

CONTRACTUL DE DELEGARE

ale serviciului de salubritate al oraşului Vlăhiţa: servicii de transfer şi transport deşeuri de la UAT
Oraşul Vlăhiţa, Judeţul Harghita la CMID Remetea

CUPRINS

CAPITOLUL I. DEFINIȚII ȘI INTERPRETARE

Articolul 1 - Definiții și interpretare

CAPITOLUL 2. OBIECTUL, DURATA SI DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Articolul 2 - Obiectul contractului

Articolul 3 - Durata contractului, perioada de mobilizare și data de începere

Articolul 4 – Contractul și documentele contractului

CAPITOLUL 3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Articolul 5 - Drepturile delegatarului

Articolul 6 - Drepturile operatorului

Articolul 7 - Obligațiile delegatarului

Articolul 8 - Obligațiile operatorului

Articolul 9 - Obligațiile de investiții ale operatorului

CAPITOLUL 4. EXECUTAREA CONTRACTULUI

Articolul 10 - Tariful

Articolul 11 – Redevența – nu e cazul

Articolul 12 - Indicatorii de performanță

Articolul 13 - Monitorizarea contractului

Articolul 14 - Fluxul deșeurilor

Articolul 15 - Colectarea separată

Articolul 16 - Prestarea serviciului, graficul de operare și întreținerea bunurilor

Articolul 17 - Bunurile utilizate în derularea contractului

Articolul 18 - Fumizarea/prestarea serviciului în relația cu utilizatorii

Articolul 19 - Măsurile de sănătate și securitate în muncă

Articolul 20 - Aspecte de protecția mediului, împărțirea responsabilităților de mediu între părți

Articolul 21 - Asigurări

Articolul 22 – Registre, evidențe contabile și audit

Articolul 23 - Sub-delegarea și transfer

CAPITOLUL 5. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Articolul 24 - Răspunderea contractuală

Articolul 25 – Răspunderea, penalități și despăgubiri în sarcina operatorului

Articolul 26 - Răspunderea delegatarului

Articolul 27 - Exonerarea de răspundere a operatorului

Articolul 28 - Întinderea despăgubirilor

Articolul 29 - Recuperarea debitelor

CAPITOLUL 6. EVENIMENTE NEPREVĂZUTE

Articolul 30 - Forța majoră

Articolul 31 - Menținerea echilibrului contractual

CAPITOLUL 7. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Articolul 32 - Modificarea contractului prin acordul părților

Articolul 33 - Modificarea unilaterală a părții reglementare a contractului de către delegatar

CAPITOLUL 8. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Articolul 34 - Cauzele de încetare a contractului

Articolul 35 - Rezilierea contractului

CAPITOLUL 9 ALTE CLAUZE

Articolul 36 - Confidențialitate

Articolul 37 - Taxe

Articolul 38 - Cheltuieli

Articolul 39 - Garanția de bună execuție

Articolul 40 - Comunicări

Articolul 41 - Nulitatea contractului și divizibilitatea prevederilor sale

Articolul 42 - Menținerea unor prevederi după data încetării

Articolul 43 - Legea aplicabilă și soluționarea litigiilor

1. Părțile contractante

ORAȘUL VLĂHITA cu sediul în loc. Vlăhița, str. Turnătorilor nr. 20, județul Harghita, telefon 0266-246634, e-mail: office@primariavlahita.ro, C.U.I. 4245224, reprezentată prin Primar LŐRINCZ Csaba în calitate de delegatar, pe de o parte

și

Operatorul SC codul unic de înregistrare cu sediul principal în localitatea Str. nr.județul.....
reprezentată prin..... având funcția de..... pe de alta parte, în calitate de delegat

Având în vedere că în urma derulării procedurii de atribuire a contractului delegare prin delegare a gestiunii activităților de salubritate din Orașul Vlăhița a fost desemnat ca și câștigător al procedurii operatorul de salubritate prin Raportul procedurii nr. / și comunicarea nr.....

Părțile au convenit încheierea prezentului Contract de delegare prin delegare a gestiunii activităților de salubritate, respectiv a activității de colectare și transport a deșeurilor municipale, conform termenilor și condițiilor stipulate în cele ce urmează:

Capitolul I - Definiții și interpretare

Articolul 1- Definiții și interpretare

(1) În sensul prezentului Contract, termenii și expresiile scrise cu majusculă vor avea, cu excepția situației în care contextul reclamă altfel, sensul stabilit în prezenul articol:

"Aria delegării" înseamnă raza unității administrativ-teritoriale căreia îi este aplicabil acest contract și anexele sale.

"Autorizații" înseamnă toate autorizațiile, licențele, permisele, certificatele, avizele, aprobările etc.. emise de Autoritatea de Reglementarea sau altă Autoritate Competentă în scopul furnizării/prestării și gestiunii serviciului.

"Bio-deșeuri" înseamnă deșeuri biodegradabile provenite din grădini și parcuri, deșeurile alimentare sau cele provenite din bucătăriile gospodăriilor private, restaurantelor, firmelor de catering ori din magazine de vânzare cu amănuntul, compatibile cu deșeurile provenite din unitățile de prelucrare a produselor alimentare.

„Bunuri de Preluare" înseamnă acele bunuri care la data încetării contractului pot reveni delegatarului, în măsura în care acesta din urmă își manifestă intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații, în condițiile legii li ale prezentului contract.

„Bunuri de Retur" înseamnă acele bunuri care, la data încetării contractului, revin sau intră în proprietatea delegatarului, de plin drept, în principiu gratuit, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini, ipoteci, gajuri sau garanții ori obligații similare, prin bunuri de retur se înțelege totalitatea bunurilor care au fost puse la dispoziția delegatului de către delegatar/ entitatea contractantă, în scopul executării lucrărilor sau furnizării serviciilor care fac obiectul contractului de

concesiune și care revin deplin drept, gratuit și libere de orice sarcini delegatarului la încetarea contractului de concesiune. Bunurile realizate de operatori în conformitate cu programele de investiții impuse prin contractul de delegare a gestiunii constituie bunuri de retur care revin de drept, la expirarea contractului, gratuit și libere de orice sarcini, unităților administrativ-teritoriale și sunt integrate în domeniul public al acestora."

„Bunuri Proprii" înseamnă acele bunuri care aparțin operatorului și care rămân în proprietatea sa după data încetării contractului.

„Colectarea Separată" înseamnă colectarea în cadrul căreia un flux de deșeuri este păstrat separat în funcție de tipul și natura deșeurilor, cu scopul de a facilita tratarea specifică a acestora.

„Data de începere (a contractului)" înseamnă data semnării de către părți a procesului verbal de predare-primire a bunurilor concesionate de delegatar operatorului, care fac parte din infrastructura aferentă serviciului, după îndeplinirea cerințelor prevăzute la articolul 3 ("Durata contractului, perioada de mobilizare și data de începere) din prezentul contract pentru perioada de mobilizare;

„Data intrării în vigoare" înseamnă data semnării contractului;

„Data încetării (Contractului)" înseamnă data la care contractul își încetează efectele între părți.

„Data Semnării (Contractului)" înseamnă data când contractul a fost semnat de către reprezentanții operatorului și ai delegatarului;

„Daună" înseamnă orice prejudiciu, direct sau indirect, constând în pierderea efectivă suferită de creditorul obligației neîndeplinite de cealaltă parte și beneficiul de care acesta este lipsit, la stabilirea prejudiciului ținându-se cont și de cheltuielile pe care partea prejudiciată le-a realizat pentru limitarea sau evitarea prejudiciului și orice alte costuri și cheltuieli de orice natură și tip, angajate în vederea restabilirii situației care ar fi trebuit să existe în lipsa respectivului prejudiciu;

„Delegatar" înseamnă Orașul Vlăhița

„Deșeu(uri)" înseamnă orice substanță sau obiect pe care deținătorul îl aruncă ori are intenția sau obligația să îl arunce;

„Deșeuri din ambalaje" înseamnă deșeurile care au fost inițial utilizate ca ambalaje (orice material care este utilizat pentru a împacheta, proteja, înmâna, preda și prezenta bunuri). Deșeurile din ambalaje pot rezulta dintr-o gamă largă de surse incluziind supermarketuri, magazine de desfacere, industrii producătoare, gospodării, spitale, hoteluri, restaurante și companii de transport. Obiecte precum sticle, cutii de plastic, doze de aluminiu, ambalaje de mâncare, paleți de lemn, și bidoane sunt clasificate ca ambalaje.

„Deșeuri menajere" înseamnă deșeurile provenite de la utilizatorii casnici, astfel cum sunt definiți de prezentul articol;

„Deșeuri municipale" înseamnă deșeuri menajere și deșeuri similare;

„Deșeuri reciclabile" înseamnă deșeurile care prin operațiuni de valorificare pot fi transformate în produse, materiale sau substanțe pentru a-și îndeplini funcția inițială ori pentru alte scopuri. Operațiunile de valorificare care se încadrează în categoria reciclării includ retratarea materialelor organice, dar nu includ valorificarea energetică și conversia în vederea folosirii materialelor drept combustibil sau pentru operațiunile de umplere.

„Deșeuri similare" înseamnă deșeuri care din punctul de vedere al naturii și al compoziției sunt comparabile cu deșeurile menajere, exclusiv deșeurile din producție, din agricultură și din activități forestiere;

"Deșeuri verzi" înseamnă bio-deșeurile compuse din deșeuri provenind din parcuri sau grădini, precum frunze, iarbii, flori, garduri vii, crengi. etc.

"Document al concesiunii" anunțul de delegare, documentația de atribuire, precum și orice document suplimentar emis de entitatea contractantă sau la care aceasta face trimitere pentru a descrie sau a stabili elementele concesiunii sau ale procedurii de atribuire;

"Documentația de atribuire" înseamnă documentația ce cuprinde toate informațiile legate de obiectul contractului și de procedura de atribuire a acestuia, inclusiv documentele licitației, conform procedurii aplicabile potrivit Legii;

Înseamnă documentul concesiunii care cuprinde cerințele, criteriile, regulile și alte informații necesare pentru a asigura operatorilor economici o informare completă, corectă și explicită cu privire la cerințele entității contractante sau la elementele concesiunii, obiectul contractului și modul de desfășurare a procedurii de atribuire, inclusiv specificațiile tehnice sau documentul descriptiv, condițiile contractuale propuse, formatele și modul de prezentare a documentelor de către candidați/ofertanți, informațiile privind obligațiile generale aplicabile candidaților/ofertanților, studiul de fundamentare;

"Indicatori de performanță" înseamnă cerințele și standardele legate de eficiența serviciului, care trebuie îndeplinite de operator, conform regulamentului serviciului;

"Perioada de mobilizare" înseamnă perioada cuprinsă între data intrării în vigoare și data de începere a prezentului contract;

"Perioada de monitorizare" înseamnă o perioadă specifică pe parcursul căreia delegatarul monitorizează modul de prestare a serviciului de către operator sau orice perioadă de timp pe parcursul căreia delegatarul a decis să monitorizeze performanțele operatorului prin inspecții inopinate;

"Zi" înseamnă orice zi calendaristică, atunci când nu se face referire expresă la "zi lucrătoare"

"Zi lucrătoare" înseamnă orice zi în afara (i) zilelor de sâmbătă și duminică; (ii) oricărei zile de sărbători legale în România sau oricărei zile în care băncile sunt închise pentru tranzacții, în conformitate cu legea în vigoare;

(2) În cuprinsul prezentului contract și/ sau în anexele sale, termenii folosiți cu majuscule își vor păstra, indiferent de locul în care sunt folosiți în cuprinsul acestora, înțelesul dat în definiția aferentă. Formele cuvintelor la singular subînțeleg formele de plural și invers.

(3) În tot cuprinsul documentelor contractuale, inclusiv în cadrul prezentului Contract sintagmele **"delegatar", "delegatar" și "entitate contractantă" definesc Orașul Vlăhița.**

(4) În tot cuprinsul documentelor contractuale, inclusiv în cadrul prezentului contract sintagmele "operator", "ofertant" "delegat" și "delegat" definesc operatorul economic declarat câștigător în urma derulării procedurii de atribuire cu contactului de delegare prin delegate a gestiunii activităților de salubritate din orașul Vlăhița.

Capitolul 2 - Obiectul, durata și documentele contractului

Articolul 2 - Obiectul contractului

(1) Obiectul contractului de delegare a gestiunii constă în dreptul și obligația de a furniza/ presta:

a) activitățile de colectare separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori;

b) activitățile de colectare și transportul deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora;

(2) Activitățile enumerate la alin. (1) lit. a) și b) includ următoarele subactivități:

-colectarea și transportul deșeurilor voluminoase provenite de la populație, instituții publice și agenți economici, neasimilabile celor menajere (mobilier, covoare, obiecte mari de folosință îndelungată altele decât deșeurile de echipamente electrice și electronice etc.);

-colectarea și transportul deșeurilor biodegradabile, provenite de la populație, instituții publice și agenți economici, neasimilabile celor menajere;

-colectarea deșeurilor abandonate pe domeniul public și privat al Orașului Vlăhița;

-colecări ocazionale și servicii suplimentare, la solicitare.

(3) Prin prezentul contract, delegatarul atribuie operatorului dreptul și obligația de a furniza serviciul în aria delegării.

(4) Obiectivele delegatarului sunt:

a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale utilizatorilor prin promovarea calității și eficienței acestor servicii;

b) dezvoltarea durabilă a serviciilor;

c) gestionarea serviciului pe criterii de transparență, competitivitate și eficiență;

d) protecția și conservarea mediului înconjurător și a sănătății populației;

e) respectarea cerințelor din legislația privind protecția mediului referitoare la salubritatea localităților.

Articolul 3 Durata contractului, perioada de mobilizare și data de începere

(1) Durata prezentului contract este de **6 luni** de la data de începere a contractului.

(2) Părțile pot conveni asupra prelungirii duratei contractului în condițiile prevăzute de Legea aplicabilă la data prelungirii, prin act adițional la contract.

(3) Între data intrării în vigoare și data de începere, se întinde perioada de mobilizare.

(4) În perioada de mobilizare, care nu poate fi mai lungă de 3 luni de la data intrării în vigoare (dacă părțile nu convin prelungirea acestui termen), operatorul serviciului de salubritate va prezenta delegatarului dovezile care confirmă:

a) încheierea tuturor polițelor de asigurare solicitate la articolul 21 (asigurări) din prezentul contract;

b) licența eliberată de Autoritatea de Reglementare prin care operatorului serviciului de salubritate i se acordă permisiunea prestării serviciului în aria delegării;

c) obținerea celorlalte autorizații necesare conform Legii pentru începerea prestării serviciului;

d) amenajarea și autorizarea activităților în conformitate cu cerințele legale pentru toate punctele de lucru (inclusiv baza de lucru);

c) organizarea serviciului de colectare a tarifului/taxei de salubritate;

f) orice alte obligații angajate în ofertă pentru perioada de mobilizare.

(5) Pe durata perioadei de mobilizare, părțile:

a) își vor asuma toate obligațiile necesare și vor depune toate diligențele pentru ca prestarea serviciului să poată începe, conform celor prevăzute în caietul de sarcini al serviciului;

b) vor furniza una alteia toate informațiile și datele necesare care le sunt solicitate prin prevederile acestui contract, ale caietului de sarcini al serviciului și ale anexelor acestora, după caz.

Articolul 4 - Contractul și documentele contractului

(1) Prezentul contract reprezintă întreaga înțelegere contractuală a părților cu privire la obiectul acestuia.

(2) Se consideră că documentele care alcătuiesc contractul se explică reciproc și se interpretează împreună.

(3) Documentele contractului sunt:

a) oferta operatorului serviciului de salubritate, inclusiv clarificările date de acesta;

b) caietul de sarcini al serviciului, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;

c) regulamentul serviciului;

d) inventarul bunurilor mobile și imobile, proprietate a delegatarului, concesionate operatorului serviciului de salubritate pe întreaga durată a contractului, care sunt bunuri de retur (dacă este cazul);

e) programul de investiții;

f) asigurările;

g) angajamentul ferm de susținere din partea unui terț, dacă este cazul;

h) contractele cu subcontractanții, dacă este cazul;

i) acordul de asociere, dacă este cazul.

Capitolul 3 - Drepturile și obligațiile părților

Articolul 5 - Drepturile delegatarului

Delegatarul are următoarele drepturi, pe care le va exercita în corelare cu regulamentele, politicile tarifare și programele și strategiile de dezvoltare adoptate de orașul Vlăhița pentru aria delegării:

a) să stabilească programele de reabilitare, extindere și modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului;

b) să realizeze investiții în infrastructura tehnico-edilitare aferentă serviciului și în acest scop să finanțeze lucrările necesare;

c) să inspecteze bunurile de retur și să verifice gradul de realizare a investițiilor prevăzute de contract

în sarcina operatorului;

- d) să verifice îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de operatorul de salubritate;
- e) să monitorizeze îndeplinirea obligațiilor contractuale asumate de operatorul de salubritate, monitorizarea se va realiza prin intermediul administrației publice locale;
- f) să aplice penalități în caz de executare cu întârziere sau neexecutare a obligațiilor contractuale de către operatorul de salubritate;
- g) să modifice unilateral partea reglementară a contractului pentru motive ce țin de interesul național sau local și/sau în caz de modificare legislativă, cu posibilitatea pentru operatorul de salubritate de a primi o compensație în cazul în care echilibrul contractual este afectat în mod semnificativ ca urmare a acestor modificări;
- h) să aprobe structura și ajustarea/modificarea tarifului, la propunerea operatorului de salubritate, conform legii în vigoare - conform respectarea Ordinului ANRSC nr. 640/2022, și a art. 222. ind 2 din Legea 98/2016;
- i) să rezilieze contractul dacă operatorul de salubritate nu își respectă obligațiile asumate prin contract;
- j) să sancționeze operatorul de salubritate în cazul săvârșirii contravențiilor prevăzute de lege;
- k) alte drepturi prevăzute de prezentul contract sau de lege.

Articolul 6 - Drepturile operatorului

Operatorul are următoarele drepturi:

- a) să încaseze contravaloarea serviciului, corespunzător tarifului aprobat de delegatar, determinat în conformitate cu legea în vigoare și în special cu metodologia aprobată de ANRSC;
- b) să aplice la facturare tarifele/taxele aprobate;
- c) să solicite ajustarea tarifului conform respectarea Ordinului ANRSC nr. 640/2022, și a art. 222. ind 2 din Legea 98/2016, în raport cu evoluția generală a prețurilor și tarifelor din economie și numai în scopul prezervării echilibrului contractual;
- d) să propună modificarea tarifului aprobat în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual;
- e) să beneficieze de exclusivitatea prestării serviciului în aria delegării, acordată în baza prezentului contract de delegare;
- f) să solicite recuperarea debitelor aferente contractelor încheiate cu utilizatorii;
- g) în temeiul contractului de concesiune delegatul dobândește dreptul de a exploata, în tot sau în parte, de a presta serviciile care fac obiectul contractului, potrivit obiectivelor și standardelor de calitate stabilite de delegatar.

Nici o altă entitate (societate comercială, consorțiu, serviciu public) nu va putea presta activitățile care fac obiectul prezentului contract, în aria delegării.

Articolul 7 - Obligațiile delegatarului

Delegatarul are următoarele obligații, pe care le va exercita însă în corelare cu regulamentele,

politicile tarifare și programele și strategiile de dezvoltare adoptate de orașul Vlăhița, pentru aria delegării:

a) să actualizeze și să aprobe modificările la regulamentul serviciului, în baza regulamentelor cadru, conform legilor în vigoare, obligație care se va exercita prin hotărârea consiliului local;

b) să aprobe (inclusiv ajustările și modificările conform respectarea Ordinului ANRSC nr. 640/2022, și a art. 222. ind 2 din Legea 98/2016) tarifele propuse de operatorul de salubritate conform legii în vigoare, obligație care se va exercita prin hotărârea consiliului local;

c) să verifice periodic, prin intermediul administrației publice locale:

1. calitatea serviciului prestat;

2. îndeplinirea indicatorilor de performanță;

3. menținerea echilibrului contractual;

4. asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între operatorul de salubritate și utilizatori;

d) să faciliteze obținerea de către operatorul de salubritate a autorizațiilor pentru lucrări și investiții aferente serviciului pe terenurile publice și private, conform legii în vigoare;

e) să nu-1 tulbure pe operatorul de salubritate în exercițiul drepturilor sale ce rezultă din prezentul contract;

f) să medieze, eventualele divergențe, sesizări, plângeri etc. care apar între operatorul de salubritate și utilizatorii serviciului;

g) să sprijine operatorul de salubritate în campaniile organizate privind informarea și conștientizarea utilizatorilor privind colectarea separată a deșeurilor;

h) să asigure un mediu de afaceri concurențial și transparent;

i) să amenajeze și doteze centre de colectare selectivă a deșeurilor reciclabile în termen de 3 luni de la semnarea contractului de concesiune;

j) să păstreze în condițiile legii, confidențialitatea datelor și informațiilor economicofinanciare privind activitatea operatorului de salubritate, altele decât cele de interes public.

Articolul 8 - Obligațiile operatorului

Operatorul are următoarele obligații generale:

a) să asigure prestarea serviciului conform prevederilor contractuale și cu respectarea regulamentului serviciului și caietului de sarcini ale serviciului, a prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare, într-o manieră eficientă, în conformitate cu legea;

b) să presteze serviciul pentru toți utilizatorii din aria delegării, cu asigurarea colectării întregii cantități de deșuri generate, care intră în obiectul prezentului contract și să lase în stare de curățenie spațiul destinat recipientelor de precollectare și domeniul public;

c) să colecteze doar deșeurile generate în aria delegării;

d) să plătească despăgubiri pentru întreruperea nejustificată a prestării serviciului;

e) să nu înstrăineze sau închirieze nici un bun de retur;

f) să predea delegatarului, la încetarea din orice motive a contractului, toate bunurile de retur, conform condițiilor stipulate la Art.17.1;

g) să dețină toate autorizațiile necesare prestării serviciului, prevăzute de legislația în vigoare, să

obțină și să mențină valabile, pe cheltuiala sa proprie, toate aceste autorizații;

h) să respecte indicatorii de performanță și să îmbunătățească în mod continuu calitatea serviciului prestat;

i) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;

j) să înregistreze toate reclamațiile și sesizările, care îi sunt adresate, într-un registru și să ia măsurile de rezolvare ce se impun; în registru se vor consemna numele, prenumele persoanei/societății care a reclamat, adresa reclamantului, data și ora reclamației, data și ora rezolvării, numărul de ordine al reclamației care va fi comunicat petentului; la sesizările înscrise operatorul are obligația să răspundă în termen de maximum 30 de zile de la înregistrarea acestora;

k) să furnizeze autorităților competente, delegatarului toate informațiile solicitate și să asigure accesul la documentele și documentațiile pe baza cărora prestează serviciul, în condițiile legii și ale prezentului contract;

l) să țină evidența gestiunii deșeurilor și să raporteze periodic către autoritatea publică locală Vlăhița, precum și oricăror alte autorități competente, inclusiv prin transmiterea către autoritatea de competență în domeniul protecției mediului, date și informații despre activitatea specifică conform chestionarului din anchetele statistice naționale, după caz, conform legii în vigoare;

m) să prezinte zilnic pentru fiecare transport formularul de încărcare descărcare deșeuri nepericuloase și să le comunice lunar autorității publice locale toate formularele de încărcare/descărcare deșeuri nepericuloase însoțite de tichetele de cântar eliberate de operatorul depozitului ecologic;

n) să nu ceseze sau transfere în vreun mod prezentul contract sau orice parte din drepturile și obligațiile sale derivate din prezentul contract, altfel decât în conformitate cu condițiile stipulate la articolul 23 (Sub-delegarea și transfer), orice operație realizată în alte condiții fiind nulă de drept;

o) să efectueze lucrările de întreținere, modernizare, reparare și/sau înlocuire a bunurilor de retur, conform art. 17.1. din prezentul contract;

p) să contracteze și să mențină pe toată durata contractului toate asigurările prevăzute la articolul 21 (..Asigurari ..) din prezentul contract;

r) să asigure existența personalului necesar pentru prestarea serviciului și să asigure conducerea operativă, mijloacele tehnice și personalul de intervenție în situații de urgență;

s) să pună la dispoziția organizatorilor unor acțiuni de salubritate, igienizare, înființate de către delegatar sau organizații ne-guvernamentale, mijloace tehnice, utilaje specifice și mijloace de transport aflate în dotare, în condițiile recuperării de la organizator a cheltuielilor efectuate;

ș) să organizeze periodic campanii de informare și conștientizare a publicului privind colectarea separată a deșeurilor și să sprijine delegatarul în campaniile proprii, organizate privind informarea utilizatorilor privind colectarea selectivă a deșeurilor; valoarea alocată anual pentru activități de informare și conștientizare a publicului nu trebuie fie mai mică de 3.000 lei; operatorul va furniza delegatarului informațiile privind costurile aferente campaniilor de informare și conștientizare, împreună cu documentele justificative;

t) să plătească penalitățile contractuale în cuantumul prevăzut de prezentul contract în caz de nerespectare a obligațiilor sale contractuale și a indicatorilor de performanță;

ț) să realizeze toate investițiile și lucrările la infrastructura aferentă serviciului, conform prevederilor prezentului contract, în special ale articolului 9 (..obligațiile de investiții ale operatorului..) și ale articolului 16 (..Prestarea serviciului, graficul de operare și întreținerea bunurilor..) precum și ale

Programului de investiții;

u) orice alte obligații prevăzute de prezentul contract;

x) în temeiul contractului de concesiune, delegatarul are obligația de a asigura exploatarea eficace, în regim de continuitate și permanență, a serviciilor care fac obiectul concesiunii, în conformitate cu cerințele și destinația impuse de delegatar;

v) operatorul furnizor/prestator al serviciilor de utilități publice are obligația de a se supune controlului și de a se conforma măsurilor stabilite cu ocazia activității de control, precum și de a pune la dispoziția împuterniciților autorităților administrației publice locale, sau după caz, ai autorităților de reglementare competente toate datele și informațiile solicitate.

Articolul 9 - Obligațiile de investiții ale operatorului

(1) Operatorul se obligă să efectueze investiții conform programului de investiții care face parte integrantă din prezentul contract, ținând seama de prevederile de mai jos ale prezentului articol.

(2) În special, operatorul va realiza investiții minime, conform ofertei sale. Costurile de achiziționare a acestora se includ în tariful oferit de operator pentru prestarea activității de colectare separată și transportul separat al deșeurilor.

(3) Orice modificare la programul de investiții, în măsura în care o astfel de modificare este permisă conform legii aplicabile sau este necesară conform constatării lor din teren, nu va fi operată decât după aprobarea propunerilor operatorului de către delegatar și va fi inclusă în programul de investiții prin act adițional la prezentul contract, semnat de toate părțile.

(4) Bunurile realizate de operator în conformitate cu programul de investiții impus prin contractul de delegare a gestiunii în caietul de sarcini al serviciului constituie bunuri de retur care revin de drept, la expirarea contractului, gratuit și libere de orice sarcini, unității administrativ-teritoriale Vlăhița și sunt integrate domeniului public al acestuia.

Capitolul 4 - Executarea contractului

Articolul 10 - Tariful

(1) Tarifele/ taxele pe care operatorul are dreptul să le perceapă la data de începere a contractului sunt următoarele:

A. Taxe speciale de salubritate aplicate tuturor persoanelor fizice / juridice:

a) pentru **activitatea de colectare și transport a deșeurilor menajere în amestec (reziduale) pentru persoane fizice** lei fără TVA /lună /persoană fizică, respectiv

..... lei cu TVA inclus/lună/ persoană fizică;

b) pentru **activitatea de colectare și transport a deșeurilor menajere în amestec (reziduale) pentru persoane juridice** lei fără TVA/mc, respectiv lei cu TVA inclus / mc;

c) pentru **activitatea de colectare și transport a deșeurilor reciclabile pentru persoane fizice** lei fără TVA/ lună/ persoană fizică, respectiv lei cu TVA inclus /lună/ persoană fizică;

d) pentru **activitatea de colectare și transport a deșeurilor reciclabile pentru persoane juridice** lei fără TVA/mc, respectiv lei cu TVA inclus/mc;

B. Tarife aplicabile persoanelor fizice, juridice și autorităților publice locale:

a) pentru **activitatea de colectare și transport a deșeurilor abandonate pe domeniul public și privat**..... lei fără TVA/mc, respectiv lei cu TVA inclus/mc;

b) pentru **activitatea de colectare și transport deșeuri rezultate din construcții si demolări** lei fără TVA/mc, respectiv lei cu TVA inclus/mc;

c) pentru **activitatea de colectare și transport pentru deșeuri biodegradabile** lei fără TVA/mc, respectiv lei cu TVA inclus/mc;

d) pentru **activitatea de colectare la cerere, a deșeurilor voluminoase provenite de la populație, instituții publice și agenți economici**, tariful este de lei fără TVA/mc, respectiv lei cu TVA inclus/ mc;

e) pentru **activitatea de colectare ocazională și servicii suplimentare, la solicitare**, tariful este de lei fără TVA/mc, respectivlei cu TVA inclus/mc.

(2) Tarifele prevăzute la alin. (1) includ de asemenea costurile aferente activităților de sortare, compostare, tratare, neutralizare, valorificare materială și valorificare energetică, eliminare și depozitare la depozit, după caz.

(3) Tarifele vor fi modificate sau ajustate conform respectarea Ordinului ANRSC nr. 640/2022, și a art. 222. ind 2 din Legea 98/2016 în conformitate cu Normele metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitățile de salubritate, precum și de calculare a tarifelor/taxelor distinct pentru gestionarea deșeurilor și a taxelor de salubritate emis de A.N.R.S.C. și/sau sau legislația în vigoare la momentul adoptării hotărârii consiliului local de modificare sau ajustare, la solicitarea justificată a operatorului în raport cu evoluția generală a prețurilor și tarifelor din economie în scopul prezervării echilibrului contractual, și numai cu aprobarea Consiliului local al orașului Vlăhița.

(4) Tarifele aprobate trebuie să conducă la atingerea următoarelor obiective:

a) asigurarea prestării serviciului la nivelurile de calitate și indicatorii de performanță stabiliți prin caietul de sarcini al serviciului, regulamentul serviciului și prin prezentul contract;

b) realizarea unui raport calitate-cost cât mai bun pentru serviciul prestat pe durata contractului și asigurarea unui echilibru între riscurile și beneficiile asumate de părți;

c) asigurarea funcționării eficiente a serviciului și a exploatării bunurilor aparținând domeniului public și privat al delegatarului, afectate serviciului de salubritate, precum și asigurarea protecției mediului.

(5) Contravaloarea serviciului prestat pe aria delegării, se facturează de către operator potrivit contractelor individuale de prestări servicii încheiate cu fiecare dintre utilizator.

(6) Valoarea totală contractului de delegare de concesiune de servicii este de lei fără TVA. respectiv lei inclusiv TVA.

(7) Prin excepție de la plata serviciilor pe baza de tarife, se va aplica taxa specială de salubritate aprobată prin hotărârea consiliului local Vlăhița, în conformitate cu dispozițiile Legii 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice.

(8) Pentru neplata serviciilor de salubritate operatorul va aplica penalități de întârziere în conformitate cu legislația în vigoare.

(9) Soluționarea oricăror dispute legate de tarif se face conform clauzelor din prezentul contract. Până la soluționare vor fi aplicate tarifele în vigoare, iar în urma soluționării disputei noile tarife aprobate conform legii, vor intra în vigoare în luna imediat următoare.

(10) În implementarea instrumentului economic ”plătește pentru cât arunci” se ia în considerare criteriul frecvenței de colectare, respectiv se aplică tarifele sau taxele speciale direct proporțional cu numărul de ridicări de deșeuri. Tarifele și taxele în vigoare se aplică pentru o ridicare la două săptămâni.

(11) Vor fi exceptate de la plata taxei speciale de salubritate persoanele fizice, care anual vor face dovada rezidenței în altă localitate, sau străinătate și dovedesc faptul că plătesc serviciul de salubritate în localitatea respectivă până la 31 ianuarie pentru anul în curs.

(12) În cazul în care persoanele fizice nu fac dovada rezidenței în altă localitate sau străinătate și nu dovedesc faptul că plătesc serviciul de salubritate în localitatea respectivă, nu vor fi exceptate de la plata taxei de salubritate.

(13) Pentru a evita o plată dublă, respectiv în aplicarea principiului ”plătește pentru cât arunci”, persoanele juridice, care desfășoară activitate și care au sediul firmei la aceeași adresă cu cea de domiciliu, vor achita doar pentru cantitatea de deșeuri produsă, în baza tarifului pentru persoane juridice, fără a achita și pentru persoanele fizice care locuiesc la aceeași adresă.

Articolul 11 – Redevența – nu este cazul

Articolul 12 - Indicatorii de performanță

(1) Operatorul va presta serviciul astfel încât să asigure îndeplinirea indicatorilor de performanță.

(2) Indicatorii de performanță stabilesc, printre altele, condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciul, având printre obiective:

a) continuitatea serviciului din punct de vedere cantitativ și calitativ;

b) adaptarea permanentă la cerințele rezonabile ale utilizatorilor;

c) excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciu;

d) respectarea reglementărilor specifice din domeniu.

e) organizarea, furnizarea/ prestarea și gestionarea serviciilor de utilități publice trebuie să asigure:

-satisfacerea cerințelor cantitative și calitative ale utilizatorilor;

-protecția utilizatorilor.

(3) Indicatorii de performanță includ, fără însă a se limita la acestea, următoarele cerințe:

a) eficiența în încheierea contractelor de prestare de servicii de către operatorul de salubritate cu utilizatorii, după caz, în funcție de mecanismul contractual și financiar implementat la nivelul ariei delegării;

b) eficiența în îmbunătățirea parametrilor de calitate în contractele de prestare de servicii încheiate de operator cu utilizatorii;

c) reactivitatea operatorului la cererile utilizatorilor pentru containere și recipiente de deșeuri pentru colectare;

d) reactivitatea operatorului la plângerile utilizatorilor;

e) respectarea de către operatorul serviciului de salubritate a obligației de a furniza informații privind serviciul;

f) gradul de acoperire al furnizării/prestării serviciului raportat la aria delegării;

- g) cantitatea de deșeuri reciclabile colectat separat, pe categorii.
- h) reducerea cantității anuale de deșeuri la depozitare, conform prevederilor legale specifice.
- i) atingerea Țintelor regionale și naționale privind colectarea selectivă a deșeurilor în aria de operare.

Articolul 13 - Monitorizarea contractului

(1) Respectarea și îndeplinirea de către operator a indicatorilor de performanță și în general a tuturor obligațiilor stabilite prin prezentul contract vor fi monitorizate de delegatar conform termenilor și condițiilor stipulate de prezentul articol.

(2) Delegatarul va informa în prealabil operatorul asupra intenției de a verifica respectarea indicatorilor de performanță sau de a efectua o inspecție pentru verificarea îndeplinirii obligațiilor contractuale și va stabili data cea mai bună pentru efectuarea verificărilor. Aceasta nu va fi totuși înțeleasă însă ca o limitare a drepturilor și capacității delegatarului de a-și aduce la îndeplinire îndatoririle și în particular dreptul său de a efectua, din când în când, inspecții aleatorii și/sau inopinate privind orice aspecte legate de serviciu.

(3) La sfârșitul fiecărei perioade de monitorizare, delegatarul va întocmi un "raport de monitorizare" pe care îi va transmite operatorului, în termen de 30 zile de la încheierea perioadei de monitorizare. Acest raport va stabili măsurile de conformare pe care operatorul trebuie să le adopte, într-un termen care nu poate fi mai mare de 10 de zile. Lipsa unui răspuns din partea operatorului, după 15 de zile de la data primirii raportului de monitorizare va însemna asumarea realizării măsurilor de conformare în termenul stabilit de raportul de monitorizare.

(4) După primirea raportului de monitorizare, operatorul poate prezenta delegatarului propunerile sale de îmbunătățire a activității pentru a se conforma contractului, inclusiv și indicatorilor de performanță, transmitând aceste propuneri în termen de 30 zile de la data primirii raportului de monitorizare. Propunerile de îmbunătățire a activității vor:

- a) explica măsurile pe care operatorul intenționează să le ia pentru a-și îmbunătăți activitatea în scopul conformării cu contractul, inclusiv cu nivelul indicatorilor de performanță;
- b) prevedea o dată până la care nivelul indicatorului de performanță va fi atins, atunci când obiectul măsurilor este un anumit indicator de performanță.

(5) Operatorul va ține și va păstra în bună stare toate înregistrările rezultatelor, evenimentelor și incidentelor, în detaliu, care au legătură sau sunt necesare a fi colectate pentru indicatorii de performanță.

(6) Toate bazele de date și tabelele centralizatoare trebuie păstrate în format electronic și actualizate periodic. Copii în format electronic trebuie furnizate către delegatar la cerere.

(7) Operatorul va raporta lunar delegatarului următoarele:

- a) cantitatea de deșeuri municipale colectate de pe raza unității administrativ -teritoriale a orașului Vlăhița, defalcat pe surse (persoane fizice și persoane juridice) și pe categorii de deșeuri;
- b) situația tuturor utilizatorilor care au un contract de prestări de servicii încheiat cu operatorul de salubritate;
- c) înregistrări ale activității zilnice de prestare a serviciului pentru fiecare traseu de colectare;
- d) consumul total de combustibil pe vehicul pe lună pentru fiecare flux de colectare (ex: deșeuri municipale, biodeșeuri. etc.);

e) numărul total de kilometri/ vehicul pe lună pentru fiecare flux de colectare (ex.: deșeuri municipale, biodeșeuri.etc.);

f) situația facturilor emise;

g) rapoartele lunare de control intern calitate și măsurile dispuse;

În sensul prezentului alineat "lunar" va fi interpretat prin aceea ca operatorul trebuie să furnizeze înainte de sfârșitul primei săptămâni din lună informațiile referitoare la luna precedentă.

(8) Operatorul va raporta anual delegatarului următoarele:

a) informații privind:

-numărul total de personal angajat;

-numărul total al zilelor lucrate;

-consumul total de combustibil pe vehicul pe lună pentru fiecare flux de colectare (ex.: deșeuri municipale, bio-deșeuri. etc.);

-numărul total de kilometri/vehicul pe lună pentru fiecare flux de colectare (ex.: deșeuri municipale, bio-deșeuri. etc.):

b) informații privind: eficiența colectării privind :

- % de utilizatori persoane fizice de la care nu au fost colectate deșeuri;

- % din colectările planificate nu au fost realizate (colectările omise) dar au fost remediate în maxim 24 ore;

- % din colectările de la utilizatori persoane juridice care nu au fost realizate în termen de 24 ore;

- cantitatea de deșeuri municipale abandonate ca procentaj din cantitatea totală de deșeuri municipale colectate;

c) performanța realizată în ceea ce privește respectarea tuturor indicatorilor de performanță;

În sensul prezentului alineat "anual" va fi interpretat prin aceea că operatorul trebuie să furnizeze înainte de sfârșitul primei luni a unui an contractual informațiile referitoare la anul contractual precedent.

(9) Operatorul va raporta date și informații autorității competente de protecție a mediului (datele și informațiile specifice activității, inclusiv chestionarele din anchetele statistice naționale) și va raporta autorității de reglementare cantitatea de deșeuri predată operatorilor care desfășoară activități de tratare a deșeurilor, pe fiecare tip de deșeuri.

(10) De asemenea, operatorul va prezenta, la începutul fiecărui an contractual, delegatarului, dovezi:

a) de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor, precum și a primelor de asigurări;

b) de înmatriculare a vehiculelor.

c) de control tehnic al vehiculelor și de încadrare în normele de control al emisiilor.

d) de deținere a tuturor autorizațiilor lor valabile

Articolul 14 - Fluxul deșeurilor

(1) Operatorul va transporta deșeurile colectate conform următorului flux de deșeuri:

a) va transporta deșeurile reciclabile colectate de la persoane fizice și juridice care colectează deșeuri reciclabile;

b) va transporta pentru depozitare/eliminare deșeurile reziduale colectate la Depozitul de deșeuri.

(2) Operatorul va fi familiarizat cu criteriile de acceptare a deșeurilor la depozitul unde predă deșeurile colectate separat și se va asigura, printr-o inspecție vizuală, că deșeurile colectate sunt conforme cu aceste criterii; în cazul colectării ”din ușă în ușă” de la gospodării individuale și al colectării de la utilizatorii persoane juridice, operatorul poate refuza să preia deșeurile din acele recipiente care, în urma inspecției vizuale, sunt considerate neconforme cu criteriile de acceptare ale instalației careia îi sunt destinate respectivele deșeuri.

(3) Este interzis operatorului să încredințeze la depozitare fracția valorificabilă de deșeuri colectată separat la sursă;

Aceasta poate fi predată la Depozitul Cenkend, dar numai în vederea eliminării prin sortare/valorificare sau orice alte metode, cu concepția eliminării prin depozitare.

Articolul 15 - Colectarea separată

(1) Următoarele deșeuri reciclabile vor fi colectate separat pe 4 (patru) fracții: hârtie și carton, mase plastice, meale și sticlă.

(2) Atunci când mai multe fracții de deșeuri sunt colectate simultan, operatorul va asigura că vehiculele de colectare să fie echipate corespunzător pentru asigurarea colectării selective.

(3) Operatorul se va asigura că mecanismul de compactare din vehiculul de transport destinat colectării de fracții de deșeuri reciclabile colectate separat (incluzând și colectarea separată de Bio deșeuri) este operat astfel încât să împingă deșeurile și nu să le preseze.

Articolul 16 - Prestarea serviciului, graficul de operare și întreținerea bunurilor

(1) Operatorul se obligă să execute serviciul în conformitate cu termenele/intervalele stabilite în regulamentul serviciului, precum și în programul de operare din prezenta clauză și din caietul de sarcini al serviciului.

(2) Operatorul va colecta și va transporta deșeurile municipale de pe raza unității administrativ-teritoriale a orașului Vlăhița. Orice modificări ale modalității de colectare și transport va fi posibil doar cu aprobarea delegatarului, exprimată prin Hotărârea Consiliului local al orașului Vlăhița și, după caz, cu modificarea prezentului contract.

(3) Operatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciului, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și alte resurse, fie de natura provizorie, fie definitivă, cerute pentru îndeplinirea contractului, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract. În caietul de sarcini al serviciului sau se poate deduce în mod rezonabil din acestea.

(4) Delegatarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciului pentru a stabili conformitatea acestuia cu prevederile din propunerea tehnică inclusă în oferta, cu caietul de sarcini și /sau cu regulamentul serviciului.

(5) Verificările vor fi efectuate de către delegatar prin personalul tehnic, respectiv compartimentele de specialitate, control și monitorizare de la nivelul Primăriei Vlăhița.

(6) Colectarea fiecărei fracții de deșeuri (deșeuri reciclabile uscate, bio-deșeuri, deșeuri reziduale

colectate etc.) va fi efectuată în aceeași zi din săptămână. Colectările obișnuite vor avea loc conform caietului de sarcini al serviciului, cu excepția cazului când se convine altfel.

(7) Pentru colectarea ”din poartă în poartă”, precum și pentru colectarea „în punctele de colectare” (respectiv colectările din zonele de blocuri și de la punctele de colectare), frecvența minimă de colectare va fi cea prevăzută în caietul de sarcini la serviciului.

(8) Deșeurile menajere de tipul voluminoase provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și /sau exterioară a acestora, depozitate neregulamentar de cetățeni în interiorul punctelor gospodărești sau în imediata apropiere a acestora de colectează separat, ca obligație a operatorului, cel puțin lunar cu respectarea fluxului deșeurilor sau prin campaniile prevăzute în caietul de sarcini.

(9) Operatorul va furniza utilizatorilor mijloacele necesare pentru colectarea separată.

(10) Operatorul va avea un număr suficient de mare de vehicule și echipamente adecvate, eficiente și în stare bună de funcționare pentru colectarea deșeurilor, precum și personal cu calificarea corespunzătoare pentru operarea acestora, conform programului de investiții și caietului de sarcini al serviciului, anexate la prezentul contract.

(11) În cazul unei defecțiuni la un vehicul, operatorul se va asigura imediat că este utilizat un alt vehicul adecvat.

(12) Operatorul va asigura colectarea deșeurilor din orice recipient, nedescărcat la data la care era prevăzută colectarea, în maxim 24 de ore de la data respectivă. Nu se va efectua nicio plată suplimentară către operatorul serviciului de salubritate pentru colectarea deșeurilor din recipiente nedescărcate la data prevăzută pentru colectare.

(13) Operatorul va prelua, conform regulamentului serviciului și legii în vigoare, deșeurile care sunt abandonate pe domeniul public.

(14) Operatorul va folosi traseele cele mai scurte și/sau cu cel mai redus risc pentru sănătatea populației și pentru mediu; operatorul va elabora un plan detaliat privind rutele de transport pentru colectare, care va fi aprobat de delegatar și rutele aprobate nu vor putea fi modificate decât cu acceptul scris prealabil al delegatarului.

(15) Operatorul va elabora și va implementa planuri anuale (respectiv pentru fiecare an contractual) de revizii și reparații pentru utilajele de transport, executate cu forțe proprii și cu terți.

(16) Operatorul va ține evidența orelor de funcționare a vehiculelor.

(17) Operatorul va deține toate documentele necesare de însoțire a deșeurilor transportate, din care să rezulte sursa deșeurilor respective, destinatarul, tipurile de deșeurii, locul de încărcare, locul de destinație și, după caz cantitatea de deșeurii transportate și codificarea acestora conform normelor aplicabile.

(18) Operatorul nu va abandona deșeurii pe traseu și va ridica în totalitate deșeurile generate de utilizatori sau pe cele existente pe traseul de colectare și transport, cu excepția celor periculoase care nu sunt amestecate în deșeurile municipale.

Articolul 17 - Bunurile utilizate în derularea contractului

Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de către operatorul în derularea contractului sunt următoarele:

(1) Bunurile de Retur

Acestea sunt:

-bunurile rezultate din investițiile prevăzute de prezentul contract în sarcina operatorului: acestea rămân în proprietatea operatorului pe întreaga durată a contractului.

(2) Toate bunurile de retur revin de drept delegatarului, la încetarea contractului din orice cauză, libere de orice sarcini și gratuit.

(3) Investițiile realizate de operatorul din fonduri proprii pentru reabilitarea, modernizarea și dezvoltarea bunurilor de retur, se vor amortiza de către acesta pe durata contractului, în situația încetării contractului înainte de termen, bunurile rezultate ca urmare a acestor investiții revin delegatarului cu plata de către aceasta a valorii neamortizate a respectivelor bunuri.

(4) Operatorului îi este interzis să constituie garanții reale asupra oricărui element aferent bunurilor operatorului.

(5) Operatorul nu poate închiria sau ceda, sub nicio formă juridică, folosința bunurilor de retur și elementelor lor componente.

(6) Operatorul va permite accesul reprezentanților delegatarului în spațiile/ clădirile utilizate în executarea prezentului contract, pentru a-i putea exercita drepturile de monitorizare în conformitate cu prevederile contractului.

Articolul 18 - Furnizarea/prestarea serviciului în relația cu utilizatorii

(1) Operatorul va încheia contracte individuale de prestare de servicii cu următoarele categorii de utilizatori:

-persoane fizice;

-persoane juridice;

(2) Operatorul va încheia aceste contracte în cel mult 30 (treizeci) de zile de la primirea oricărei solicitări în acest sens de la utilizator care se încadrează într-una dintre categoriile menționate la alineatul de mai sus din punct de vedere al categoriilor de utilizatori și al tipurilor de deșeuri generate.

(3) Acest contract de prestări servicii va respecta modelul aprobat conform regulamentului serviciului de salubritate.

(4) Dacă, din motive de orice natură, operatorul nu poate colecta deșeurile de pe o proprietate, rezidenții/ proprietarii vor fi informați printr-un mesaj scris lăsat la respectiva proprietate, indicând motivul, indiferent dacă serviciul este furnizat de către operatorul acelui utilizator pe baza unui contract individual de prestări servicii astfel cum este descris mai sus sau pe baza termenilor generali de furnizare/prestare a serviciului stipulați de prezentul contract.

Articolul 19 -Măsurile de sănătate și securitate în muncă

(1) Operatorul va revizui planul său intern de sănătate și securitate în muncă, ori de câte ori va fi necesar și ori de câte ori se vor face schimbări ale practicilor de exploatare, se vor introduce utilaje și echipamente noi. etc. și va prezenta delegatarului documentul revizuit.

(2) Operatorul va avea în vedere sănătatea și securitatea în muncă pentru toate persoanele implicate în prestarea serviciului și va menține toate amplasamentele, clădirile, instalațiile, vehiculele și utilajele (în măsura în care acestea se află sub controlul său) într-o stare de funcționare

corespunzătoare pentru evitarea pericolului, va întreține, pe cheltuială proprie, instalația de iluminare, elementele de protecție, semnele de avertizare și va urmări amplasarea și instalarea acestora ori de câte ori va fi necesar, sau la solicitarea delegatarului sau la solicitarea oricărei autorități competente, în domeniul protecției securității și sănătății populației.

(3) În executarea contractului de concesiune, operatorul este ținut să respecte obligațiile aplicabile în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, prin legislația națională, prin contracte colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii.

Articolul 20 - Aspecte de protecția mediului, împărțirea responsabilităților de mediu între părți

De la data de începere a contractului, operatorul va fi răspunzător de orice încălcare a prevederilor oricărei legi referitoare la mediul înconjurător, care apare sau a avut loc după această dată.

Articolul 21 - Asigurări

(1) Fără a aduce atingere altor sarcini, obligații și/sau răspunderi ale operatorului asumate în baza acestui contract în perioada de mobilizare, operatorul, pe proprie răspundere și cheltuială, va obține și va menține pe întreaga durată a contractului polițele de asigurare cu acoperirea prevăzută de lege și bunele practici comerciale și în special următoarele asigurări:

a) asigurări auto acoperind parcul de mijloace de transport și utilaje folosite de operator pentru prestarea serviciului;

b) asigurări pentru salariați, conform legii în domeniul muncii;

c) asigurarea de răspundere civilă generală, care să acopere eventualitatea accidentelor provocate terților, delegatarului, salariaților delegatarului, ca urmare a executării prezentului contract.

(2) Operatorul va fi obligat să încheie orice alte asigurări prevăzute de legea în vigoare la un moment dat pe durata prezentului contract.

(3) Operatorul, la cererea delegatarului, va furniza copii ale polițelor de asigurări prevăzute la alin. (1) de mai sus.

(4) Operatorul va asigura că fiecare poliță de asigurare cerută prin prezentul articol care are drept obiect bunuri ce aparțin delegatarului sau care privește răspunderea civilă a operatorului:

a) prevede ca orice acțiune de revendicare a delegatarului împotriva asiguratorului va fi acceptată de asigurator ca îndeplinind criteriile de revendicare, și

b) conține prevederile prin care se solicită asiguratorului ca în termen de 30 (treizeci) de zile să adreseze o notificare delegatarului înainte de orice anulare sau modificare semnificativă a poliței în cauză; primirea de către delegatar a acestor notificări nu va exonera operatorul de nicio obligație, responsabilitate sau răspundere contractuală sau legală.

(5) Asigurarea de răspundere civilă va include o clauză prin care asiguratorul accepta ca termenii asigurării se aplică delegatarului și operatorului, angajaților, agenților, funcționarilor acestora ca în cazul în care o asigurare separată ar fi fost încheiată pentru fiecare dintre ei.

(6) În cazul în care operatorul nu încheie vreuna dintre asigurările prevăzute de prezentul articol sau încheie o asigurare cu acoperire insuficientă, delegatarul are dreptul să dea un preaviz de maximum 15 (cincisprezece) zile operatorului, pentru a-și îndeplini această obligație, înainte de a rezilia

contractul conform art.35 ("Rezilierea contractului").

(7) Operatorul va informa în legătură cu orice situație ce ar putea avea ca efect formularea unei solicitări de plată sau a unei cereri de despăgubiri oricărei polițe de asigurare de îndată ce este posibil și în termen de cel mult 10 (zece) zile de la producerea evenimentului asigurat. În continuare, operatorul va soluționa cererea direct cu asiguratorii respectivi, va acționa în interesul ambelor părți și va informa delegatarul despre toate etapele privind soluționarea unor astfel de cereri.

(8) Operatorul va utiliza toate sumele primite din asigurări pentru daunele sau pagubele bunurilor contractului pentru a repara, reconstrui sau înlocui bunurile respective în scopul prestării fără întrerupere a serviciului conform prevederilor prezentului contract.

(9) În cazul unei cerciri de despăgubire formulată în baza oricărei polițe de asigurare încheiate de operatorul, acesta va fi unic răspunzător pentru achitarea franșizei fără a prejudicia utilizarea despăgubirilor de risc acoperite de asigurări în baza contractului.

(10) Operatorul va furniza dovezi ale plăților periodice ale primelor de asigurare fără întârziere, la cererea delegatarului.

Articolul 22 - Registre, evidențe contabile și audit

(1) Operatorul va respecta standardele și principiile contabile și va menține registrele și înregistrările contabile necesare conform legii aplicabile.

(2) Operatorul va evidenția în contabilitate în mod separat, clar și distinct toate intrările și ieșirile contabile în legătură cu prezentul contract, în conformitate cu dispozițiile legale, în măsura în care operatorul nu va evidenția aceste intrări și ieșiri contabile în mod separat, atunci delegatarul va putea rezilia contractul în condițiile articolului 35 ("Rezilierea contractului").

(3) Delegatarul poate, suportând costurile și cheltuielile, să efectueze un audit al evidențelor și registrelor contabile și al altor documente relevante pentru contract ținute în condițiile prezentului articol, inclusiv asupra evidențelor și registrelor lucrărilor și echipamentelor și a oricăror informații, înregistrări și documente contabile care pot fi solicitate de delegatar. Operatorul are obligația de a permite delegatarului și altor persoane autorizate să verifice și să auditeze aceste documente, inclusiv să obțină copii de pe acestea, în orice moment pe durata contractului.

(4) Toate registrele, evidențele, înregistrările și documente contabile la care se face referire în prezentul articol vor fi păstrate de operator pe o perioadă de timp cerută de lege. La expirarea acestei perioade, operatorul nu va arunca sau distruge registrele, evidențele, înregistrările și documentele contabile fără a cere aprobarea delegatarului printr-o adresă scrisă trimisă cu cel puțin 30 (treizeci) de zile înainte, în urma primirii adresei delegatarul poate prelua pe cheltuială proprie registrele, evidențele, înregistrările și documente contabile, notificând intenția sa printr-o adresă trimisă operatorului cu cel puțin 10 (zece) zile înainte de expirarea perioadei de 30 (treizeci) de zile.

Articolul 23 - Sub-delegarea și transfer

Cesiunea sau novația contractului de delegare a gestiunii este posibil numai în cazul divizării, fuzionării ori înființării unei filiale a operatorului, cu respectarea condițiilor contractuale inițiale și cu aprobarea U.A.T. Vlăhița.

(2) Subdelegarea de către operatorul de salubriare a gestiunii serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice este interzisă. Subcontractarea de lucrări sau servicii conexe, necesare furnizării/prestării serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de

utilități publice delegat/delegată, se face numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice.

Capitolul 5 - Răspunderea contractuală

Articolul 24 -Răspunderea contractuală

(1) Nerespectarea dovedită de către oricare dintre părțile contractante a obligațiilor contractuale ce-i incumbă în temeiul prezentului contract atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

(2) În situația rezilierii Contractului din vina unei părți, această parte va datora despăgubiri celeilalte părți, în quantumul stabilit de părți sau de către instanța judecătorească competentă.

(3) Încetarea prezentului contract nu va avea ca efect degrevarea de obligații a părților în cazul în care, prin natura lor, obligațiile respective rămân în vigoare și după data încetării contractului. De asemenea, părțile rămân răspunzătoare pentru orice fapte/acte întreprinse de către o parte pe perioada desfășurării contractului ale căror rezultate care s-ar ivi după încetarea efectelor contractului și care ar avea efecte prejudiciabile pentru cealaltă parte.

Articolul 25 - Răspunderea, penalități și despăgubiri în sarcina operatorului

(1) Operatorul declară și garantează că acceptă și încheie prezentul contract pe propriul său risc tehnic, economic și financiar și că este răspunzător atât în fața delegatarului cât și în unele situații, față de autoritățile competente pentru obligațiile asumate, prestarea serviciului și exploatarea bunurilor de retur conform prevederilor prezentului contract. Delegatarul și autoritățile competente nu vor fi răspunzători în nici un fel față de terți pentru îndeplinirea de către operator a obligațiilor asumate în baza prezentului contract și pentru prestarea de către aceasta a serviciului.

(2) Nerespectarea de către operator a indicatorilor de performanță va atrage obligația operatorului de a plăti penalități contractuale.

(3) Operatorul este obligat la plata penalităților contractuale în caz de neîndeplinire a obligațiilor sale, inclusiv pentru următoarele obligații, în quantumul stipulat în continuare:

a) colectarea deșeurilor cu nerespectarea frecvenței de colectare sau a graficelor orare stabilite în caietul de sarcini;

b) neamplasarea, după golire, a echipamentelor de colectare la locul de încărcare;

c) nerespectarea rutei de colectare stabilite, atunci când se prestează activitatea de colectare a deșeurilor;

d) utilizarea unui vehicul de colectare care nu corespunde cerințelor tehnice stabilite prin contract sau de indicatorii de performanță;

e) netransmiterea informațiilor solicitate către delegatar sau altor entități în conformitate cu contractul;

f) nerespectarea obligațiilor asumate pentru perioada de mobilizare, conform clauzelor contractuale;

g) netransmiterea rapoartelor lunare/anuale la termenele prevăzute în contract și sau convenite cu delegatarul; pentru constituirea condițiilor de instituire a unei penalități vor fi luate în considerare un număr maxim acceptabil de 3 încălcări;

h) asigurarea deficitară a recipienților pentru toate tipurile de deșeuri reciclabile și/sau neasigurarea unui număr suficient de recipienți pentru toate categoriile de deșeuri care fac obiectul prezentului contract;

i) nu se derulează campaniile de promovare și/sau operatorul nu demonstrează utilizarea sumei oferite pentru campanii;

j) nu se ating țintele și termenele impuse prin Legea nr. 211/2011.

(3) În cazul în care, din culpa sa, delegatul nu își îndeplinește sau îndeplinește defectuos obligațiile asumate prin prezentul contract și prin caietul de sarcini, acesta va fi obligat la plata de penalități în cuantum de 1% din valoarea anuală a contractului/pe zi de întârziere, calculate de la data la care obligația trebuia îndeplinită și până la data îndeplinirii sau îndeplinirii conforme a acesteia, precum și la plata de despăgubiri constând în contravaloarea prejudiciului creat prin neîndeplinirea sau îndeplinirea defectuoasă a obligației asumate.

(4) Nerespectarea gravă și repetată a indicatorilor de performanță poate determina rezilierea contractului de către delegatar, conform articolului 35 ("Rezilierea contractului").

(5) Nerespectarea de către operator a obligațiilor sale de realizare a investițiilor la care s-a angajat prin prezentul contract, astfel cum au fost detaliate în ofertă, inclusiv întârzierile înregistrate față de termenele de realizare a investițiilor prevăzute în programul de investiții, va atrage, pe lângă dreptul delegatarului de a rezilia prezentul contract conform articolului 35 ("Rezilierea contractului"), și obligația operatorului de a plăti delegatarului penalități după cum urmează:

a) penalități de 10 % din valoarea investiției nerealizate pentru întârzieri la finalizarea acesteia mai mici de 1 an față de termenul prevăzut în programul de investiții;

b) penalități de 25 % din valoarea investiției nerealizate pentru fiecare an calendaristic de întârziere, calculați de la data la care investiția era prevăzută a fi finalizată în programul de investiții;

(6) în plus față de orice alte despăgubiri, penalități sau sancțiuni prevăzute în acest contract, operatorul va despăgubi delegatarul și pe mandatarii sau prepușii acestuia în legătură cu orice pretenții sau prejudicii invocate de orice altă persoană decât delegatarul, care pot fi generate de, sau în cursul, sau în legătură cu neîndeplinirea de către delegat a oricăror obligații în baza prezentului contract.

Articolul 26 - Răspunderea delegatarului

(1) Delegatarul declară că înainte de atribuirea prezentului contract a depus toate eforturile pentru a se asigura că informațiile furnizate conțin toate datele cunoscute lui și pe care le consideră relevante sau importante în prestarea serviciului, iar operatorul declară că a luat act și a confirmat că a analizat și verificat toate informațiile furnizate și condițiile privind prestarea adecvată a serviciului.

(2) Delegatarul nu îi va tulbura pe operator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract.

(3) În nici un caz delegatarul nu va fi răspunzător față de delegat de vreo daună ori daună indirectă sau cheltuială de orice natură pe care operatorul le-ar putea suporta sau înregistra datorită:

(i) producerii unui eveniment de forță majoră

(ii) stării bunurilor concesionate sau a amplasamentelor aferente acestora sau

(iii) oricărei nereușite a operatorului de a realiza veniturile previzionate în baza prezentului contract.

Articolul 27 - Exonerarea de răspundere a operatorului

(1) Operatorul nu va fi obligat să îndeplinească obligațiile sale contractuale, inclusiv indicatorii de performanță, în cazul:

a) apariției unui eveniment de forță majoră;

b) acțiunii, inacțiunii sau faptelor unor terțe persoane pentru care operatorul nu este responsabil.

(2) În cazul în care operatorul se află în imposibilitatea de a presta serviciul, total sau parțial, din orice motiv, sau consideră că anumite circumstanțe ar putea împiedica în mod substanțial prestarea serviciului, atunci operatorul va notifica imediat delegatarul, în condițiile prevăzute de prezentul contract oferind în scris detalii cuprinzătoare asupra circumstanțelor, motivelor, durata posibilă a întreruperii și acțiunile avute în vedere pentru remedierea situației, precum și orice alte detalii pe care delegatarul le solicită. Invocarea oricărui motiv care ar putea împiedica în mod substanțial prestarea serviciului nu va atrage nicio modificare a vreunei clauze a acestui contract și nu va elibera sau exonera în niciun fel operatorul de obligația de a presta serviciul conform contractului și a Legii în vigoare cu privire la suspendarea sau limitarea prestării serviciilor în domeniul salubrității localităților.

Articolul 28 - Întinderea despăgubirilor

Despăgubirile datorate de oricare dintre părți conform prezentului contract vor fi limitate la acoperirea integrală a daunelor suferite de partea sau terțul prejudiciat. În înțelesul prezentului contract și articol în despăgubiri nu sunt incluse penalitățile ce pot fi datorate de o parte conform prezentului contract.

Articolul 29 - Recuperarea debitelor

(1) Delegatarul este îndreptățit să recupereze de la operator orice prejudicii suferite din vina operatorului, care sunt descoperite după data încetării contractului, în conformitate cu legea aplicabilă.

(2) Părțile pot conveni compensarea între sumele astfel datorate de operator și orice sume datorate de către delegatar operatorului, precum și asupra metodei de plată, chiar și în mai multe tranșe.

(3) Comisioanele bancare și alte sume similare rezultate din operațiunile legate de plata sumelor datorate de operator delegatarului cad în integralitate în sarcina operatorului.

Capitolul 6 - Evenimente neprevăzute

Articolul 30 - Forța majoră

(1) "Forța Majoră" înseamnă un eveniment mai presus de voința părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, imprevizibil și care face imposibilă executarea și respectiv îndeplinirea contractului.

(2) În situația în care un eveniment de forță majoră (condiție care va include consecințele acestuia) împiedică una dintre părți să își respecte sau întârzie respectarea obligațiilor decurgând din prezentul contract, se vor aplica următoarele măsuri:

a) partea va fi scutită de respectarea și de răspunderea pentru nerespectarea acelor obligații pe care nu le poate îndeplini ca o consecință a unui eveniment de forță majoră, fără a aduce prejudicii obligațiilor de încheiere a asigurărilor corespunzătoare, astfel cum este prevăzut în prezentul contract;

b) orice perioadă de timp acordată sau permisă în baza prezentului contract pentru îndeplinirea oricărei obligații (inclusiv obligațiile legate de indicatorii de performanță și durata contractului dacă forța majoră a afectat integral executarea acestuia) va fi prelungită cu perioada de timp cât durează evenimentul de forță majoră; cu condiția, totuși, ca partea afectată să-și fi respectat obligațiile ce-i revin în baza alin. (4) și (5) ale prezentului articol.

(3) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți în termen de 3 zile lucrătoare producerea evenimentului, precum și dovada forței majore și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

Dacă evenimentul de forță majoră durează mai mult de o săptămână, partea afectată va informa periodic cealaltă parte, dar nu mai rar de o dată la două săptămâni despre derularea evenimentelor.

(4) O Parte afectată de un eveniment de forță majoră va depune toate eforturile pentru a-și relua îndeplinirea obligațiilor cât mai curând posibil, iar între timp să diminueze efectele acestui eveniment, pentru a-și îndeplini obligațiile contractuale neafectate de forța majoră și va informa complet cealaltă parte în legătură cu măsurile luate în acest sens, cu condiția ca acest lucru să nu presupună costuri nerezonabile pentru partea afectată de evenimentul de forță majoră.

(5) Dacă la expirarea unei perioade de cel puțin 30 (treizeci) de zile de la apariția unui eveniment de forță majoră, acest eveniment de forță majoră (sau consecințele acestuia) continuă și afectează în mod semnificativ furnizarea serviciului sau executarea obligațiilor contractuale, astfel încât majoritatea indicatorilor de performanță încă de atins nu poate fi îndeplinită și/sau majoritatea acelor indicatori de performanță atunci când respectarea acestora a fost deja îndeplinită nu poate fi menținută ca urmare a acelui eveniment de forță majoră, atunci oricare dintre părți va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese, în orice moment după expirarea acestei perioade, cu condiția ca evenimentul de forță majoră să continue încă în momentul acestei notificări și cu un preaviz de 10 (zece) zile.

Articolul 31 - Menținerea echilibrului contractual

(1) Părțile vor urmări în permanență menținerea echilibrului contractual/financiar al contractului.

(2) Operatorul nu va fi obligat să suporte creșterea sarcinilor legate de execuția obligațiilor sale, dacă această creștere rezultă în urma unui eveniment de forță majoră, astfel cum este descris la articolul 30 din prezentul contract.

(3) În situația în care, independent de operatorul și de voința sa, modificări legislative, constrângeri tehnice, economice, financiare sau, în general, evenimente neprevăzute care nu constituie evenimente de forță majoră astfel cum sunt acestea definite de prezentul contract, datorate sau nu Delegatarului, alterează echilibrul economico-financiar al prezentului contract, și dacă dezechilibrul rezultat nu poate fi remediat prin modificările și ajustările de tarife conform respectarea Ordinului ANRSC nr. 640/2022, și a art. 222. ind 2 din Legea 98/2016, părțile se obliga să renegocieze termenii și condițiile prezentului contract, în scopul restabilirii echilibrului economicofinanciar al Contractului, dar nu mai devreme de 1 an de la data începerii efective a operării.

(4) Dacă, la expirarea unei perioade de cel puțin 60 (șaizeci) de zile sau alt termen stabilit de părți, de la începerea negocierilor prevăzute la alineatul precedent, acestea eșuează, atunci oricare dintre părți va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese. Operatorul va avea obligația de a presta serviciului în continuare pe o durată de cel puțin 90 (nouăzeci) de zile, în vederea asigurării continuității serviciului.

Capitolul 7 - Modificarea contractului

Articolul 32 - Modificarea contractului prin acordul părților

(1) Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat în scris între părțile contractante.

(2) Contractul nu poate fi modificat în sensul introducerii în obiectul acestuia a unei activități care nu

a făcut obiectul delegării gestiunii, conform Legii.

(3)

(3.1) Contractele de concesiune pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când sunt îndeplinite, în mod cumulativ, următoarele condiții:

a) devine necesară achiziționarea de la delegatul inițial a unor servicii sau lucrări suplimentare, care nu au fost incluse în contractul de concesiune inițial, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia;

b) schimbarea delegatului este imposibilă.

(3.2) În sensul dispozițiilor alin. (1) lit. b). schimbarea delegatului este imposibilă atunci când sunt îndeplinite, în mod cumulativ, următoarele condiții:

a) schimbarea delegatului nu poate fi realizată din motive economice sau tehnice, precum cerințe privind interschimbabilitatea sau interoperabilitatea cu echipamentele, serviciile sau instalațiile existente, achiziționate în cadrul contractului de concesiune inițial;

b) schimbarea delegatului ar cauza catităţii contractante dificultăţi semnificative sau creşterea semnificativă a costurilor.

(3.3) În cazul contractelor de concesiune atribuite de autoritatea contractantă, în vederea desfășurării unei activități, alta decât cele prevăzute în anexa nr. 2 din Legea nr. 100/2016, nicio creștere a valorii nu poate depăși 10 % din valoarea concesiunii de lucrări sau a concesiunii de servicii inițiale.

(3.4) În cazul în care autoritatea contractantă efectuează mai multe modificări succesive, acestea nu pot depăși, cumulativ, o majorare cu peste 10% din valoarea concesiunii de lucrări sau a concesiunii de servicii inițiale.

(4) Contractele de concesiune pot fi modificate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când sunt îndeplinite, în mod cumulativ, următoarele condiții:

a) modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o entitate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;

b) modificarea nu afectează caracterul general al concesiunii de lucrări sau al concesiunii de servicii;

c) în cazul contractelor de concesiune atribuite de autoritățile contractante în vederea desfășurării unei alte activități decât cele prevăzute în anexa nr. 2 din Legea nr. 100/2016, modificarea nu implică o creștere a valorii cu mai mult de 10% din valoarea concesiunii inițiale, cu aplicarea în mod corespunzător a prevederilor art. 102 alin. (4) din Legea nr. 100/2016.

(5)

(5.1) Contractele de concesiune pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale, în sensul alin. (2).

(5.2) O modificare a unui contract de concesiune pe perioada de valabilitate este considerată modificare substanțială atunci când, prin această modificare, caracterul concesiunii devine substanțial diferit față de cel al concesiunii încheiate inițial.

Este considerată modificare substanțială orice modificare care îndeplinește cel puțin una dintre următoarele condiții:

a) modificarea introduce condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedură de atribuire inițială, ar fi permis selecția altor candidați decât cei selectați inițial sau acceptarea unei alte oferte decât cea acceptată inițial ori ar fi atras și alți participanți la procedura de atribuire;

b) modificarea schimbă echilibrul economic al contractului de concesiune în favoarea delegatului și /sau alocarea riscurilor între părți într-un mod care nu a fost prevăzut în concesiunea de lucrări sau în concesiunea de servicii inițială;

c) modificarea extinde în mod considerabil domeniul de aplicare al concesiunii de lucrări sau al concesiunii de servicii;

d) un nou delegat înlocuiește delegatul inițial, în alte cazuri decât cele prevăzute la art. 105 din Legea nr. 100/2016.

(6)

(6.1) Contractele de concesiune pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când sunt îndeplinite, în mod cumulativ, următoarele condiții:

a) valoarea modificării este mai mică decât pragul prevăzut la art. 11 alin . (1) din Legea nr. 100/2016;

b) valoarea modificării este mai mică de 10% din valoarea concesiunii inițiale de lucrări sau a concesiunii inițiale de servicii.

(6.2) Modificarea contractului de concesiune potrivit prevederilor alin. (6.1) nu poate aduce atingere caracterului general al concesiunii de lucrări sau al concesiunii de servicii.

(6.3) În situația prevăzută la alin. (6.1), în cazul în care se efectuează mai multe modificări succesive, valoarea modificărilor se va determina pe baza valorii globale nete a respectivelor modificări succesive.

(6.4) Pentru calcularea valorii prevăzute la alin. (6.1). art. 102 alin. (3) și art. 103 lit. c) din Legea nr.100/2016 se va utiliza valoarea actualizată, care reprezintă:

a) valoarea de referință, atunci când contractul de concesiune include o clauză de indexare;

b) valoarea calculată în funcție de rata medie a inflației publicate de Institutul Național de Statistică, atunci când contractul de concesiune nu include o clauză de indexare.

Articolul 33 - Modificarea unilaterală a părții reglementare a contractului de către delegatar

Delegatarul poate modifica unilateral cerințele legate de modul de gestiune și de prestare a serviciului care sunt prevăzute în regulamentul serviciului sau caietul de sarcini al serviciului prin modificarea acestor documente și înlocuirea acestora prin act adițional la contract, cu noul regulament al serviciului și/sau noul caiet de sarcini al serviciului după caz.

În cazul în care aceste modificări afectează echilibrul contractual se vor aplica prevederile articolului 31 din prezentul contract.

Capitolul 8 - Încetarea contractului

Articolul 3 - Cauzele de încetare a contractului

(1) Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) la expirarea duratei pentru care a fost încheiat, dacă părțile nu convin, în scris, prelungirea acestuia conform prevederilor articolului 3 ("durata contractului, perioada de mobilizare și data începerii"), și conform legii în vigoare la data prelungirii;

b) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către

delegatar, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina delegatarului;

c) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către părți, prin reziliere, conform articolului 35 ("Rezilierea contractului"), prin reziliere cu plata unei despăgubiri în sarcina părții în culpă.

d) în cazul imposibilității obiective a operatorului de a presta serviciul, ca urmare a intervenției unui eveniment de forță majoră, în condițiile prevăzute la articolul 30, fără plata unei despăgubiri;

e) în situația în care, în urma parcurgerii procedurilor speciale prevăzute la articolul 31 este permisă încetarea contractului;

f) în cazul falimentului operatorului;

g) în cazul lipsei, retragerii sau încetării valabilității licenței de operare a operatorului;

h) dacă părțile convin încetarea contractului, prin act adițional la acesta, respectând legea aplicabilă, în vigoare la acea dată.

(2) În cazul încetării contractului înainte de termen, se va acorda un preaviz de 30 (treizeci) de zile, cu excepția cazurilor în care sunt prevăzute în mod expres în cuprinsul contractului, alte termene pentru preaviz.

(3) Operatorul va coopera deplin pentru preluarea gestiunii serviciului cu noul operator căruia i se va delega gestiunea serviciului sau cu delegatarul, după caz, în sensul următoarelor:

a) să mențină legătura cu delegatarul și/sau noul operator, să furnizeze asistență și sprijin privind serviciul și transferul lor către delegatar sau noul operator;

b) să furnizeze delegatarului și noului operator toate informațiile privind bunurile de retur, inclusiv amplasamentele aferente, precum și serviciile necesare funcționării și prestării acestora;

c) în timpul contractului sau după încetarea acestuia, să nu acționeze în niciun fel, direct sau indirect, care să prejudicieze, să împiedice sau să facă dificil transferul serviciului.

(4) La încetarea contractului, din orice cauză bunurile care au fost utilizate de delegat în derularea contractului vor fi repartizate după cum urmează:

a) Bunurile de retur vor reveni delegatarului de plin drept, gratuit (cu excepția situației în care contractul încetează înainte de termen, când operatorul are dreptul la o indemnizație egală cu suma neamortizată din investițiile realizate de el în bunurile de retur din categoria celor prevăzute la art. 17 alin. (1) lit. b) din prezentul contract și liber de orice sarcini.

b) Bunurile de preluare vor putea să revină delegatarului, în măsura în care acesta îi va exprima intenția de a prelua aceste bunuri, în schimbul plății, către delegat, a contravalorii acestora, stabilită în prezentul contract.

c) Bunurile proprii, cu excepția bunurilor de preluare, vor rămâne proprietatea operatorului.

(5) La data încetării contractului sau la data convenită pentru predare ("data de predare"), operatorul va transfera, fără niciun drept de pretenție, fără costuri și cheltuieli pentru delegatar, toate drepturile, titlurile de proprietate și garanțiile legate de bunurile de retur, incluzând, cu condiția să facă parte sau să fie utilizate în prestarea serviciului, toate drepturile, titlurile și garanțiile operatorului privind bunurile de preluare pentru care delegatarul și-a exprimat intenția de preluare și a plătit contravaloarea lor până la acea dată.

(6) La data de predare, operatorul va informa delegatarul despre starea activelor, inclusiv o listă completă a tuturor defecțiunilor ce afectează sau ar putea afecta funcționarea în condiții de siguranță a acestora. Părțile vor încheia un proces-verbal de predare-primire a tuturor bunurilor de retur și a acelor bunuri de preluare pe care delegatarul le preia.

(7)

(7.1) Autoritățile administrației publice locale adoptă în maximum 30 de zile hotărârile necesare pentru asigurarea furnizării/prestării serviciilor/activităților de utilități publice în oricare dintre următoarele situații:

- a) revocarea, abrogarea, anularea sau încetarea în orice alt mod a efectelor hotărârii de dare în administrare;
- b) încetarea înainte de termen a contractului de delegare a gestiunii;
- c) neacordarea, retragerea sau încetarea valabilității licenței.

(7.2) Delegatul aflat în oricare dintre situațiile prevăzute la alin. (7.1) are obligația, la solicitarea autorităților administrației publice locale, de a asigura continuitatea furnizării/prestării serviciilor/activităților din sfera serviciilor de utilități publice până la data desemnării noului operator, dar nu mai mult de 90 de zile.

(7.3) Delegatul are obligația de a se supune controlului și de a se conforma măsurilor stabilite cu ocazia activității de control, precum și de a pune la dispoziția împuterniciților autorității administrației publice locale sau autorităților de reglementare competente toate datele și informațiile solicitate.

Articolul 35 - Rezilierea contractului

35.1. Rezilierea Contractului din culpa Delegatului

35.1.1 Delegatarul va avea dreptul (dar nu și obligația) să rezilieze prezentul contract, în momentul survenirii oricăruia dintre următoarele evenimente ("obligații încălcate"):

- a) o încălcare semnificativă de către delegat, a oricăreia dintre obligațiile sale, asumate în baza prezentului contract, care are un efect negativ semnificativ asupra drepturilor sau obligațiilor delegatarului sau asupra capacității delegatarului de a respecta orice prevedere legală în vigoare și a cărei încălcare nu a fost remediată de către operator, în conformitate cu Art. 35. 1.2;
- b) nerespectarea repetată și nejustificată a indicatorilor de performanță;
- c) nerealizarea corespunzătoare sau la termenul prevăzut a investițiilor;
- d) nerespectarea obligațiilor asumate pentru perioada de mobilizare care cauzează întârzierea începerii prestării serviciului sau prestarea în condiții neconforme cu obligațiile ce-i revin din prezentul contract;
- e) renunțarea la sau abandonarea culpabilă a serviciului de către delegat;
- f) nerespectarea articolului 24 ("Sub-delegarea și transfer") din prezentul contract sau subdelegarea bunurilor delegatarului aferente serviciului, de către operatorul;
- g) nefurnizarea sau ascunderea de informații semnificative, ce trebuie furnizate delegatarului sau împiedicarea delegatarului de a-și exercita drepturile de monitorizare în legătură cu executarea prezentului contract, astfel cum sunt acestea stabilite de clauzele contractuale;
- i) orice gajare sau grevare cu sarcini a unuia sau mai multor bunuri de retur;
- j) operatorul nu a încheiat sau nu a menținut în vigoare asigurările prevăzute de prezentul contract;
- k) alte încălcări semnificative ale obligațiilor contractuale care sunt prevăzute expres de prezentul contract ca reprezentând cauze de reziliere a contractului.

35.1.2. În cazul în care delegatarul deține îndreptățiți să rezilieze prezentul contract în baza art. 35.1.1:

a) delegatarul poate trimite operatorului în scris, o notificare, menționând felul și întinderea respectivei neîndepliniri a obligațiilor ("notificare de încălcare"). Dacă o astfel de notificare este transmisă, operatorul va fi îndreptățit să remedieze această încălcare în termen de 90 (nouăzeci) de zile de la data primirii de către delegat a acestei notificări ("perioada de remediere");

b) în cazul în care delegatarul a transmis notificarea de încălcare și dacă încălcarea nu este remediată în perioada de remediere, delegatarul poate rezilia prezentul contract, în conformitate cu prevederile literei (d) a prezentului articol 35. 1.2;

c) în cazul în care delegatarul nu acceptă propunerile de remediere ale operatorului sau dacă, după acceptarea propunerilor respective, operatorul nu remediază obligația încălcată, în conformitate cu aceste propuneri, delegatarul poate, printr-o notificare scrisă, adresată operatorului, să rezilieze contractul, iar contractul va înceta începând cu data prevăzută în această notificare;

d) notificările prevăzute de prezentul articol vor fi comunicate de către și către UAT Vlăhița;

e) delegatarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată operatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecte dreptul la acțiune sau despiăgubire pentru delegatar, în acest caz, operatorul are dreptul de a pretinde nu mai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului;

Capitolul 9 - Alte clauze

Articolul 36 – Confidențialitate

(1) Părțile convin că prevederile prezentului contract nu vor fi tratate ca informații confidențiale și pot fi dezvăluite fără restricții.

(2) Fiecare parte va păstra confidențiale toate informațiile confidențiale primite de la cealaltă parte în legătură cu prezentul contract și va face toate eforturile pentru a împiedica salariații și alte persoane aflate în relații de subordonare să dezvăluie astfel de informații confidențiale vreunei persoane.

Articolul 37 – Taxe

Toate obligațiile fiscale (taxe, impozite etc.) decurgând din prestarea serviciului sau din activitatea proprie vor fi suportate de către partea căreia, în conformitate cu legea, îi incumbă respectiva obligație fiscală.

Articolul 38 -Cheltuieli

Doar dacă nu este altfel stipulat în mod expres în acest contract, fiecare parte îi va plăti propriile costuri și cheltuieli (inclusiv onorariile și cheltuielile agenților și reprezentanților, consilierilor și contabililor) necesare pentru pregătirea, semnarea, îndeplinirea și respectarea termenilor acestui contract.

Articolul 39 - Garanția de bună execuție – nu este cazul

Articolul 40 - Comunicări

(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, în limba română, la adresele și în atenția persoanelor menționate la capitolul

părțile contractului.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

(3) Comunicările între părți se pot face și prin fax sau e-mail sub condiția confirmării de primire.

(4) Dacă notificarea este transmisă prin poștă, aceasta se va face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și este considerată ca fiind primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal de destinație pe confirmarea de primire.

(5) Dacă notificarea este transmisă prin fax sau e-mail, ea va fi considerată primită în prima zi lucrătoare după data transmiterii.

(6) Notificările orale nu vor fi luate în considerare drept comunicări de vreuna dintre părți dacă nu sunt confirmate prin una dintre metodele prevăzute în alineatele de mai sus.

Articolul 41 - Nulitatea contractului și divizibilitatea prevederilor sale

(1) Dacă în orice moment ulterior datei semnării, orice articol sau prevedere a prezentului contract sunt declarate de orice instanță de judecată competentă ca fiind nelegale, nule sau ca inaplicabile, conform legii, respectivul articol sau prevedere nu va avea forță juridică și efect juridic, dar nelegalitatea sau inaplicabilitatea lor nu va avea vreun efect asupra validității și aplicabilității oricăror alte prevederi ale prezentului contract, care vor rămâne în continuare valide și aplicabile în măsura permisă de lege.

(2) Nulitatea sau inaplicabilitatea oricărui articol sau oricărei prevederi din prezentul contract va fi stabilită în conformitate cu articolul 43 ("Legea aplicabilă și soluționarea litigiilor") din prezentul contract.

Părțile convin să depună toate eforturile pentru a negocia o modificare echitabilă a articolelor sau prevederilor acestui contract care sunt anulate sau inaplicabile, iar validitatea sau aplicabilitatea celorlalte prevederi ale contractului nu vor fi afectate prin aceasta.

Articolul 42 - Menținerea unor prevederi după data încetării

Părțile convin ca la încetarea din orice cauze a contractului, prevederile privind obligațiile operatorului de menținere a continuității serviciului pentru o perioadă de maxim 90 (nouăzeci) de zile, precum și articolul 43 ("Legea aplicabilă și soluționarea litigiilor"), articolul 25 ("Răspunderea, penalități și despăgubiri în sarcina Operatorului"), articolul 29 ("Recuperarea debitelor"), articolul 36 ("Confidențialitate"), articolul 37 ("Taxe") vor rămâne în vigoare și își vor produce efectele în legătură cu toate aspectele contractuale care pot apărea sau se pot menține în continuare după data încetării contractului.

Articolul 43 - Legea aplicabilă și soluționarea litigiilor

(1) Părțile convin ca acest contract va fi interpretat și executat conform legilor din România.

(2) În cazul unei dispute sau neînțelegeri privind interpretarea sau executarea contractului, părțile vor face toate eforturile necesare pentru a soluționa pe cale amiabilă orice dispută în termen de 30 (treizeci) de zile din momentul în care una dintre părți a comunicat în scris celeilalte părți existența unei dispute și obiectul acesteia. Dacă disputa nu poate fi soluționată pe cale amiabilă, atunci oricare dintre părți poate notifica în scris despre imposibilitatea ajungerii la o soluție și în urma acestei notificări fie parte care a trimis notificarea, fie partea notificată poate supune spre soluționare disputa în fața instanțelor judecătorești competente din România.

(3) Orice modificare legislativă ulterioară semnării prezentului Contract va conduce de drept la modificarea Contractului.

Prezentul contract este încheiat în limba română, în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Delegatar,
Oraşul Vlăhiţa
Primar
LŐRINCZ Csaba

Delegat,
.....
Administrator

Viza CFP
Şef serviciu
MIHÁLY Mária Noémi

Indicatorii de performanță**ANEXA Nr. 1 la ACT ADIȚIONAL NR...../.....**

Activitatea serviciului de salubritate	Descrierea indicatorului	Valoarea minimă a indicatorului	Mod de determinare
Colectarea separată a deșeurilor municipale	<p>Cantitatea de deșeuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale, colectate separat, ca procentaj din cantitatea totală generată de deșeuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale.</p> <p>Cantitatea de deșeuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale colectate separat reprezintă cantitatea acceptată într-un an calendaristic de către stația/stațiile de sortare.</p> <p>.....to *33%*70* =to, unde:</p> <p>-to reprezintă, cantitatea de deșeuri municipale colectată programată</p> <p>- 33% este procentul de deșeuri reciclabile calculat în lipsa determinărilor de compoziție a deșeurilor municipale</p> <p>- 70 % indicator stabilit pentru anul 2022</p> <p>Cantitatea totală generată de deșeuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale se calculează pe baza determinărilor de compoziție realizate de către operatorul de salubritate. în lipsa determinărilor de compoziție a deșeurilor municipale, cantitatea de deșeuri de hârtie, metal, plastic și sticlă din deșeurile municipale se consideră a fi 33%.</p>	70% începând cu anul 2025	<p>Cantitate programată la eliminare/depozitare determinată conform ținutelor impuse O.U.G. nr. 92/2021:</p> <p>.....to –..... to =to deșeuri reziduale</p> <p>-Până la concurența cantității de to contribuția pentru economia circulară (CEC) este în sarcina UAT / se recuperează de la generatori.</p> <p>-Pentru ce depășește cantitatea deto, CEC este în sarcina/ se suportă de operatorul de salubritate.</p>

<p>Operarea instalațiilor de sortare</p>	<p>Cantitatea totală de deșeuri trimisă la reciclare ca procentaj din cantitatea totală de deșeuri acceptate la stațiile de sortare (%)</p> <p>.....to * 75% =to</p>	<p>75% pentru anul 2025 reprezentândto – țintă de deșeuri trimise la reciclare</p>	<p>Cantitatea programată de eliminare/depozitare determinate, conform O.U.G. nr. 92/2021</p> <p>..... to –.....to =to deșeu residual.</p> <p>Până la concurența cantității deto contribuția pentru economia circulară (CEC) este în sarcina UAT / se recuperează de la generatori.</p> <p>-Pentru ce depășește cantitatea deto, CEC este în sarcina/ se suportă de operatorul de salubritate.</p>
<p>Cheltuielile cu contribuția pentru economia circulară pentru cantitățile de deșeuri municipale destinate a fi depozitate care depășesc cantitățile corespunzătoare prezentei indicatorilor de performanță, inclusiv cheltuielile aferente cu depozitarea acestor deșeuri se suportă de către operator, sub formă de penalități pentru neîndeplinirea indicatorilor de performanță, care nu se includ în tarifele/taxele aplicate utilizatorilor conform art. 28² alin. 4 din OUG 133/2022</p>			