatră (spre Selters) Km 2+750,00 de la începutul proiectului

d) *surse de poluare existente în zonă:*

Nu este cazul.

e) *particularități de relief:*

Zona Vlăhiței este predominant muntos, iar zona unde va fi implementat proiectul este predominant deluros. Altitudinea maximă: 800 m.

f) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

Instalații electrice, iluminat public, instalații sanitare – rețea de apă, instalații de gaze naturale.

g) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Conducte de apă și gaze naturale sunt amplasate în zona proiectată.

h) posibile obligații de servitute:

Nu este cazul.

i) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Nu este cazul.

j) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

Documentația de urbanism nr. 432/2000 faza P.U.G. al orașului Vlăhița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 21/2001, prelungit prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița, nr. 130/2023 și Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 20/2012 privind aprobarea unui Plan director pe termen mediu și lung.

k) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate:

Nu este cazul.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni:

Piste de biciclete și trotuare lângă drumul național 13 A în extravilanul și intravilanul al orașului Vlăhița.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Lungimea totală a străzii proiectate este de 2682 metri (2.682 km).

La proiectarea traseului în plan se urmărește respectarea prescripțiilor prevăzute în normativele în vigoare, traseul în plan urmărind traseul existent, cu realizarea corecțiilor care se impune prin adoptarea elementelor geometrice corespunzătoare, respectiv platforma proiectată va fi încadrată cât mai aproape de limitele amprizei actuale datorită spațiului redus dintre limitele de proprietate.

Traseul proiectat este alcătuit din aliniamente de lungimi variabile care va fi racordate prin curbe cu arc de cerc sau care nu necesită racordare datorită unghiului mare dintre aliniamente.

Ținând seama de condițiile existente din teren, existența fronturilor de locuințe, în cursul proiectării vom efectua corecții în plan și prin urmare, axa străzii va fi deplasată în stânga sau dreapta față de axa existentă, funcție de posibilitățile de prevedere a tuturor elementelor necesare.

Prin lucrările proiectate vor fi îmbunătățite elementele geometrice în plan ale traseului.

Trotuare pietonale: lățime variabilă, de min. 0,5 m și de 1 m pe restul zonei proiectate.

Piste cicliști: lățime de 1 m pe întreaga zona proiectată. Acestea vor asigura circulația bicicliștilor pe ambele sensuri de circulație.

Pentru asigurarea impermeabilizării zonei carosabile și pentru asigurarea unei distanțe de siguranță a părții carosabile fata de trotuare, acostamentul drumului național va fi consolidat cu beton.

Delimitarea pistelor de bicicliști de zonele verzi sau proprietăți se va realiza cu borduri prefabricate din beton. Pe întreg traseul proiectat fata de proprietățile limitrofe avem un spațiu de siguranță asigurate între 0.50 m și 4.00 m. Fața de partea carosabilă, pistele de bicicliști sau dispus la o distanță de minim 1.00 m pentru asigurarea spațiului de siguranță.

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse:

50 de ani.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice:

Nu este cazul.

7. Justificarea necesității investiției după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții:
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente:

Se va respecta conținutul cadru al studiului de fezabilitate, completat cu elementele specifice din Documentația de Avizarea a Lucrărilor de Intervenții (DALI), prevăzut la art.5, alin. 1, lit c) ii) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul investițiilor pe monumente istorice sau în zone protejate:

Nu este cazul.



Întocmit

Márton Vera

Compartimentului urbanism,

amenajarea teritoriului,

protecția mediului și

administrarea domeniului public și privat



România
Județul Harghita
Orașul Vlăhița
Primarul Orașului Vlăhița

R.O. - 535800 - Orașul Vlăhița - CUI.: 4245224
Str. Turnătorilor nr. 20., Jud. Harghita
Tel./Fax: +40-266-246.634, +40-266-246.635, +40-266-246.636
e-mail: office@primariavlahita.ro
http://primariavlahita.ro

Nr. 7660/28.11.2024

Aprobat

Primar
LŐRINCZ Csaba

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale:

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

„Amenajare pista de biciclete și trotuare pe strada Republicii în orașul Vlăhița, județul Harghita”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

UAT Orașul Vlăhița prin primar LŐRINCZ Csaba

1.3. Beneficiarul investiției:

UAT Orașul Vlăhița

1.4. Elaboratorul temei de proiectare:

UAT Orașul Vlăhița

Obiectivul temei de proiectare este elaborarea expertizei tehnice necesare și pentru documentația la faza D.A.L.I conform HG 907/2016 pentru „Amenajare pista de biciclete și trotuare pe strada Republicii în orașul Vlăhița, județul Harghita” pe baza Notei conceptuale cu nr. 7659/28.11.2024., elaborat de UAT Orașul Vlăhița.

2. Date de identificare a obiectivului de investiții:

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului:

Regimul juridic:

Terenul aferent obiectivului se află parțial în intravilanul localității, în U.T.R. 11., 1., 16., 17. conform P.U.G. Vlăhița nr. 432/2000, avizat M.L.P.T.L. sub nr. 1073/2000 și aprobat cu Hotărârea Consiliului Local nr. 21/2001, și prelungit prin H.C.L. al orașului Vlăhița nr. 130/2023. Terenul se află în domeniul public al statului român, terenul aferent drum național 13A. Imobilul nu se regăsește în listele monumentelor istorice și/sau ale naturii ori în zona de protecție a acestora.

Regimul economic:

Folosință actuală: DN 13 A. Conform Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor *Fac parte integrantă din drum: ampriza și zonele de siguranță, suprastructura și infrastructura drumului, podurile, podețele, șanțurile, rigolele, viaductele, pasajele denivelate, zonele de sub pasajele rutiere, tunelurile și alte lucrări de artă, construcțiile de apărare, protecție și consolidare, trotuarele, piste pentru cicliști, locurile de parcare, oprire și staționare, stațiile de taxare, bretelele de acces, drumurile tehnologice amenajate pentru întreținerea autostrăzilor,*

indicatoarele de semnalizare rutieră și alte dotări pentru siguranța circulației, sistemele inteligente de transport și instalațiile aferente, spațiile de serviciu sau control, spațiile cuprinse în triunghiul de vizibilitate din intersecții, spațiile cuprinse între autostradă și/sau drum și bretelele de acces, sistemele pentru protecția mediului, terenurile și plantațiile din zona drumului și perdelele de protecție, mai puțin zonele de protecție. Nu sunt reglementări fiscale specifice pentru această zonă.

Regimul tehnic:

Căile de comunicație rutieră cuprinzând toate spațiile publice aferente circulației – drumuri și străzi, platforme, alei, parcaje etc. – sunt incluse în celelalte zone și subzone funcționale, reprezentând o funcțiune complementară necesară pentru exploatarea acestora. Pentru căile de circulație de interes major (drumuri naționale și județene) se vor respecta zonele de protecție ale acestora privind amplasarea construcțiilor.

Se vor respecta prevederile Planului director pe termen mediu și lung aprobat prin H.C.L. Al orașului Vlăhița nr. 20/2012;

Conform Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor:

Art. 2. (3) Fac parte integrantă din drum: ampriza și zonele de siguranță, suprastructura și infrastructura drumului, podurile, podețele, șanțurile, rigolele, viaductele, pasajele denivelate, zonele de sub pasajele rutiere, tunelurile și alte lucrări de artă, construcțiile de apărare, protecție și consolidare, trotuarele, piste pentru cicliști, locurile de parcare, oprire și staționare, stațiile de taxare, bretelele de acces, drumurile tehnologice amenajate pentru întreținerea autostrăzilor, indicatoarele de semnalizare rutieră și alte dotări pentru siguranța circulației, sistemele inteligente de transport și instalațiile aferente, spațiile de serviciu sau control, spațiile cuprinse în triunghiul de vizibilitate din intersecții, spațiile cuprinse între autostradă și/sau drum și bretelele de acces, sistemele pentru protecția mediului, terenurile și plantațiile din zona drumului și perdelele de protecție, mai puțin zonele de protecție.

(3¹) Drumurile pentru cicliști sunt căi de comunicație terestră din interiorul sau exteriorul localităților, proiectate și construite special pentru circulația cicliștilor, al căror traseu poate fi identic sau diferit de cel al drumurilor existente în zonă.

(3²) După importanța lor, drumurile pentru cicliști pot fi de interes național, județean sau local, vor avea minimum două benzi de circulație, fiecare având o lățime de minimum 1,20 metri.

(3³) Proiectarea, execuția și exploatarea drumurilor pentru cicliști, precum și semnalizarea lor vor respecta dispozițiile prezentei ordonanțe.

Art. 19. (1) Zona străzilor include partea carosabilă, acostamentele, șanțurile, rigolele, trotuarele, spațiile verzi care separă sensurile de circulație, piste pentru cicliști, suprafețele adiacente pentru parcaje, staționări sau opriri, precum și suprafețele de teren necesare amplasării anexelor acestora. Pe sectoarele de străzi fără canalizare se va asigura scurgerea apelor prin șanțuri sau rigole amenajate.

(2) Consiliile locale vor asigura, în intravilan, condițiile de deplasare a pietonilor și cicliștilor, prin amenajări de trotuare și piste.

(3) Zonele de siguranță și de protecție în intravilan se stabilesc prin studii de circulație și prin documentațiile de urbanism și amenajarea teritoriului, cu avizul administratorului drumului.

2.2. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

Orașul Vlăhița se situează în partea central-sudică a județului Harghita, la o distanță aprox. 29 km de municipiul Miercurea Ciuc și aprox. 24 km de municipiul Odorheiu Secuiesc. Din punct de vedere administrativ-teritorial terenul aferent obiectivului se află parțial în intravilanul

conform P.U.G. Vlăhița nr. 432/2000, avizat M.L.P.T.L. sub nr. 1073/2000 și aprobat cu Hotărârea Consiliului Local nr. 21/2001, și prelungit prin H.C.L. al orașului Vlăhița nr. 130/2023. Cealaltă parte se află în extravilanul localității.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

Terenuri învecinate se află în proprietate private.

Intersecții pe tronsonul proiectat:

- drum piatră Km 0+150,00 de la începutul proiectului
- drum piatră Km 0+250,00 de la începutul proiectului
- drum piatră Km 0+375,00 de la începutul proiectului
- drum asfalt (spre Școală Gimnazială Mártonffi János) Km 0+625,00 de la începutul proiectului
- parcare și drum asfalt (strada Uzinei) Km 0+800,00 – Km 0+850,00 de la începutul proiectului
- drum piatră (spre ștrand termal Nostalgie) Km 1+500 de la începutul proiectului
- drum piatră (spre Selters) Km 2+750,00 de la începutul proiectului

c) surse de poluare existente în zonă:

Nu este cazul.

d) particularități de relief:

Zona Vlăhiței este predominant muntos, iar zona unde va fi implementat proiectul este predominant deluros. Altitudinea maximă: 800 m.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

Instalații electrice, iluminat public, instalații sanitare – rețea de apă, instalații de gaze naturale.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:

Conducte de apă și gaze naturale sunt amplasate în zona proiectată.

g) posibile obligații de servitute:

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:

Documentația de urbanism nr. 432/2000 faza P.U.G. al orașului Vlăhița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 21/2001, prelungit prin Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița, nr. 130/2023 și Hotărârea Consiliului Local al orașului Vlăhița nr. 20/2012 privind aprobarea unui Plan director pe termen mediu și lung.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție:

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) **destinație și funcțiuni:**

Piste de biciclete și trotuare lângă drumul național 13 A în extravilanul și intravilanul al orașului Vlăhița.

b) **caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:**

Lungimea totală a străzii proiectate este de 2682 metri (2.682 km).

La proiectarea traseului în plan se urmărește respectarea prescripțiilor prevăzute în normativele în vigoare, traseul în plan urmărind traseul existent, cu realizarea corecțiilor care se impune prin adoptarea elementelor geometrice corespunzătoare, respectiv platforma proiectată va fi încadrată cât mai aproape de limitele amprizei actuale datorită spațiului redus dintre limitele de proprietate.

Traseul proiectat este alcătuit din aliniamente de lungimi variabile care va fi racordate prin curbe cu arc de cerc sau care nu necesită racordare datorită unghiului mare dintre aliniamente.

Ținând seama de condițiile existente din teren, existența fronturilor de locuințe, în cursul proiectării vom efectua corecții în plan și prin urmare, axa străzii va fi deplasată în stânga sau dreapta față de axa existentă, funcție de posibilitățile de prevedere a tuturor elementelor necesare.

Prin lucrările proiectate vor fi îmbunătățite elementele geometrice în plan ale traseului.

Trotuare pietonale: lățime variabilă, de min. 0,5 m și de 1 m pe restul zonei proiectate.

Piste cicliști: lățime de 1 m pe întreaga zonă proiectată. Acestea vor asigura circulația bicicliștilor pe ambele sensuri de circulație.

Pentru asigurarea impermeabilizării zonei carosabile și pentru asigurarea unei distanțe de siguranță a părții carosabile față de trotuare, acostamentul drumului național va fi consolidat cu beton.

Delimitarea pistelor de bicicliști de zonele verzi sau proprietăți se va realiza cu borduri prefabricate din beton. Pe întreg traseul proiectat față de proprietățile limitrofe avem un spațiu de siguranță asigurate între 0.50 m și 4.00 m. Fața de partea carosabilă, pistele de bicicliști sau dispus la o distanță de minim 1.00 m pentru asigurarea spațiului de siguranță.

c) **nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare:**

Se vor respecta toate prevederile Certificatului de Urbanism care se va obține de la Primăria Orașului Vlăhița, și toate prevederile din avizele și acordurile emise de către autoritățile competente.

d) **număr estimat de utilizatori:**

Conform studiului de trafic, întocmit de S.C. Traffic Plan S.R.L. Număr estimat de utilizatori va fi cca. 500.000 de utilizatori pe an.

e) **durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;**

50 de ani.

f) **nevoi/solicitări funcționale specifice:**

Nu este cazul.

g) **corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului:**

Se vor respecta toate prevederile Certificatului de Urbanism care se va obține de la Primăria Orașului Vlăhița, și toate prevederile din avizele și acordurile emise de către autoritățile competente.

h) **stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:**

Conform reglementărilor și normativelor legale în vigoare și se va ține cont de caietul de sarcini întocmit de beneficiar.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

Prin elaborarea documentațiilor tehnico-economice se va respecta conținutul-cadru H.G. nr. 907 din 29.11.2016. Proiectul se va respecta prevederile Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor. Exigențele calitative vor respecta Legea nr. 10/1995 și normativele și standardele în vigoare.

Întocmit
arh. Albert Csaba
Compartimentului urbanism,
amenajarea teritoriului,
protecția mediului și
administrarea domeniului public și privat



